

广州市发展和改革委员会文件

穗发改〔2022〕14号

广州市发展和改革委员会关于印发广州市 2022年重点项目计划的通知

各区政府、市有关部门、项目业主单位：

《广州市2022年重点建设项目计划》（以下简称正式项目，见附件1）和《广州市2022年重点建设预备项目计划》（以下简称预备项目，见附件2）业经市十六届人大一次会议审议通过，现印发实施，并提出有关工作要求如下：

一、抓好项目实施

2022年市重点建设正式项目共650个，年度计划投资3452亿元。请各项目主管部门会同项目业主单位，及时跟踪项目进展

情况，摸清摸透项目要素保障落实条件，科学合理分析项目开工投产时间和年度计划投资规模，制定项目关键节点计划和具体工作措施。及早发现制约项目推进的关键问题，全面评估分析完成时限和问题解决难度，提前做好预判和应对，督促项目业主单位完成关键节点计划。重大事项及时提请市领导专题调度，并严格落实市领导调度会议定事项，确保项目按计划有序推进。针对计划新开工项目，项目主管部门要指导项目业主单位加快前期工作，已推动项目正式开工为目标，倒排项目立项、规划选址、用地（用林用海）、环评、施工报建等关键环节计划安排和责任单位，积极创造开工条件。针对在建项目，项目主管部门要加强协调，各区要落实征地拆迁总负责制度，业主单位要加大项目施工组织力度，切实抓好安全生产，全面做好疫情防控预防方案，确保项目科学有序施工，力保完成年度投资、建设计划。

二、推进项目前期工作

2022 年市重点建设预备项目共 130 个，年度投资计划 188 亿元。请各项目主管部门和相关审批服务部门围绕项目前期报批报建关键环节，提前介入、主动服务；各项目单位要落实第一主体责任，尽快落实项目建设条件；各区、各部门要积极挖掘有望提前开工的前期项目潜力，力争部分条件成熟的项目提前开工建设。

三、做好项目信息报送工作

今年继续实施重点项目信息月报制度，由各项目主管部门会

同项目业主单位每月6日前登录“广州市重点项目信息管理系统”，填写项目完成投资额、工程形象进度等主要信息，更新项目关键节点办理情况，上传项目最新施工现场图片，并梳理填写项目存在问题及建议措施。尤其是计划新开工项目、竣工项目要重点反馈开工、完工等关键节点进展情况。为提高问题协调效率，今年在项目按月调度的基础上，项目单位可根据项目推进情况随时在系统反馈存在问题和工作建议，我委将加强统筹，促进问题协调解决。

各单位推进项目建设好的做法、成功经验及推进中存在的问题，也请及时反馈我委（重点建设项目处）。

- 附件：1. 广州市2022年重点建设项目计划
2. 广州市2022年重点建设预备项目计划


广州市发展和改革委员会
2022年1月30日

（联系人：陈健，联系电话：83123687，13560197497）

广州市2022年重点建设项目计划

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
	总计(650项)			362,846,101
一、基础设施(227项)				155,974,364
1、信息与科技基础设施(28项)				4,254,857
(1) 信息基础设施(5项)				669,523
1	“国际数据传输枢纽”粤港澳大湾区广州南沙节点项目	南沙区政府	本项目位于广州市南沙区大岗镇先进制造业基地内，占地面积为24569平方米，实际建筑面积为98276平方米，主要建设内容包括核心数据机楼及综合办公区。核心数据机楼主要是公司全球数据传输及存储系统的重要组成部分。	180,000
2	广州量光荔星数据中心项目	增城区政府	项目建设PUE值小于1.31，国际标准T3+等级的云计算中心，提供7100个标准机柜的网络、云计算和存储等IT服务。	120,000
3	广州云谷二期数据中心（二期工程）	南沙区政府	建设内容包括1座变电站及3栋数据机房总建筑面积为76770.13平方米，配置8892个4.4千瓦的机柜，以及配电柜、变压器、UPS电源、母线槽、精密空调设备等。	110,000
4	中国电信创新孵化（南方）基地项目二期	黄埔区政府	项目总建筑面积6.8万平方米，建设A3、A4两栋通信机楼。	35,185
5	中国移动南方基地二期	天河区政府	占地面积4.99万平方米，建筑面积12.7万平方米。建设产业聚集中心、互联网公司、研发中心等。	224,338
(2) 融合基础设施(1项)				135,000
6	佳都智慧城市产业基地	黄埔区政府	项目总建筑面积约13万平方米。建设佳都城市物联感知前端设备、城市物联数据传输产品、城市物联智能应用设计与生产中心等，开展智慧城市产业的设计、生产、测试、组装及孵化等业务。	135,000
(3) 创新基础设施(22项)				3,450,334

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
7	广州海洋实验室海洋科技支撑平台	南沙区政府	建设2#科技主楼1栋、3#实验楼1栋、3#楼及2#楼地下室，总建筑面积约41229.5平方米。	24,648
8	国家呼吸医学中心三级动物生物安全实验室	广州医科大学	项目建设面积907.5平方米，其中实验室防护区585平方米，辅助工作区322.5平方米。	9,510
9	番禺区计算科学与大数据产业园	番禺区政府	项目位于小谷围街广州大学城中轴线北区，总占地面积9.5万平方米，总建筑面积58.4万平方米。	557,763
10	广州南沙中科院明珠科学园项目	南沙区政府	中科院明珠科学园范围200.25公顷，其中一期符合土规可先行施工的为91.13公顷，二期约为1637亩，土地一级开发的内容主要包括土地平整、市政基础设施工程、水利水系工程、公共配套工程共四部分。	440,000
11	纳米智能技术科技园（中国纳米谷二期）	黄埔区政府	项目占地面积11.5万平方米，总建筑面积约58万平方米，建设公寓、产业用房以及其他配套设施等功能。	403,291
12	纳米生物安全中心暨广纳创新院总部园区	黄埔区政府	项目占地面积8.4万平方米，建筑面积46万平方米，建设纳米科技产品研发生产基地，主要研发、生产“纳米制造与传感、器件”、纳米生物医药等产品。	400,000
13	粤港澳大湾区生物安全创新港	黄埔区政府	项目计划用地面积10.5万平方米，项目建设包含标准中试厂房、研发、仓储等产业功能布局等。	230,000
14	花果山超高清视频产业特色小镇整体改造提升工程	越秀区政府	项目实施范围为越秀区辖内，建设内容主要包含交通设施、园区基础设施、智慧小镇设施以及产业基础设施等4大类，共11个子项目。	153,930
15	隆平院士港	黄埔区政府	项目用地面积3.5万平方米，总建筑面积11.2万平方米。建设院士港博物馆、院士研发中心、一带一路农业科技培训基地、国际科技交流中心、农业科技产业孵化基地、大湾区农业资源交易所、农业龙头总部基地等。	145,033
16	中新国际智慧产业园	黄埔区政府	项目总建筑面积约18万平方米，建设展示中心、科研办公建筑及配套。	143,000
17	广州知识城国际领军人才集聚区	黄埔区政府	项目建筑面积15万平方米，建设研发楼、科技孵化器、人才公寓等。	75,279

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
18	世界气象中心（北京）粤港澳大湾区分中心项目及配套基础设施	黄埔区政府	项目建筑面积为4万平方米，建设科研楼和公用设施配套楼以及气象智能装备综合试验观测场。	68,000
19	航空轮胎大科学中心	黄埔区政府	项目总建筑面积3.8万平方米，建设内容包括航空轮胎大科学装置、硬核科技中心、轮胎博物馆。	56,675
20	广东智能无人系统研究院总装基地和码头项目	南沙区政府	总装基地项目位于广州市南沙区龙穴岛北部，占地面积约为40385平方米，总建筑面积约为21672平方米。建筑内容包括联合车间、监控楼、动力电池装配室、门卫、开关房等建筑。码头项目建设泊位及引桥，泊位总长200米，引桥长297.1米。	54,933
21	中国科学院空天信息研究院粤港澳大湾区研究院	黄埔区政府	项目建筑面积21.3万平方米，建设专用科研楼及辅助配套用房，打造太赫兹创新前沿科学平台。	40,000
22	人类细胞谱系大科学研究设施预研项目（一期）	黄埔区政府	项目用地面积1万平方米，建筑面积3万平方米，主要建设设施研发楼及其配套公用设施。	27,481
23	广东省大动物模型研究中心	黄埔区政府	项目总建筑面积2.5万平方米，新建设实验大楼，建设期间完成采购安装实验仪器设备一批。	24,751
24	南沙国家级自动驾驶及智慧示范区项目	南沙区政府	项目位于南沙新区庆盛，总用地约475亩。建设内容包括道路测试场景区、交通测试配套检验检测中心、调试车间、交通测试配套系统、综合楼、人防工程、停车场工程、绿化、配套工程（管线综合、给排水、电力、照明、通信）等。	164,224
25	航空轮胎大科学中心二期	黄埔区政府	项目用地面积约5.8万平方米，总建筑面积约27万平方米。建设航空轮胎大科学中心的实验配套中心、产业科研中心及配套设施。	160,000
26	粤港澳生态环境科学中心（一期）项目	黄埔区政府	项目占地2.3万平方米，建筑面积为8万平方米，建设内容包括省环科院综合科研总部（基地）、生态环境部广东分平台。	125,816
27	广州超算中心新一代国产超算系统建设项目	市科学技术局	面向我国快速增长和越发多元化的超算需求，按照“需求牵引、应用导向、自主可控、高效实用”的目标，在国家超算广州中心建设适度规模的“以应用为中心”的能力型、均衡型、效益型新一代国产超算系统。	100,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
28	岭南现代农业科学与技术广东省实验室总部大楼	市农业农村局	项目位于广州市天河区五山路483号华南农业大学AT050609地块，建筑面积约5.68万平方米，地上建筑面积为4.5万平方米，地下面积1.18万平方米。	46,000
2、交通基础设施(152项)				125,186,752
(1) 航空基础设施(8项)				13,212,540
29	GAMECO飞机附件维修基地项目	市空港委	项目位于广州空港经济区起步区，占地面积约6.15万平方米，总建筑面积约5.86万平方米。建设内容包括飞机附件维修厂房、飞机复合材料修理厂房及相关配套用房和设施。	59,800
30	广州白云机场综合保税区二期（中区）查验平台建设项目	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区中区，占地约2.76万平方米，建筑面积约6.5万平方米。项目新建查验平台及卡口应用于保税业务、跨境电商网购保税进口业务的查验办理。建设内容主要包括海关综合、室外工程、辅助设施工程，以及配套设备采购等组成。	52,666
31	广州白云国际机场三期扩建工程	市住房和城乡建设局	在西跑道西侧建设第四跑道及滑行道系统；建设东西四指廊及连廊工程；在三跑道东侧建设第五跑道及滑行道系统；在第三、第五跑道间建设T3航站楼、机坪；建设货运物流设施等。	5,376,649
32	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施二期工程	市住房和城乡建设局	项目建设内容为五跑道及北部滑行区（主体工程）征拆及所涉及的管线迁改；平西安置区二期征拆、安置区建设及相关配套设施（安置区市政道路、管线迁改等）。	3,068,793
33	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施一期工程	市住房和城乡建设局	项目建设内容主要包括用地征拆及管线迁改；安置房、地下室及商业和公建配套、红线范围内的市政道路及绿化工程等临空经济产业园区基础设施等。其中：四跑道（主体工程）征拆及管线迁移工程，征拆总建筑面积约113.5万平方米；平西安置区规划用地面积60.4万平方米，建筑面积115.64万平方米；龙口-小布安置区规划用地面积38.3万平方米，建筑面积40.5万平方米。	2,053,722
34	广州白云国际机场扩建工程噪音区治理白云区治理项目	白云区政府	包括安置区建设、噪音区搬迁和降噪工作三部分，其中安置区建设总用地面积888500平方米，总建筑面积约为1590000平方米，建设住宅10466套，安置居民3432户。	1,053,400

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
35	南航飞机及备用发动机购置项目	中国南方航空	南方航空公司飞机及备用发动机购置。	1,512,510
36	广州白云机场机场油库扩建工程	市空港委	项目占地面积约2.34万平方米，建筑面积约1万平方米。建设内容包括新建6座20000立方米储油罐，改造4座10000立方米储油罐；新建2座5000立方米消防水罐、1座1200立方米隔油及事故污水收集池，拆除现状生产办公用房，新建综合业务用房、生产辅助用房、消防泵棚和含油污水处理棚等配套设施新建和改造。	35,000
(2) 港航基础设施(12项)				3,203,077
37	广州港南沙港区四期工程	市港务局	新建2个10万吨级和2个5万吨级集装箱泊位（结构均按靠泊10万吨级集装箱船设计），配套建设12个2000吨级驳船泊位，4个工作船泊位，码头设计吞吐量490万标箱。	697,439
38	广州港南沙港区近洋码头工程	市港务局	新建5万吨级通用泊位2个（水工结构按靠泊7万吨级船舶设计），1000至3000吨级驳船泊位6个，工作船泊位2个，年设计通过能力493万吨。	153,957
39	广州港南沙港区龙穴岛中部挖入式港池口门外航道疏浚工程	市港务局	建设广州港南沙港区南沙作业区中部挖入式港池与广州港主航道之间的航道疏浚工程，水域总面积118.1万平方米，设计底高程为-16.0米。	36,974
40	广州南沙国际邮轮码头及综合体项目	南沙区政府	规划建筑面积约72.68万平方米，建设居住、商业办公综合体，以及1个10总吨和22.5万总吨邮轮码头泊位各一个和航站楼等配套工程。	775,530
41	广州港南沙港区粮食及通用码头扩建工程	市港务局	拟建2个10万吨级通用泊位、1个4万吨级杂货泊位、5个5千吨级驳船泊位（其中东侧2个为粮食装船泊位、其他3个为通用泊位），设计年通过能力为1058万吨。	177,400
42	广州港环大虎岛公用航道工程	市港务局	广州港环大虎岛公用航道工程在现有广州港出海航道的基础上扩建，南沙作业区至小虎作业区主航道按8万吨级油船及7万吨级散货船单向乘潮通航、舱容14.7万立方米液化天然气船单向全潮通航的标准建设。	135,783
43	广州LNG应急调峰气源站项目配套码头工程	市港务局	拆除原粤海石化库区配套码头，新建1个可停泊14.7万立方米LNG船舶的LNG专用码头，码头长度330米，以及相应的配套工程。	68,177

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
44	琶洲港澳客运口岸项目	海珠区政府	项目位于会展塔综合体北侧江边绿地，有轨电车上建设临时客运口岸，拟建5个500吨级泊位，占地11408平方米，配套建设面积6500平方米的口岸联检楼、候船室等设施，同时建设办公附楼2幢。	39,258
45	广州港南沙港区国际通用码头工程	市港务局	拟建2个10万吨级通用泊位和2个15万吨级通用泊位，以及配套驳船泊位工程。年设计通过能力为1550万吨，集装箱驳船码头年设计通过能力为50万TEU。	747,231
46	广州南沙港区粮食及通用码头筒仓三期工程	市港务局	项目配套购置1台1200吨/小时连续式卸船机及建设4座提升塔、4座转接塔、26条栈桥等设施。项目总仓容63.8万吨。其中立筒仓仓容29.2万吨，大直径筒仓仓容34.6万吨。	150,523
47	广州港南沙港区三期工程堆场三期工程	市港务局	在纵三、五路与横三、四路之间新建约9.6万平方米空箱堆场，新建纵九、纵十路南段道路。购置24台套轨道吊、8台堆高机和20台套牵引车（半挂车）。	123,405
48	南沙港区二期工程堆场扩建工程	市港务局	项目1#堆场布置为空箱堆场，2#-4#堆场全部设置为轨距40米重箱轨道吊堆场，共形成12个轨距40米的轨道龙门吊分堆场、2个空箱（堆高机）堆场，1个重箱正面吊（熏蒸）堆场。堆场设备共购置12台轨距40米重箱轨道吊和1台空箱堆高机。	97,400
(3) 国家铁路(8项)				10,767,467
49	南沙港铁路	市发展改革委	新建双线长79.464公里，新建单线长8.367公里，货运1级铁路；增加客运功能。	2,083,431
50	广州铁路集装箱中心站	市发展改革委	建设面积17.59万平方米，主要建设国铁站房及附属工程。	540,690
51	广州铁路枢纽新建白云（棠溪）站工程	市发展改革委	新建铁路、城际站房及附属工程，建筑面积14.3万平方米，设11台26线。	2,066,530
52	广州至汕尾铁路（广州段）	市发展改革委	新建高速铁路，正线全长206公里，其中广州段长32.1公里，主要线路设计速度350公里/小时。	1,545,900
53	广州至湛江高速铁路（广州段）	市发展改革委	新建高速铁路，线路全长438.769公里，其中广州段约9.7公里，设计时速350公里/小时。	1,447,878

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
54	深圳至江门铁路（广州段）	市发展改革委	新建高速铁路，线路全长116公里，其中广州段15.8公里，设计速度250公里/小时。	703,038
55	广州东至新塘五六线	市发展改革委	项目新建双线铁路28公里，改建石牌动车所。	1,900,000
56	广州至广州南联络线（广州段）	市发展改革委	项目新建正线长15.6公里，其中广州段里程11公里，佛山段里程4.6公里。	480,000
(4) 城际轨道交通(8项)				16,590,547
57	佛莞城际广州南站至望洪站段（广州段）	市发展改革委	新建城际铁路36.68公里，其中广州段27.4公里。	985,338
58	芳村至白云机场城际	市发展改革委	自芳村至白云机场，全长41.1公里。	3,973,654
59	新塘经白云机场至广州北站城际轨道交通	市发展改革委	新建城际铁路77.7公里。起于新塘站，止于广州北站。	3,515,382
60	广州东至花都天贵城际	市发展改革委	自广州东站枢纽引出，经白云城市中心、空港经济区至天贵，全长39.6公里。	3,399,873
61	广佛环线广州南站至白云机场段	市发展改革委	新建城际铁路46.7公里，起于广州南站，止于白云机场。	2,486,800
62	广清城际广州白云至广州北站段	市发展改革委	新建城际铁路22.002公里，全线位于广州市境内，起点为广州白云站，经白云湖站、江高站、神山站至广州北站。	823,400
63	穗莞深城际琶洲支线	市发展改革委	新建城际铁路17.7公里，起于琶洲，止于番禺区莲花站。	704,700
64	广佛环线佛山西站至广州北站段（广州段）	市发展改革委	新建线路约47公里，其中广州段16.5公里。	701,400

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
(5) 城市轨道交通(15项)				30,847,654
65	轨道交通二十一号线工程	市发展改革委	新建城市轨道61.5公里，自员村至增城广场。	2,848,702
66	轨道交通八号线北延段（文化公园至滘心）	市发展改革委	新建城市轨道16.1公里，自文化公园至滘心。	1,302,501
67	轨道交通十八号线工程	市发展改革委	新建城市轨道61.3公里，自万顷沙至广州东站。	4,566,270
68	轨道交通十一号线工程	市发展改革委	新建城市轨道42.8公里，自广州火车站至琶洲至广州火车站。	4,205,800
69	轨道交通十三号线二期工程	市发展改革委	新建城市轨道33.5公里，自朝阳至鱼珠。	3,864,727
70	轨道交通十二号线工程	市发展改革委	新建城市轨道37.6公里，自浔峰岗至科学中心。	3,744,019
71	轨道交通二十二号线工程	市发展改革委	新建城市轨道30.8公里，自番禺广场至白鹅潭。	2,753,155
72	轨道交通十号线工程	市发展改革委	新建城市轨道19.15公里，自西塱至石牌桥。	2,409,881
73	轨道交通七号线二期工程	市发展改革委	新建城市轨道21.9公里，自大学城南至水西。	1,692,470
74	轨道交通十四号线二期工程	市发展改革委	新建城市轨道11.9公里，自广州火车站至嘉禾望岗。	1,061,976
75	轨道交通五号线东延段工程	市发展改革委	新建城市轨道9.79公里，自文冲至黄埔客运港。	876,344
76	轨道交通三号线东延段工程	市发展改革委	新建城市轨道9.6公里，自番禺广场至海傍。	667,109

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
77	X光机安检项目	市发展改革委	包含既有线路共257座车站的安检点。	434,800
78	黄埔区有轨电车2号线（香雪-南岗）项目	黄埔区政府	线路起始于香雪站，止于南岗站，线路全长14.39公里，全线共设站19座。	269,500
79	轨道交通六号线增购列车项目	市发展改革委	新增购38列列车。	150,400
(6) 交通枢纽综合开发(22项)				22,910,188
80	广州东部公铁联运枢纽（广州国际物流产业枢纽）一期	市交通运输局	项目分为一期、二期开发，其中一期重点规划范围为555公顷。项目主要建设内容为综合货运枢纽和交通集疏运系统；综合货运枢纽包括货运作业区、仓储及堆场、安全与应急区、生产辅助区、办公管理区和生活服务区等，交通集疏运系统包括与区域连接的公路、集装箱卡车停车场和高速公路应急救援中心等。	4,479,604
81	白云（棠溪）站综合交通枢纽一体化建设工程	市发展改革委	棠溪站综合交通枢纽运营管理及指挥中心、配套公交车场、长途车场、出租车场、旅游大巴、社会停车场、自行车场、枢纽东西广场、枢纽集散及换乘大厅、慢行系统、枢纽内部车行通道等工程项目，以及枢纽绿化、安装装修、电扶梯、弱电信息化等，总建筑面积46.49万平方米。	2,230,117
82	官湖车辆段上盖项目	市发展改革委	项目用地面积约32万平方米，建筑面积约146万平方米。	2,162,764
83	赤沙车辆段上盖项目	市发展改革委	项目位于新港东路，净用地面积约23.51万平方米，计容建筑面积约48.86万平方米。	1,800,700
84	广州北站综合交通枢纽	花都区政府	建设广州北站综合站房工程、广州北站综合交通枢纽配套基础设施一期和二期工程、农新路高架桥工程（云山桥-广清高速新华立交）、云山路东侧高架桥工程、滨湖路（雅瑶桥-新街大道）工程、工业大道（新街大道-荔红南路）拓宽改造工程、广州北站综合交通枢纽开发建设项目（首期）安置区。	1,799,276
85	萝岗车辆段上盖项目	市发展改革委	项目位于黄埔区开创大道以南、荔红一路以东、伴河路以北、开源大道以西萝岗车辆段地块，地块用地面积约31万平方米，计容总建面积约61万平方米。	1,426,900

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
86	陈头岗停车场上盖项目	市发展改革委	项目位于番禺区石北围板块，地块用地面积约24万平方米，计容建筑面积约58万平方米。	1,341,411
87	白云湖车辆段上盖项目	市发展改革委	地块用地面积约22万平方米，总建筑面积约74万平方米。	1,152,100
88	汉溪长隆站车站上盖项目	市发展改革委	地块用地面积5.8万平方米，建筑面积约45万平方米。	1,057,500
89	广州北站TOD项目	花都区政府	占地260.5亩，总建筑面积674947平方米。其中商业7栋/2层，办公4栋/17层，住宅12栋/30层，公建配套5栋/2层。	900,000
90	白云机场T3交通枢纽轨道交通预留工程	市发展改革委	项目建设内容包括从广从城际（广河高铁）、广中珠澳高铁及芳村至白云机场城际T3枢纽车站、车场以及东西两侧区间的土建预留工程，车场总规模为5台12线（含正线），车站总建筑面积18.17万平方米。	898,948
91	镇龙车辆段上盖项目	市发展改革委	项目位于黄埔区镇龙镇和增城中新镇交界处，净用地面积约24万平方米，计容建筑面积约51万平方米。	828,895
92	番禺客运站TOD项目	番禺区政府	项目位于番禺区亚运大道北侧番禺汽车客运站，净用地面积约7.83万平方米，计容建筑面积约28万平方米。	760,000
93	槎头西场站综合体项目	市发展改革委	该地块位于白云区珠江西航道以东，东侧为规划黄金围大道，北侧为广海路，为十三号线二期槎头站场站综合体，用地面积6.8万平方米，计容建筑面积24.5万平方米。	700,000
94	水西停车场上盖项目	市发展改革委	项目位于水西路西侧，规划广惠高速西沿线南侧，净用地面积约8万平方米，计容建筑面积约22万平方米。	550,000
95	棠溪站综合交通枢纽一体化工程上盖项目	市发展改革委	建设内容包括一体化枢纽配套场站工程西地块的上盖商业办公综合体开发工程，开发总量约19.8万平方米。	334,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
96	新塘站综合交通枢纽一体化工程	市发展改革委	建设内容包括西侧交通广场4.9万平方米（含出租车场、长途车场、公交车场、非机动车场、旅客聚散空间等）、枢纽管理综合楼7987平方米、北广场1.4万平方米、地下停车场7.2万平方米及地铁预留工程3.14万平方米。	155,795
97	金融城站综合交通枢纽	市发展改革委	总用地面积为16730平方米，总建筑面积约78395平方米。建设内容包括城际与地铁换乘综合交通枢纽及通道、公交车站、集散大厅、值机大厅、公共服务设施、500个非营利性轨道交通枢纽换乘公共停车场、商业及相关配套设施等。	139,349
98	中山八路交通换乘枢纽综合开发项目	市交通运输局	用地面积16031平方米，建设1座地下3层、地上6层的综合交通换乘枢纽，总建筑面积为70494平方米。	55,372
99	南沙站综合交通枢纽地铁预留工程	市发展改革委	建设南沙站国铁站场、站房及站前广场范围内的15号线车站主体、附属出入口及风亭的土建设施，以及移交过渡期必须用的废水泵房、管材、水泵及检修路径上的临时照明设施与动力配电设施，废水泵房通风设施，建筑面积18016平方米。	47,880
100	镇龙站综合交通枢纽一体化工程	市发展改革委	交通配套工程，建设面积6.3万平方米；道路衔接工程、征地拆迁、城市配套工程，建设面积20.15万平方米。	47,336
101	增城火车站综合交通枢纽配套城市轨道交通车站土建预留工程	市发展改革委	项目总建筑面积23463.09平方米，分为两个子项，其中子项一包括地铁16号线预留工程，建筑面积20965.09平方米；子项二包括地下南北城市通廊，建筑面积2498平方米。	42,241
(7) 高速公路(12项)				12,517,444
102	佛（山）清（远）从（化）高速公路北段工程（广州段）	市交通运输局	项目路线全长86.471公里（其中广州段43.484公里，清远段42.987公里），双向六车道。全线设特大桥5031米/5座、大桥12455米/35座、长隧道2502米/1座、互通12处、服务区2处、停车区2处。	424,998
103	大庆至广州国家高速公路从化街口至花都北兴段改扩建项目	市交通运输局	改扩建路线全长约15.333公里，全线改建桥梁1509米/13座，其中大桥1002米/3座，中桥403米/6座，更换原小桥上部结构91米/4座，两侧接长利用原涵洞（通道）58座；新建凤凰城互通立交1处，新增服务区1处。设计时速为100公里/小时，分段采用6车道和8车道的高速公路标准进行改扩建。	137,509

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
104	南沙至中山高速公路	市交通运输局	全线采用设计速度100公里/小时、双向6车道的高速公路技术标准建设。其中主线起于南沙区新垦镇（接南沙港快速路），终于中山市港口镇（接江中高速公路、广澳高速公路），长约21.6公里；万顷沙支线于南沙区新垦与主线分离，终于深中通道，长约10.8公里。	2,004,847
105	广州市从化至黄埔高速公路	市交通运输局	项目全长约61.711公里，分两期建设。一期工程（先行实施）路线长39.501公里，起于从化区太平镇中和里，终于黄埔区萝岗街道长平村；二期工程路线长22.21公里，起于从化区温泉镇宣星村，终于从化太平镇黄洞村。全线采用双向六车道高速公路技术标准，设计速度100公里/小时。	1,825,772
106	广州增城至佛山高速公路（增城至天河段）	市交通运输局	起点位于增城区荔城街广州北三环高速（G94），途经增城区、黄埔区、白云区，终点接白云区太和镇规划知识城快速。项目路线全长38.9公里，设计速度100公里/小时，拟采取高速公路标准建设，双向六车道。	1,596,945
107	海珠湾隧道	市交通运输局	海珠湾隧道北接现状东晓南高架，南至南浦大道，全长4.35公里，为兼城市快速路功能的高速公路，主线设计速度60公里/小时。项目采用双管单层盾构隧道下穿珠江后航道、洛溪岛及三枝香水道，单个盾构隧道外径为14.5米，隧道总长3463米，其中盾构段长2077米，明挖段长1386米。	1,167,719
108	广州新白云国际机场第二高速公路南段工程	市交通运输局	项目起点顺接机场第二高速北段工程终点，经白云、黄埔、天河区，终于广深高速黄村互通立交。路线全长22.347公里，设计速度为100公里/小时，双向六车道高速公路技术标准建设。	1,120,175
109	深圳至中山跨江通道（广州段）	市交通运输局	全长24公里，采用双向八车道高速公路标准建设。	995,756
110	广州至连州高速公路花都至从化段	市交通运输局	路线全长17.916公里，设置桥梁4126.591米/8座（含互通立交主线桥），隧道6061米/5座，设山前（枢纽）、花东、五丰（枢纽）互通立交3处，新建华东互通收费站1处、花东集中居住区（含养护工区）1处。	631,081
111	广州从化至清远连州高速公路（广州段）	市交通运输局	全长9.8公里。全线桥梁全长6655米/21座，互通式立体交叉2处，其中枢纽互通1处，单喇叭互通1处，停车区1处。按照双向六车道高速公路标准设计，全线设计速度120公里/小时。	173,266

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
112	狮子洋通道项目(广州段)	市交通运输局	路线全长34.915公里，采用双向八车道技术标准，路基宽度41.5米；狮子洋通道下层桂阁大道段规划为城市主干路，道路红线宽度为43米，路基段双向6车道，桥梁段双向6车道预留人行道，设计速度60公里/小时，路线总长15.705公里，桂阁大道基本位于高速公路桥下，按共建方式建设。	2,403,376
113	机场高速白云服务区（原石马服务区）	市交通运输局	建筑规模4.5万平方米，建设内容包括服务区设计规范中要求的基本服务设施如停车场、充电桩、厕所、母婴室、餐饮、客房以及适宜的创新服务业态如科技展览馆、广州文化长廊、交通应急服务中心、候机休息大厅等。	36,000
(8) 市政路桥(67项)				15,137,835
114	新广从路快速化改造项目	市发展改革委	实施现有广从路快速化改造，自黄石东路至街口，共计49.5公里。	501,352
115	广州北站至广州白云国际机场快速通道（首期工程）	花都区政府	全长约5.8千米，道路规划宽度为40—60米。	254,800
116	广州国际创新城金光东隧道工程	番禺区政府	左线隧道总长2430米，右线隧道总长2710米，其中沉管隧道长483米，江北左线明挖隧道长365米，右线明挖隧道长645米，江南明挖隧道长1132米，江南矿山法隧道长450米,主隧道为双向四车道。	224,879
117	车陂路—新滘东路隧道工程（黄埔大道至新港东路）	市交通运输局	项目南起海珠区新港东路，北至天河区车陂路与黄埔大道交叉口，全长约2.13千米，为城市主干道，道路规划宽度60米，隧道段双向6车道，设计时速为60千米/小时，新建过江隧道1条、桥梁2座。	199,501
118	荔枝坳隧道工程	增城区政府	起点为增江街五星村，终点为广汕公路华立学院东侧，位于增江街四丰村，外绕增城城区的东北侧。全长7.59千米，设隧道2座，总长2040米，大桥6座，共1962米，互通式立体交叉3处。路宽40米，双向6车道，设计速度80公里/小时。	190,135
119	广州大道快捷化改造一期（洛溪桥南-广州南站)工程	市交通运输局	项目北起洛溪桥南，南至汉溪大桥，全长7.2公里，为城市主干道，规划红线标准段宽度60米，设计行车速度主线为60公里/小时，匝道为40公里/小时。项目工程内容包括新建隧道5座、匝道桥3座、人行天桥4座。建设内容包括道路、隧道、桥梁、排水、照明、绿化、交通疏解、交通设施等工程。	151,089

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
120	白云五线（机场高速-106国道）	市交通运输局	项目全长3.85公里，东起106国道，西至机场高速，道路标准宽60米，主要包括道路、桥梁、隧道、给排水、电力管沟、绿化、照明、交通等工程。	138,436
121	荔城西环路建设工程	增城区政府	起点为广汕公路，荔城街三联村，终点为增派公路，荔城街廖隔塘村，外绕增城城区的西北侧。全长7.7千米。路宽度40米，双向6车道，设计速度80公里/小时，主要建设内容为路基、路面、排水、桥涵、绿化等道路配套工程。	129,299
122	广青路工程	白云区政府	广青路位于钟落潭镇，起于广从快速路终于商贸学院南侧，道路全长4.6公里，红线宽度30-40米，设计等级为主干道，建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化。	77,051
123	炭步大桥重建工程	花都区政府	全长约1.71千米，道路红线宽度60米，规划为城市快速路，拟建桥梁长度878.4米（含耳墙长度），桥梁部分采用双向八车道，桥梁宽度为40米。	27,511
124	广州南站核心区市政支路工程项目	市交通运输局	项目位于广州南站核心区内。项目建设规划共31条道路。其中道路红线宽度10米的24条，红线宽度为15米的6条，红线宽度为20米的1条。道路全长7.45公里，面积约8.83万平米。道路等级为支路。主要建设内容为道路、桥涵、排水、电力管沟、绿化、交通、照明等。	14,961
125	菜鸟项目西侧支路三	花都区政府	全长约1.181千米。呈南北走向，北起支路一，往南分别与支路二、永安东路平交，终点止于次干路一。	9,100
126	南大干线（东新高速-莲花大道）	市交通运输局	西起东新高速，东至莲花大道，长约27.2公里，宽45-78米，全线采用城市快速路标准建设。	1,212,861
127	广州东部交通枢纽中心湾区连接配套工程	增城区政府	新新公路（广惠高速至广深公路段）改线建设工程、新塘站附属工程、新塘站综合交、新塘站片区路网-纵一路、新源路及汽车城大道建设工程，新塘站片区路网-荔新路与广园东复合立交改造、站前路（含与广园东互通立交）、东华大道建设工程建设。	1,152,212
128	如意坊放射线系统工程（二期）	市交通运输局	北接如意坊隧道，南接广珠西线，长约6.9公里，宽60米，全线设置立交节点4处。	856,702

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
129	广汕高铁增城南站片区基础设施配套项目	增城区政府	增城火车站片区路网-站西大道（站南路-外环路挂绿湖段）建设工程，增城火车站片区-石滩环路、纵五路、纵六路建设工程，增城火车站片区-站前路(站西大道至新城大道段)建设工程。	829,271
130	空港大道（白云五线-机场）	市交通运输局	全线共长约9.8公里，规划宽度60米（其中流溪河大桥以北至方华公路路段受征地拆迁影响，红线宽度控制在40米），双向8车道，含立交节点共4处。	685,435
131	如意坊放射线系统工程（一期）	市交通运输局	项目起于内环路，止于芳村大道，主线全长约2.4千米，为城市快速路，规划红线宽度60米，过江隧道宽33.1米，双向6车道。	558,849
132	鱼珠隧道	市交通运输局	南起海珠区新港东路，采用隧道下穿珠江，向北下穿黄埔大道接地，止于深涌主涌以南，全长2.694公里，其中隧道段长2.461公里。项目建设标准为城市主干路。	558,743
133	康王路下穿流花湖隧道	市交通运输局	本项目含隧道工程、安置房工程和配套工程，隧道南起康王路-西华路路口，北至广园西路，全长2.02公里，双向四车道。安置房工程含主体建筑4栋商住楼、2栋商业办公楼及配套工程，总建筑面积187475平方米。	529,695
134	明珠湾大桥	南沙区政府	该项目全长约10.42公里，其中明珠湾大桥长为2.64公里，规划宽度60米，为城市主干道；20米跨河涌中桥3座，长度均为60米；近期实施环市大道立交主线高架桥1座，全长599米；超级堤（海滨路）工程长为1.32公里。	471,519
135	槎神大道（鸦岗大道-北太路）	市交通运输局	工程南起鸦岗大道，北止北太路，长度约7.7公里，规划为二级公路，双向10车道，城市主干路，设计速度为60公里/小时，双向10车道，规划红线宽度60米。	366,940
136	灵新大道改扩建工程	南沙区政府	该项目工程为改扩建灵新大道（番中公路-十九涌北），全长约17.9公里，规划为城市主干道，道路红线宽60米，本次拓宽按39-60米设计，设计速度60公里/小时。建设内容包含道路、桥梁、排水、照明、景观绿化、交通等工程。	353,132

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
137	会展西路过江隧道工程	市交通运输局	北起天河区规划员村大道，采用隧道形式下穿临江大道、珠江前航道、阅江路、会展四期，止于海珠区新港东路，路线长约1.24千米，其中隧道全长约1112米。项目建设标准为城市次干路，道路规划红线宽度40-60米，主线隧道双向6车道，设计速度为40千米/小时，全线设置两处立交（阅江路立交、临江大道立交）。	324,568
138	花莞高速南北辅道	市交通运输局	以流溪河为界，项目分为东西两段，西段自G106至流溪河西岸，长约1.415公里，设计速度为40公里/小时；东段自流溪河东岸至金盆中路，长9.011公里，设计速度为60公里/小时。项目总长约10.416公里。道路等级为城市主干路兼二级公路，红线宽度34米，双向6车道。	292,450
139	东晓南路-广州南站连接线南段工程	市交通运输局	东晓南路-广州南站连接线南段工程起于南浦大道，止于广州南站，长约5.85公里，按城市主干路标准建设，双向6车道，主线设计时速60公里/小时、匝道40公里/小时，含立交节点3处（南浦大道立交、南大干线立交、广州南站立交）。	262,527
140	广钢新城一期市政道路建设工程组团一、二、三	荔湾区政府	项目分三个组团，其中：组团一新建6条道路，总长3.39千米；组团二新建6条市政道路，总长4.065千米；组团三新建7条市政道路，总长约3.65千米。	245,149
141	南沙自贸区“三高三快”道路升级改造项目	南沙区政府	包括南岗大道工程、黄阁立交改造工程、S358省道拓宽改造工程、亭角大桥拓宽改造工程、东新高速接S358省道联络线项目-新联立交改造工程、凤凰大道工程、市南大道快速化改造工程、南沙大道升级改造工程、S111省道拓宽改造工程-番中公路改造工程等11条道路。	241,913
142	花都大道快速化改造（花山立交-花东立交）	市交通运输局	路线全长约6.22公里，道路规划红线宽60米，双向8车道，主线设计速度80公里/小时（受限路段采用60公里/小时），辅道设计速度40公里/小时。项目采用城市快速路结合一级公路标准建设，建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程、市政管线工程（雨水、污水）、照明工程及绿化工程。	237,626
143	火炉山隧道	市交通运输局	本项目位于天河区，起于科韵北路（华观路节点），止于广汕公路（华美路节点），路线总长约2.78千米，建设标准为城市主干路，双向六车道，设计速度60千米/小时。其中：隧道长约2.18千米，其他路段为两侧衔接道路。主要建设内容包括道路、隧道、桥涵、排水、照明、交通、绿化以及建筑工程等。	219,589

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
144	太平大道（S118）建设工程	市交通运输局	项目起点位于花都区界，终点为增城区界，全长约12公里，按城市主干路标准，设计速度60公里/小时，道路红线40米，双向6车道。	215,941
145	车陂路—新滘东路隧道（二期）	市交通运输局	项目位于海珠区东部，南起科韵路，北至新港东路，长约2.5千米，建设标准为城市主干路，规划红线宽度60—70米，双向8车道，设计速度为60千米/小时。	194,714
146	中船中路工程	南沙区政府	工程位于广州市南沙区大岗临港高端装备技术产业基地，道路西起桂阁大道，东至南沙港快速路，全长约9.4公里，规划为城市主干路，红线宽度60米，设计时速为60公里/小时，双向八车道，建设内容包括道路、桥涵、排水、交通、照明、绿化工程等。	177,055
147	白云大道下穿隧道工程	市交通运输局	项目位于现状白云大道，北起白云山西门，南至云城中一路，对原白云大道进行改扩建，全长约1.545千米，沿白云大道新建隧道一座，全长1.392千米。项目建设标准为城市主干道，规划红线宽度60米，主线双向8车道，主线设计速度60千米/小时，辅道双向4车道，辅道设计速度40千米/小时。	169,251
148	荔新路外绕线建设工程	增城区政府	起点为荔新公路，石滩镇谢屋村，终点为广汕公路，荔城街三联村，外绕增城城区的西侧。全长7.6千米，路宽40米，双向6车道，设计速度80公里/小时，主要建设内容为路基、路面、排水、桥涵、绿化等道路配套工程。	164,537
149	增城区荔三公路（广惠高速至江龙大桥段）改造工程	增城区政府	荔三公路广惠高速至江龙大桥段，起于济广高速以南约150米处，顺接增城区荔三公路（广汕公路至广惠高速段）改造工程，终点在江龙大桥北岸收费站北侧，全长约8.67公里，采用一级公路标准兼顾城市道路功能，改造后为双向六车道设计速度为80公里/小时，主要建设内容为道路、桥梁、综合管线、交通、景观绿化、照明等工程。	157,407
150	机场第二高速至T2航站楼连接线工程	市交通运输局	项目位于现状花都大道以南，广州白云国际机场以北，西起现状机场大道北，东接机场第二高速王庄收费站，按城市主干路进行设计，设计车速60公里/小时，道路宽度25.6至90米，线路全长约3.34公里。包括道路、交通、桥梁、隧道、排水、照明、电缆管沟、绿化和隧道管理中心等专业内容。	150,858

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
151	机场北进场路（花都大道-山前旅游大道）	市交通运输局	位于花都区花东镇，路线总体为南北走向，起点位于花都大道（现状为S118线），向北经花狮大道（规划）、机场高速北延线（大广高速），终点与山前旅游大道相交，路线全长约6.27公里。规划红线宽度为60米，大广高速以南规划为城市快速路，大广高速以北规划为城市主干道。	140,782
152	南大干线（钟三路至东新高速）	市交通运输局	项目为城市快速路，呈东西走向，西起钟三路，东至东新高速桥底，全长约3公里。道路规划红线宽度为80米，标准断面为双向14车道，其中主线为双向8车道，辅路为双向6车道，设计速度分别为80公里/小时和40公里/小时。道路西段K0+000-K0+480为涉铁段，主线为双向6车道，辅路为双向4车道，设计速度分别为60公里/小时和30公里/小时。	139,240
153	莲山路（商业大道-永安路）工程	市交通运输局	本项目位于花都区CBD区域周边，毗邻空港起步区。路线呈南北走向，南起于现商业大道，北止规划永安路。道路全长约4.5公里，城市主干路，规划红线宽度50米，设计速度60公里/小时，双向八车道。	139,080
154	高湖路（新广从路-太平大道）工程	市交通运输局	全长约6.2千米，红线宽度为40米，双向六车道，设计速度为60公里/小时，建设道路、桥涵、给排水、电力管沟、照明、交通、绿化等工程。	116,934
155	广佛大桥系统工程（一期）	市交通运输局	位于广州市荔湾区、白云区和佛山市南海区，路线呈东西走向，西起于佛山市南海区建设大道，上跨白沙河，东接大坦沙岛，按符合城市道路与公路标准建设，设计速度为60公里/小时，路线长约1.3公里。建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、电力管沟工程等。	115,700
156	云城东路隧道延长段工程	市交通运输局	位于现状云城东路，北起云城北二路，南至云城中一路，对原云城东路隧道进行改造，改造长度约1.65千米，其中隧道长约1.2千米。项目建设标准为城市主干道，规划红线宽40米，主线隧道双向4车道，主线设计速度50千米/小时，地面辅道双向4车道，辅道设计速度40千米/小时。	101,373
157	三东大道（玫瑰路-规划支路）隧道工程	市交通运输局	项目位于花都区花城街，车行隧道工程，全长约1383米，其中改造道路段约366米，下穿隧道段长约1017米。	98,398

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
158	华南快速干线南辅道（石沙路-广花一路）	市交通运输局	工程西起石沙路，东止于广花一路，长度约4.57公里，本项目定义为乡道，需同步配套市政设施，按城市次干路标准建设，设计速度为40公里/小时，双向4车道，规划红线宽度20米。本工程主要建设内容为：道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化景观工程等。	93,525
159	站场中路及预留节点工程	市交通运输局	站场范围内主线总长约0.59公里；红线宽度40米，标准路段双向4车道及两侧各加宽一条辅助车道，为城市次干路，设计车速40公里/小时，全线为暗埋隧道。此外，站场中路另设4座匝道隧道、4座匝道桥。工程建设内容主要包括隧道及桥梁等工程。	66,982
160	白云一线（石槎路-机场路）节点改造工程	市交通运输局	本项目位于白云一线（石槎路-机场路）段内。工程范围主要涉及三处改造节点，分别为石槎路节点、三元里大道节点）、机场路节点。主要建设内容包括道路、桥梁、交通、排水、照明、电力、绿化等工程。	65,236
161	白云五线（槎神大道-广清高速）	市交通运输局	西起槎神大道，东至广清高速，设匝道接入现状江高收费站，全长约1.865公里，道路规划宽度60米，道路等级为城市主干道，双向8车道，设计速度60公里/小时。主要建设内容包括道路、桥梁、排水、交通、照明、电力管沟、绿化等工程。	62,147
162	同宝路工程	白云区政府	该项目西起于广州大道北，东止于沙太北路，是白云区同和街道东西向的城市次干道。道路长度1638米，宽26米，双向四车道。	48,972
163	万顷沙区块企业配套道路项目	南沙区政府	根据现状分析及企业诉求，拟开展万顷沙区块内6条市政道路及绿化、照明、排水等相关配套工程建设工作，包括十涌东路、营房路、利东横一路、十一涌西路、十涌西路（灵新大道至十涌横二路段）、十涌横一路，道路总长约5.87千米，其中，十涌东路为城市次干路，双向四车道，其他道路均为城市支路，双向两车道。	42,900
164	平石路（莲山路-G106国道）工程	市交通运输局	本项目路线西起规划莲山路，接平石路（凤凰北路-及规划支路2相交，终点接入现状G106国道。路线全长约1.519公里，双向六车道，设计速度60公里/小时。	41,912

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
165	白云机场综合保税区中区（二期）内部配套道路	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区中区，总长约4.6公里。建设内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、电力缆沟、照明工程、绿化工程等，道路包括横一路、横一路西、横二路、横二路西、横三路、横四路、纵一路、纵二路、纵三路、纵四路等10条，规划宽度分别为8、18、30米。	35,941
166	环洲五路广佛高速跨线桥工程	市交通运输局	跨越沙贝立交四条互通匝道，连通环洲五路南北段，桥梁全长1075米，宽17.7米，双向四车道，设计行车速度50公里/小时。	33,354
167	广州街北高速凤凰立交连接线工程	从化区政府	道路全长2.497公里（其中K0+070.661-K0+815属于出让地块范围，不纳入本项目实施），采用一级公路标准，设计路基宽度34米，双向六车道，设计速度60公里/小时，主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	31,763
168	广州白云机场综合保税区南区（二期）周边配套道路项目	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区南区，总长约2.5公里。建设内容包括改造现状天城庄路东、新建规划太源北路及综保南区2条网外排水渠，设计速度40公里/小时。	28,860
169	儿童公园周边道路工程（平石路、瑞莲路）	花都区政府	全长约2.5千米，道路宽40米。	22,000
170	北太路（站场西路-槎神大道）	市交通运输局	西起站场西路，东至槎神大道东侧，接顺现状石南路，全长0.79千米，道路等级为城市主干道，规划宽度60米，双向4至8车道，设计速度60千米/小时。主要建设内容包括道路、箱涵、排水、交通、照明、电力管沟、绿化工程。	20,396
171	新花大道（花都大道-迎宾大道）工程	市交通运输局	本工程位于花都区 and 空港经济区内。呈南北走向，北起花都大道，南接迎宾大道-雅瑶路立交；线路全长8.65公里，规划为城市快速路，红线宽度为60米。包含6个节点，其中2座互通立交，4座跨线桥。	387,878
172	增城西站片区-福宁大道（广汕公路至沙宁路段）及纵一路、纵二路跨铁路桥建设工程	增城区政府	本项目位于增城区中新镇、宁西街，其中福宁大道北起广汕公路乌石路交叉口，路线往南延伸，在终点处与仙宁路形成十字交叉后接驳沙宁路，全长约7.665千米；纵一路下穿广石铁路；纵二路上跨广石铁路，上述道路标准段宽40米，双向6车道，设计速度80千米/小时，设计等级标准为一级公路兼城市主干道。	279,728

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
173	临江大道-阅江路过江隧道	市交通运输局	北起临江大道，采用隧道形式下穿珠江前航道、阅江路，南至海州路，路线长约1.3千米，其中隧道长约1.16千米。项目建设标准为城市次干路，道路规划红线宽度40米，双向4车道，设计速度为40千米/小时，包含临江大道节点、阅江路节点以及海州路节点。	185,996
174	增城火车站片区路网-纵二路、纵四路建设工程	增城区政府	增城火车站片区路网一纵二路、纵四路建设工程,本项目为新建两条道路建设工程，起点接站前路，终点接站北路，路线走向为南北向，道路标准红线宽为35米，道路等级采用二级公路兼城市次干路标准，设计时速为40公里/小时。	82,588
175	国道G324线雁塔大桥拆除重建工程	市交通运输局	本项目线路全长1710米，雁塔大桥主桥长260米，占用土地212.91亩，立体交叉2处，安全设施1.710公里，雨水管道5580米，污水管道2615米，路灯297杆，景观绿化1.710公里。	60,368
176	白云新城周边道路升级改造项目	白云区政府	道路升级改造包含云城东路、云城西路、云城南三路、云城南四路、金园路、云城中一路、云城中二路、云城中三路、齐富路、云城北一路、云城北二路、云城南一路、云城南二路、云霄路（仅外立面改造）、齐心路（仅外立面改造）、松园宾馆进出道共16条道路，全长17.09公里。	49,700
177	机场大道（一期）	市空港委	项目规划线位西起高增地铁站，东至方华公路，道路全长约0.7公里，道路规划红线宽度60米，双向8车道，设计速度60公里/小时。	31,000
178	钟港大道（新广从路-保税大道）	白云区政府	道路规划红线宽度60米，按双向4车道实施规划断面北半幅，其机动车道及人行道与远期规划道路北半幅断面一致。本次实施全长1.92公里，实施规划道路北半幅，双向4车道，路幅宽30米，设计车速为40公里/小时。	28,347
179	永和大道（新广从路-规划三纵路）	白云区政府	本项目位于白云区东部太和镇内，只含永和大道1条市政道路，呈东西走向，西起现状新广从路，东至棚改项目边界，接正在施工的永和大道段。全长约964米，等级为城市主干道，道路红线宽60米。实施标准段宽34.5米；双向4车道，设计速度50公里/小时。	23,727
180	省道S355线大广高速良新出口至国道G105线（K68+029~K70+152）扩建工程	市交通运输局	对省道S355大广高速良新出口至国道G105线进行扩宽改造，升级改造后道路路基宽度为26米，公路等级采用一级公路结合城市主干道标准，双向四车道，设计时速60公里/小时（40公里/小时）。	15,950

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
3、能源基础设施(17项)				7,111,696
(1) 电网(5项)				4,575,014
181	广东电网直流背靠背广州工程（大湾区中通道直流背靠背工程）	市住房和城乡建设局	在广州市增城区永宁街道新建一座柔性直流背靠背换流站，占地面积约为130025平方米，换流容量300万千瓦。	506,977
182	220千伏及以下输变电工程	市住房和城乡建设局	开展从西站配套220kV线路工程、科北配套220千伏线路工程、粤电花都天然气热电厂送出线路工程、石井-环西线路工程、从化站第3台主变扩建工程、220千伏韩村输变电工程、界观输变电工程、集丰输变电工程、漱玉输变电工程、华圃第三台数遍扩建工程、航云至永福线路工程、医药港-泮塘线路工程等电网工程的建设。	3,388,391
183	500千伏输变电工程	市住房和城乡建设局	开展广州番禺楚庭（穗西）输变电、500千伏科北输变电工程、500千伏罗北线增容改造工程、500千伏木棉至增城线路工程、穗东解口蓄增线路工程、500千伏海珠输变电工程、500千伏傍海输变电工程、楚庭第二通道（广州段）工程的前期与建设工作。	327,126
184	广东电网生产调度中心	海珠区政府	项目位于琶洲AH040121地块，占地面积27614平方米，总建筑面积162342平方米。建设广东省级电网系统技术业务用房，包括调度控制中心（含应急指挥中心）、信息中心（含南网信息中心灾备中心）、采购业务用房、95598呼叫中心、交易中心、应急抢修中心、机巡作业中心等技术业务用房。	228,000
185	广州电网小型基建项目	市住房和城乡建设局	开展棠下电力运维监控中心、番禺科技园、增城调控中心、档案中心、周转员工宿舍、南沙供用电基地二期、广州一级仓等的建设工作。	124,520
(2) 电源、热电联产和分布式能源(8项)				1,685,354
186	广东粤电花都天然气热电有限公司2×400MW级燃气-蒸汽热电联产项目	花都区政府	占地217.2亩，建筑面积90656平方米，拟建设4×400MW级（F级改进型）天然气热电联产机组及配套热网，一期建设2台。	359,316
187	广州发展从化明珠生物医药健康产业园天然气分布式能源站	从化区政府	建设2×40MW级燃气蒸汽联合循环热电联产机组。	69,058

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
188	广州珠江LNG电厂二期骨干支撑调峰电源项目	南沙区政府	在广州市南沙区广州发展南沙产业园区建设2×600MW级H级燃气-蒸汽联合循环机组。	344,131
189	广州开发区东区2×460MW级“气代煤”热电冷联产项目	黄埔区政府	项目占地面积7万平方米，建筑面积3万平方米。建设2×460MW级气代煤热电冷联产机组，达产后年发电46亿千瓦时，安全供热500吨/小时以上。	250,000
190	广州华润珠江热电有限公司南沙横沥2×60MW级天然气分布式能源站项目及配套热网工程	南沙区政府	建设2×60MW级天然气分布式能源站，实现区域热电冷多联供，配备黑启动功能，同时嵌入分布式光伏、储能、压缩空气、中水回用等综合能源服务业务。	104,806
191	广州白云恒运天然气发电项目	白云区政府	项目占地约12.25万平方米，建设主要包括两台460MW级燃气-蒸汽联合循环机组，中水综合利用屋顶光伏、充电桩、黑启动、储能等综合能源设施。同时融合周边环境，采用去工业化设计打造现代化、高科技化城市调峰电厂。	270,000
192	广东粤华发电公司气代煤发电项目	黄埔区政府	建设1台H级重型燃气轮机，组成1套600MW等级的“一拖一”燃气-蒸汽联合循环发电机组。	153,219
193	广州金融城起步区综合能源项目	天河区政府	项目规划建设三个冷站、多种能源设施和一个智慧能源控制系统，通过冰蓄冷系统供冷实现电力削峰填谷，运用智慧能源系统实现多能互补。拟建设供冷能力为249MW(70811RT)的集中供冷设备及配套供冷管网、一套20MWh储能系统、210支充电桩、437.4kWp光储充一体化系统等。	134,824
(3) 天然气供储销体系(4项)				851,328
194	广州市天然气利用工程四期工程	市城市管理综合执法局、市发展改革委	全市范围内建设高压（次高压）管线及附属设施。其中高压、次高压管道约131.37公里，中压管网800公里。新建及改造门站3座，新建及改造调压站4座，新建调压计量站（撬）5座，新建配套阀室11座。	441,996
195	广州LNG应急调峰气源站项目储气库工程	市发展改革委	建设两座16万立方米的天然气储罐，以及相关配套的工程设施，预留远期发展空间。	282,647

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
196	广州LNG应急调峰气源站配套管线工程 (黄阁门站-华润横沥能源站及珠江LNG二期段)	市城市管理综合执法局	新建高压燃气管线37.8公里,新建大岗门站一座、横沥调压气化站一座,细沥阀室一座。	104,036
197	广州LNG应急调峰气源站配套管线工程 (调峰气源站-黄阁门站段)	市城市管理综合执法局	新建DN700管线8.1公里,改扩建黄阁门站一座,新建分输阀井一座。	22,649
4、城市建设(21项)				16,818,665
(1) 城市供水(1项)				115,222
198	增城区农村供水改造工程	市水务局	推进38条行政村农村供水改造,建设管网约1444公里。	115,222
(2) 综合管廊(4项)				2,164,924
199	天河智慧城地下综合管廊工程	市住房和城乡建设局	项目途径天河区和黄埔区,包括科翔路-华观路、科韵路、云溪路、柯木塱南路-高唐路、高唐路(华观路以南)、沐陂西路、凌岑路、横七路、横三路、软件西路、横五路等路段,综合管廊全长19.39公里,设控制中心1座、9处分控室以及20座箱式变电站。建设内容主要为综合管廊主体结构的土建工程,涉及管线包括供水、电力、通信、热力、燃气等。	344,600
200	广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造配套工程	市住房和城乡建设局	项目包括广花一级公路道路快捷化改造和地下综合管廊两部分。广花一级公路改造范围南起106国道,北止于花都区雅瑶中路,全长18.4公里,道路规划红线宽度60米,设计速度60公里/小时;道路东侧建设地下综合管廊,范围为夏花一路至雅瑶中路,长约15.79公里,设地下控制中心一座;管廊断面形式有两舱、三舱、四舱及圆形断面形式,入廊管线为给水、天然气、电力、通信、污水等五类管线。	909,887
201	广州市中心城区地下综合管廊(沿轨道交通十一号线)工程	市住房和城乡建设局	项目途经海珠区、天河区、白云区、越秀区和荔湾区等中心城区,沿新滘路、科韵路、广园路、下塘西路、飞鹅西路、人民北路、流花湖公园、康王北路、荔湾路、荔湾湖公园、芳村大道、广纸路、工业大道及新滘西路,之后返回至新滘路,形成闭环,全部采用地下敷设方式。综合管廊总长度约45.7公里,共设44个井和1座控制中心,入廊管线为给水、电力、通信等三类管线。	752,500

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
202	琶洲西区地下综合管廊工程	市住房和城乡建设局	项目建设选址主要位于琶洲西区地下，综合管廊总长度7120米，主要建设路段包含双塔路、磨碟沙路、琶洲北大街、琶洲西大街、琶洲南大街、琶洲大街西、华快西侧规划路综合管廊等。拟入廊管线包括给水、中水、供电、燃气、通信等。	157,937
(3) 重大发展平台基础配套设施(16项)				14,538,519
203	庆盛枢纽区块综合开发项目	南沙区政府	项目主要分为庆盛人工智能产业园及安置配套工程、庆盛科创教育核心区工程两个工程。庆盛人工智能产业园及安置配套工程建设内容为场地平整、市政路桥工程、水务工程、安置房及公建配套等。庆盛科创教育核心区工程建设内容为场地平整、市政路桥工程、综合管廊工程、水务工程、公建配套工程等。	3,439,707
204	广州南沙新区明珠湾区起步区横沥岛尖区域城市开发与建设项目	南沙区政府	横沥岛尖7.3平方公里范围内的征地拆迁及补偿、土地平整、市政道路及附属工程、城市堤围及水利工程、城市基础设施工程、公共服务设施等。	2,416,000
205	中新广州知识城重大产业平台及配套设施	黄埔区政府	建设知识城片区范围内的知识城生物医药园区东部道路完善工程、知识城生物医药园区西部道路完善工程、知识城东部快速（二期）、知识城南片聚贤路道路市政工程、知识城腾龙大道南延长线、科学城至知识城快速通道北段、科学城至知识城快速通道北延线、新龙镇生物安全产业基地周边市政道路工程（一期）、新龙镇生物安全产业基地周边市政道路工程（二期）、新龙镇大埔路、黄埔看守所对外联络通道等市政道路工程进行全要素标准建设。	2,332,904
206	广州科学城重大产业平台及配套设施	黄埔区政府	对黄埔开放大道中（东区规划十路—永和隧道南出口）、开放大道北（永和隧道及其附属设施）、科学城开达路至石化北路、萝岗新城外环路（11#—开创大道）道路及市政工程之防洪排水工程、长岭居规划六八九路市政道路及配套工程、长岭居规划七路市政道路及配套工程黄埔区开放大道北二期建设工程等进行全要素升级改造建设。	1,626,167
207	自贸试验区万顷沙保税港加工制造业区块综合开发项目	南沙区政府	项目开发面积约8.64平方公里，建设主要内容包括市政基础设施配套建设工程（道路、桥梁、综合管廊）、市政公共配套建设工程（公共文体活动设施、教育设施、社会福利设施等）、水务项目（闸桥、污水处理厂、泵站）等。	1,082,087

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
208	广州南沙新区大岗先进制造业基地区块综合开发项目	南沙区政府	该项目为广州市南沙新区大岗先进制造业基地区块综合开发工程，开发面积约为8.2076平方公里。建设主要包括土地平整、市政基础设施工程、水务及景观工程、公共配套设施工程等。	1,049,727
209	知识城集成电路价值园区及其配套设施建设项目	黄埔区政府	汇集粤芯、光掩模、深南电路、兴森快捷等集成电路企业，打造知识城集成电路价值园区，完善九龙大道北段改造工程、知识城福庆路道路市政工程、知识城创新大道、人才五路及西延线、知识城集成电路价值园区西部道路完善工程等基础设施建设，打造中国集成电路“第三极”。	800,000
210	广州人工智能与数字经济试验区（鱼珠片区）重大产业平台及配套设施	黄埔区政府	对护林路三期、大沙东路四期工程、护林路市政道路配套设施完善工程、三条围一期地块土地平整工程、三条围地块二期土地平整工程、黄埔区三条围地块配套市政道路工程、黄埔金竹山路升级改造工程、丰乐北地块周边道路-2号规划路建设工程、隔墙北路油气管整治项目周边道路工程、黄埔状元谷二期地块规划一路、规划二路道路市政工程、黄埔区南湾产业园区市政道路工程等项目进行全要素升级改造建设。	540,059
211	黄埔云埔工业区重大产业平台及配套设施	黄埔区政府	对西区和云埔范围内东鹏大道、东区道路（一期）、西区一期二期、隔墙路（西出口）、瑞祥路、孖涌南、捷胜、元岗一二三路、埔北路、东达路、兴诚路、耀南路、南丰路、规划三路西、云埔三路、kene、sdk-a2-2、腾讯南、宁埔、护林路等道路进行全要素升级改造。	469,827
212	广州设计之都基础设施综合开发项目	白云区政府	推进广州设计之都基础设施综合开发一期和二期工程、广州设计之都设计殿堂项目。	268,707
213	粤港深度合作园南沙枢纽片区（起步区）项目	南沙区政府	项目包含场地平整和市政道路(及桥梁)工程项目，新建1条城市主干路(五涌北路)道路总长约1.67千米；新建4条次干道及1条支路(次干道1路、次干道6路、次干道7路西段、万泰大道西、支25路西段)，道路总长约5.87千米；场地平整38.19万平方米。	235,517
214	广丰汽车城基础配套设施（一期）项目	南沙区政府	项目扩建小虎二桥，新建2条城市主干路(小虎北一路、小虎路)，道路总长约2.947千米；按防20年一遇暴雨标准整合粒珠、联和两涌为联合涌，长约1.69千米；按200年一遇防洪(潮)标准重建粒珠、联和2座水闸，新建2座防20年一遇暴雨标准排涝泵站；新建进入小虎岛污水厂污水干管约2.475千米；新建广丰汽车城周边防护绿化工程约15.2万平方米。	98,082

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
215	横沥工业园基础配套设施（一期）项目	南沙区政府	本项目拟进行场地平整2.24万平方米；3条道路共1.49千米，道路红线宽度为15米，均为城市支路；园区管理中心用地面积13036平方米，建筑面积3000平方米；公交停车场用地面积2201平方米，建筑面积330平方米，派出所用地面积1890.25平方米，建筑面积3000平方米；社会停车场用地面积5270.50平方米，建筑面积25平方米。	19,809
216	广丰汽车零部件基础设施配套项目（一期）	南沙区政府	本项目包括道路工程及水务工程两部分。其中，道路工程总长度约3.969千米。水务工程包括新建小虎北河涌、小虎北水闸、小虎北泵站、调蓄湖工程，同步配置敷设进、出污水管道等附属配套设施。	99,649
217	南沙湾及南沙枢纽区块新增民生配套设施项目	南沙区政府	本项目共包含7条路，道路总长3.154千米，其中规划横一路、规划纵一路、六涌西路、华师附小西侧道路红线宽位20米，规划横二路、规划横三路、规划纵二路红线宽为12米。建设内容主要包括道路工程、交通工程、排水工程（雨、污）、桥梁工程、管线综合工程、电气工程、照明工程、景观绿化工程，涵洞等。	44,077
218	横沥工业园基础配套设施（二期）首批项目	南沙区政府	本项目总共包含7条道路，3条新建道路（上九街、冯和街、冯东街）设计总长度约1.1公里，按城市支路等级进行设计，设计速度为30公里/小时；4条提升道路（一横路、二横路、四横路、二纵路）设计总长度约3.2公里，一横路、二横路、四横路按城市次干路等级进行设计，设计速度为40公里/小时，二纵路按城市支路等级进行设计，设计速度为30公里/小时。项目建设内容包含道路工程、排水工程（雨污水）、交通设施工程、电力照明工程等。	16,200
5、水利工程(9项)				2,602,394
(1) 水利防灾减灾(7项)				1,052,281
219	增城区新塘镇永和河调蓄区建设工程	增城区政府	新建调蓄湖（南湖、北湖）、节制闸4座、河道整治、水生态修复、水景观建设等。	76,607
220	广州白云国际机场三期扩建工程场外排渠改道工程	市住房和城乡建设局	对白云国际机场三期扩建主体工程填埋和影响到的排渠、灌渠进行改造建设。共包含2个子项：灌溉渠道改道3条；排涝渠道改造10条。	365,375
221	广州北江引水工程（水源工程）	市水务局	新建取水泵站1座，铺设长约26公里的输水管道引水至花都区新建水厂，最大取水规模100万立方米/日。	232,983

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
222	广州市牛路水库建设工程	市水务局	新建水库总库容6663万立方米，发电站总装机容量为3000千瓦。主要建设大坝及其附属建筑物、电站及相应的配套设施、水库管理区、进场道路、上坝道路、库区淹没专项设施等。	231,701
223	增城区凤凰城-翡翠绿洲片区防洪排涝综合整治工程	增城区政府	水库挖潜改造；调蓄区和湿地建设；打通河道过流瓶颈；河道扩宽清淤；泵闸建设等。	97,142
224	广深III、IV线石牌站周边排水改造工程	市水务局	项目拟新建雨水灌渠总长3.5公里，共三部分：（1）市政部分：2.0×1.5米-双孔3.75×2米雨水渠箱约3.17公里。（2）涉铁围墙部分：4.5×2米-4.8×2米雨水渠箱约0.25公里。（3）涉铁下穿部分：双孔4.25×2.2米雨水渠箱约0.078公里。	17,442
225	增城区福耀玻璃厂及周边区域防洪排涝整治工程	增城区政府	主要建设内容为新建片区内永和河堤防2710米，新建和改造片区主要排水管渠，新建防洪节制闸4座，新建排涝泵站1座（设计流量为25立方米/秒），新建塘美湿地，东埔河荔新公路桥下断面拓宽等。永和河防洪标准为50年一遇，东埔河防洪标准为20年一遇。排涝标准为30年一遇24小时暴雨不成灾。	31,031
(2) 水资源保障建设(2项)				1,550,113
226	珠江三角洲水资源配置工程	南沙区政府	珠江三角洲水资源配置工程从佛山顺德西江引水，经广州南沙、东莞，输水至深圳。工程由一条干线、两条分干线、一条支线、三座泵站和一座新建调蓄水库组成。该工程输水线路全长113.2公里，全线采用地下深埋管道输水方式，在纵深40米至60米的地下空间建造，其中干线长90.3公里，设计流量80立方米/秒；深圳分干线长11.9公里，设计流量30立方米/秒；东莞分干线长3.5公里，设计流量15立方米/秒；南沙支线长7.4公里，设计流量10立方米/秒。	1,424,225
227	柯灯山水厂取水口迁移工程	增城区政府	新建泵站一座，规模为65万立方米/天，近期设备安装规模48.4万立方米/日；改造一座现状取水泵站，规模为27万立方米/日；铺设2根DN1800原水输水管约21公里，1根DN500的原水输水管约2.80公里。	125,888
二、产业建设(278项)				90,299,393
1、战略性新兴产业和先进制造业(128项)				40,863,007

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
(1) 新一代信息技术(33项)				20,629,074
228	乐金显示OLED	黄埔区政府	项目计划建设一条8.5代OLED生产线，共分两期进行建设，一期计划产能6万片/月，二期计划产能3万片/月。	4,600,000
229	粤芯半导体项目二期	黄埔区政府	新建90-55nm高端模拟工艺生产线，新增月产能20000片12英寸晶圆芯片。	650,000
230	广州多益网络股份有限公司总部建设	黄埔区政府	项目总用地面积2万平方米，总建筑面积13.77万平方米，建设集客户端游戏、手机游戏、互联网产品、SNS社交工具、IM工具、人工智能等多领域的研发、运营、办公大楼。	120,000
231	杉金光电偏光片生产线增设项目	黄埔区政府	项目主要建设内容包括偏光片卷材生产线2条，以及配套后端加工设备4条，动力及环保设施。主要设备有偏光膜延伸机、涂层机、原料卷出机、裁切机等。	106,142
232	中国联通华南信息产业运营中心项目	天河区政府	本项目总建筑面积39000平方米，主要为生产管理用房、营业厅、地下室及配套用房。	39,491
233	广州华星第8.6代氧化物半导体新型显示器件生产线项目	黄埔区政府	项目占地面积54万平方米，建筑面积99万平方米，建设第8.6代氧化物半导体显示面板生产线及配套模组工厂。主要生产高端车载、医疗工控、航天航空等专业显示面板及Micro-LED新型显示产品。	3,500,000
234	广州国显科技有限公司维信诺第6代柔性AMOLED模组生产线项目	增城区政府	主要建设17条至20条曲面和折叠屏模组生产线，规划产能约5223万片显示模组/年，建筑面积240405平方米，占地面积133395.9平方米，建设主要内容包括生产线及辅助生产设施、动力设施、消防、环保、职业安全卫生设施及其他辅助工程。主要建筑有模组厂房、食堂、综合动力站及配套辅助用房等。	1,120,000
235	立景创新全国总部项目	黄埔区政府	项目占地面积9万平方米，建筑面积为42万平方米，建设内容包括无尘车间、实验室以及办公大楼等。	1,070,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
236	中国电科华南电子信息产业园	花都区政府	项目占地763亩，拟依托中国电科深厚的电子信息产业基础和科研实力，构建以通信网络、卫星应用和信息服务为核心的新一代信息技术产业体系，重点发展专网通信、卫星通信、网络安全、宽带数字集群、智慧应用等一批战略性新兴产业。	1,000,000
237	工业和信息化部电子第五研究所增城总部新区项目	增城区政府	总规划用地1500亩，一期交付845亩，二期交付184亩。一期用地在整合电子五所现有业务的基础上，面向高端元器件、智能电子、嵌入式等战略性新兴产业，建设12个共性技术检验检测二级机构；二期用地面向无人机系统、智能网联汽车、卫星导航及应用产品、装备质量可靠性保障，建设三个国家质量监督检验中心和装备研制保障条件及多个技改项目，同时建设整个园区相应的配套设施。	543,000
238	中国软件CBD	黄埔区政府	项目总建筑面积42.8万平方米，打造集研发、设计、检测、制造、其他产业配套服务于一体的全产业链条园区，打造成为以区块链、信创为特色的高端数字经济产业园区。	500,000
239	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园	黄埔区政府	项目用地面积约21.7万平方米，建筑面积约40.4万平方米，建设超高清智能彩电产业基地。建设宿舍楼、办公楼、检测厂房以及研发厂房等。	410,000
240	广东芯粤能半导体有限公司电子元器件制造项目（一期）	南沙区政府	面向车轨级和工控领域的碳化硅芯片制造项目，用地面积约150亩，建成年产24万片6吋碳化硅晶圆芯片的生产能力，实现面向车规级和工控领域的碳化硅（SiC）芯片工艺研发、规模化制造以及产业化。	350,000
241	腾讯广州总部大楼	海珠区政府	项目位于琶洲AH040207、AH040226地块，占地面积14961平方米，建设面积174129平方米，规划建设集团研发总部。	330,000
242	欢聚大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH040224地块，占地面积9958平方米，总建筑面积144256平方米，规划建设集团总部。	300,000
243	华为广州研发中心	白云区政府	用地面积123333平方米，建筑面积166000平方米，建设广州研发中心。	250,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
244	中航光电（广东）有限公司华南产业基地项目	番禺区政府	华南产业基地是中航光电计划在华南地区设立的集研发、生产、商务服务为一体的地区业务总部，新建生产科研面积26万平米，主要业务为研发生产5G、数据中心、新能源汽车等连接产品。	225,000
245	广州鹏润云端	海珠区政府	项目位于琶洲AH040243地块，占地面积9380平方米，建筑面积81600平方米，规划建设集团第二总部大楼。	220,000
246	鸿利光电LED新型背光显示二期项目	花都区政府	占地99.55亩，建筑面积159832平方米（其中厂房面积130000平方米，宿舍等配套设施29832平方米），主要致力于MiniLED、MicroLED等发光二极管、半导体器件、照明器件的研发、生产和销售。	200,000
247	奥飞数据数字智慧产业园	南沙区政府	项目规划总用地面积为23002平方米，规划总建筑面积约7.5万平方米，拟打造奥飞数据数字智慧产业园。	100,000
248	科大讯飞人工智能大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH040249地块，占地面积4518平方米，建筑面积28012平方米，规划建设集团总部。	100,000
249	广东盈骅总部和微处理芯片封装载板项目	黄埔区政府	项目用地面积3万平方米，总建筑面积约14万平方米，拟建设产业研发办公大楼、厂房，用于半导体相关产业研发生产。	95,470
250	北斗科技产业园	荔湾区政府	项目总用地面积25381.8平方米，建筑面积139851.3平方米。地上建设高层厂房3栋，多层厂房2栋，地下建设两层车库。	93,440
251	益云智慧物流产业孵化基地建设项目	白云区政府	项目规划总用地面积47605平方米，总建筑面积123357.37平方米，拟建成商贸物流大楼、智慧物流产业孵化基地、“无车承运人”全国数据中心。	70,000
252	思柏科技新一代数据通信(5G)技术研发生产项目	花都区政府	总建筑面积114284平方米，建设新一代数据通信（5G）技术研发生产基地，生产销售5G数字通信电缆、光电复合缆、光纤光缆、综合布线、安防布线、美化天线、电线电缆和5G网络设备等其它通信产品。	66,763

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
253	唯品会荔湾白鹤沙AF021920-2地块项目	荔湾区政府	项目占地16248.6平方米，总建筑面积约80000平方米，拟建设成为唯品会互联网后台技术服务基地。	50,000
254	载诚科技研发生产基地	黄埔区政府	项目占地约1.5万平方米，建设大型现代化研发生产基地，包含两条模组线及一条规模化柔性纳米透明电极产线。	47,378
255	志橙半导体SiC材料研发制造总部	黄埔区政府	项目占地面积1.5万平方米，建设研发办公楼、生产车间、动力站、甲类库等。	33,000
256	畅想汇	荔湾区政府	项目占地面积约5000平方米，建筑面积35000平方米，建设内容包含办公大楼建设和发展公司互联网+经济形态项目。	20,000
257	广州增芯科技有限公司12英寸先进MEMS传感器及特色工艺晶圆制造量产线项目	增城区政府	建设国内第一家专业定制化12英寸传感器晶圆厂，打造集研发、量产制造、封测与应用平台。一期第一阶段达产后产能2万片/月；一期第二阶段达产后产能扩至6万片/月。	3,700,000
258	广州广芯半导体封装基板产品制造项目	黄埔区政府	项目用地面积14万平方米，厂房建筑面积33万余平方米，建设半导体封装基板产品制造项目，主要产品为FC-BGA、FC-CSP及RF封装基板。	600,000
259	奥飞数据数字智慧科创总部项目	南沙区政府	奥飞数据拟选址庆盛枢纽板块建设数字智慧科创总部项目，设立奥飞数据集团总部，通过打造粤港澳大湾区数字智慧产业研究院和数字智慧产业科技金融孵化中心，引入一批智能制造、智慧医疗、科技金融企业，以龙头企业带动数字产业集聚，吸引更多优质企业、研究机构、专业人才进驻南沙。	74,390
260	仕上科技面板、芯片半导体设备制造与维护新建项目	增城区政府	项目位于增城经济技术开发区核心区永宁大道南，主要建设三栋标准厂房以及办公/研发楼、宿舍楼、污水处理站，占地面积约17575平方米，总建筑面积约111979平方米。主要生产产品为液晶屏、半导体芯片制造设备的精密备件，年产能47600件套。	45,000
(2) 智能与新能源汽车产业(21项)				4,191,730

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
261	广汽丰田年产20万辆“新能源汽车”产能扩建项目（五线）	南沙区政府	新增建筑面积21.88万平方米，包括冲压、焊装、涂装、树脂、总装、电池六大车间及相关附属设施，拟生产新能源乘用车。项目产能规模为20万辆/年。	634,200
262	广州汽车集团股份有限公司自主品牌乘用车新增20万辆/年（新能源汽车）产能扩建项目	番禺区政府	总建筑面积约23.6万平方米，建设冲压车间、焊装车间、涂装车间、总装联合车间（含总装车间、生准车间）、试制车间及电池车间、综合楼、技术中心、综合站房、固废站、污水站、发车中心、试车跑道、充电站等，新增20万辆/年（新能源汽车）产能。项目一期已投产，项目二期10万能扩主要包括焊装、涂装、总装、质量等专业能扩设备的导入，设备能力提升至20万辆/年。	409,430
263	现代汽车氢燃料电池系统/电堆建设项目	黄埔区政府	项目建筑面积9.3万平方米，占地面积20.7万平方米。建设内容包括生产设施及研发、辅助、环保等配套设施。	160,000
264	广汽零部件（广州）产业园建设项目	番禺区政府	项目厂区规划总用地面积约200亩，由集成电驱动系统厂区、IGBT厂区、保险杠厂区、待定项目厂区共四个厂区构成，主要建设内容包括各厂区生产主厂房、生产辅房、办公辅房、危废仓库、雨棚、污水处理站、道路工程及绿化工程等，涉及总建筑面积为102640平方米。	62,418
265	南大国际智能汽配供应链产业基地	番禺区政府	项目位于化龙镇广州国际商品展贸城A区6号单元地块，建设用地约9.2万平方米，建筑面积16万平方米。建设内容包括汽配配送总部、汽配集散基地、汽配研发中心等。	35,000
266	广州祺盛动力总成有限公司一工厂发动机三期生产线改造项目	番禺区政府	搬迁广州祺盛动力总成有限公司一工厂缸体3线、缸盖3线、曲轴2线至二工厂，改造为自动生产线，新建一条装配线，同时增加辅助部门改造和相关的动力配置，项目产能20万。	29,369
267	广州信邦智能装备有限公司项目	花都区政府	主体建筑物面积约34000平方米，用于经营汽车智能化相关设备。	25,000
268	小鹏乘用车基地项目	黄埔区政府	项目占地面积约48万平方米，总建筑面积约40万平方米，包含主要厂房及配套辅助用房等设施，主要从事旗下新款、高端、先进的车型研发、试制、核心零部件生产及销售等业务。	1,000,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
269	时代广汽动力电池建设项目	番禺区政府	新建电芯模组生产车间、仓库、设施房、办公楼、食堂、废水站、变电站及相关配套设施，新增建筑面积20万平米。建成12Gwh/年的电芯和CTP电池包供应能力。	422,600
270	新能源集成电驱动系统项目	番禺区政府	租赁广汽部件建设的厂房，含空地共计70亩。分两阶段建设，第一阶段含厂房装修、1条组装线、试验设备、软件等；第二阶段建设1条组装线及部分公用设备、办公设备等。形成年产新能源集成电驱动系统40万台套的生产能力。	105,053
271	阿尔特汽车技术股份有限公司项目	花都区政府	新建厂房、办公楼约130000平方米，主要进行汽车设计开发与工程服务。服务范围包括新能源汽车设计开发、传统整车/发动机及动力系统设计开发、整车及零部件试验、零部件开发与咨询等。	64,711
272	东风日产车型技术改造项目	花都区政府	对公司花都工厂部分生产线进行技术改造，以及更新内制零件和外制零件的专用工装（模夹检具）。导入电装检测设备、对涂装车间局部的废气进行处理，导入VOC在线监测装置，更换低噪音的电动系统工具，对总装、焊装、树脂部分设备进行自动化改造等。	50,000
273	东风日产乘用车公司研发四期扩建第一阶段建设项目	花都区政府	占地37.5亩，建筑面积13000平方米，道路停车位等附属设施约12000平方米，新建实验楼及相关附属设施。	45,000
274	小鹏科技园	天河区政府	本项目占地面积约6.8万平方米，总建筑面积约37万平方米，建设小鹏汽车智联总部。	400,000
275	广汽本田新能源车（年产12万辆）产能扩大建设项目	黄埔区政府	新建生产车间、动力设施及其他配套，导入相关设备，建成后具备12万/年生产能力。	349,510
276	广汽埃安第二工厂20万辆/年产能建设项目	番禺区政府	建成生产能力20万辆/年工厂。	180,962
277	国家智能网联汽车示范区（广州花都智能网联汽车封闭测试场）建设项目	花都区政府	项目打造智能网联先进整车与零部件研发制造集聚区，以及以联合实验室、国际孵化器、双元制教育实践基地、科技产业园等为主要内容的汽车创新中心和智能网联综合测试示范区	104,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
278	IGBT封测项目	番禺区政府	租赁厂房并进行装修，建成IGBT封装测试生产线，形成年产60万套IGBT的生产能力。	46,297
279	广汽埃安自主电芯生产制造项目	番禺区政府	项目建设中试中心(含0.4GWh产能的动力电池产线、实验线、电池测试等功能)，总建筑面积约1.3万平方米。	33,600
280	东风日产企业信息化管理系统技术改造项目	花都区政府	包括数字化转型、车型开发与制造、相关配套的信息系统软硬件技术改造等；还包括为了支持公司研发、制造、车联网、营销以及一般管理等各业务板块的效率化提升及业务正常运转而进行的系统升级。	19,000
281	采埃孚（广州）科技有限公司一期研发中心项目	花都区政府	占地5.6亩，建设总面积9878平方米，配备多种先进实验室和测试环境，重点研发主动安全系统（如刹车、转向系统等）、被动安全系统、电驱系统以及无人驾驶汽车（如雷达感应、主动探测系统等）。	15,580
(3) 生物医药与健康医疗(24项)				8,616,349
282	大参林运营中心建设项目	荔湾区政府	总建筑面积112400平方米，计划建设大参林运营中心，设有研发中心、健康管理中心、产品展示中心等。	60,000
283	广州珠江国际生命健康城项目	从化区政府	建设综合医院、护理之家、养老机构、家属接待中心、医疗人员宿舍、十二年制国际学校、教育城、配套污水处理厂、商务区（含奥特莱斯）等。	3,800,000
284	广州国际医药港	荔湾区政府	项目总占地面积73公顷，总建筑面积约200万平方米。项目整体规划“广州国际医药展贸中心（健康方舟）、国际大健康产业总部集聚区、医药创新硅谷、智慧健康生活区”四大板块。	1,280,000
285	珠江科技创新园	海珠区政府	项目位于新滘东路以南，大滘涌以东、仑头路以西地块，占地面积259637平方米，总建筑面积约84万平方米。打造集总部经济、数字经济、文化创意、人工智能制造以及高端配套等于一体的大型创新成果转化承载地。	960,000
286	生命健康产业基地	增城区政府	项目占地面积7.4万平方米，建筑面积约26.5万平方米，拟建2栋员工办公、宿舍楼，10栋工业设计、生物医药研发及产品展示楼，建成后以企业自主研发为主，同时引进品牌公司进驻并配套提供产品展示。	282,500

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
287	广州百济神州生物制药有限公司新厂建设项目	黄埔区政府	建筑面积8.1万平方米,建设内容包括行政楼、原液厂房、研发车间等。	254,000
288	广州诺诚健华药品生产基地建设项目	黄埔区政府	项目建筑面积约10万平方米,建设行政楼、产品开发楼、生产厂房、中试车间、仓库,高端新药原料药GMP中试车间等。	210,000
289	一品红药业广州联瑞厂区生产基地建设项目	南沙区政府	项目占地面积219932平方米,总建筑面积659796平方米,项目分成2期。其中第1期建筑面积147977平方米,主要建设综合制剂楼(包括冻干粉针车间、小容量注射剂车间、口服固体制剂车间)、综合制剂楼(口服液车间)、中药提取车间、药材库及前处理车间、中试车间、仓库、研发楼等。	180,000
290	广州龙城国际康复医疗中心	增城区政府	项目占地面积约100亩,总建筑面积约194000平方米,建设内容包括三级康复医院(含医技大楼)1栋、护理院1栋、酒店式康复颐养楼3栋、商业办公楼42栋及配套约50000平方米地下车库,建设600床位以上三级康复医院,并配套建设400床位以上的康复护理公寓及930床位以上的颐养性酒店。	163,600
291	沃森生物国际总部·RNA全球产业化中心(一期)	南沙区政府	项目占地约6.9万平米,总建筑面积约20万平米,建设沃森生物国际总部·RNA全球产业化中心项目,主要建设内容包括国际创新医药总部经济区、国际化创新生物医药产业化基地、RNA药物产业化基地、高标准柔性疫苗生产基地等。	160,000
292	康方药业中新知识城新厂	黄埔区政府	项目占地约4.1万平方米,建筑面积约8.9万平方米,建设一次性可抛弃单抗原液及制剂灌装线大规模生产车间,以及多条中小试生产车间,配备单抗鉴定、检测用先进分析设备。	125,146
293	广州绿叶生物医药产业园	黄埔区政府	项目占地面积5万平方米,建筑面积约10万平方米,建设新试剂生产基地、国际新药合同加工外包基地、医疗器械与诊断试剂生产基地。	120,000
294	广药白云山生物医药与健康研发销售总部	黄埔区政府	建筑面积11.7万平方米,建设研发中心和总部、生物医药孵化器和双创示范基地。	100,000
295	百奥泰研发基地与营销总部	黄埔区政府	建筑面积7.6万平方米,建设科研办公大楼、创新型产业楼。	100,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
296	粤港澳大湾区生命健康产业创新区建设项目	越秀区政府	建设内容主要包括创意大道园区优化提升工程、生命健康超算广州中心越秀分中心建设项目、创新区东山口片区建设项目（东山印象）、生命健康产业配套园区建设项目（走马岗地块）、创新区可视化标识系统建设项目、中旅健康产业园升级改造项目、数字医疗创新中心建设项目等子项目。	74,461
297	恒瑞抗体药物研发及产业化一期建设项目	黄埔区政府	项目用地面积6.6万平方米，总建筑面积10.8万平方米，建设厂房以及其他配套公用、辅助、环保工程。	63,000
298	粤港澳新药综合创制平台	从化区政府	选址广州市从化区明珠工业园，项目总规划面积约70亩，分两期建设，一期用地约43亩，二期用地面积约27亩，重点引进新药研发关键性技术服务平台，打造国际一流全程式药物研发平台。	40,000
299	华南九州通大健康产业总部基地项目	白云区政府	用地面积60013平方米，计容建筑面积240052平方米。其中一期建筑面积134039.03平方米，建设集总部采销、总部结算、物流研发、医药电商、智慧医疗、远程医疗、中药种植、检测生产、创新孵化等一体化的大健康产业总部基地项目。	35,000
300	大翔集团创新大厦	荔湾区政府	建设大翔集团总部基地、科技创新研发基地、智能制造基地、物联网电子商务基地，总建筑面积52388平方米。	35,000
301	广州白云山明兴制药有限公司易地改造项目（一期）	白云区政府	用地面积65881平方米，建筑面积约53000平方米，包括一车间、二车间、前处理提取车间、动力中心以及相关配套设施。	34,000
302	智慧医疗新技术研发产业化基地	白云区政府	用地面积11516平方米，建筑面积42980平方米，主要建设厂房、研发办公楼、产学研资深度融合实体、技术创新基地等；购置必要的软硬件设备，开发一系列的医疗新技术产品。	20,000
303	知识城凤凰谷海归中心	黄埔区政府	项目占地面积10.5万平方米，建筑面积约17.7万平方米，将建设生命科学诺亚方舟、国际生物医药总部聚集区、国际生命科学研发赋能中心、生物医药海归高才工作站等。	199,642
304	中加生物科技产业园暨科诺克生物医药亚洲总部基地项目	南沙区政府	项目位于南沙数字谷，用地面积约130亩，建设内容包含中加生物科技产业基地、科诺克亚洲研发中心、科诺克亚洲销售中心、科诺克全球制造生产中心。	180,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
305	洁特生物生物实验室及医疗耗材研发生产基地项目	增城区政府	项目总建筑面积约28.16万平方米，拟建设生产车间、研发中心和科技孵化器、仓库及物流中心、倒班楼。	140,000
(4) 智能装备与机器人产业(10项)				1,089,209
306	中科空天飞行科技产业化基地项目	南沙区政府	项目位于广州市南沙区大岗镇先进制造业基地内，占地66757 平方米，建筑面积30788.74平方米，主要包括新建总装测试厂房、切割索作业厂房、智能制造厂房、活动中心及食堂、宿舍、油化库、试验楼、连廊、综合站房、门卫室、生产与辅助设施、行政办公及生活服务设施等。	34,000
307	现代物流机器人研发生产项目	花都区政府	占地面积99.5亩，总建筑面积48195.1平方米。项目拟建造4栋2层、1栋4层的厂房，1栋1层设备用房、1栋1层门卫。	30,000
308	美华航空电子研发建设项目	花都区政府	占地129.2亩，总建筑面积282097.29平方米，其中地上227837.42平方米，地下54259.87平方米。厂房A地上13层，局部1-5层，厂房B地上12层，宿舍楼地上13层，研发办公楼地上5层。	250,000
309	中誉智能精密装备制造产业园	增城区政府	项目规划建设用地面积5.3万余平方米，计划建筑面积约24万平方米，建设机器人智能装备集成车间、新能源精密模具加工车间，配套建设研发、办公、仓库等附属用房。	104,500
310	北京精雕高端数控机床研发生产基地项目	南沙区政府	项目占地面积约80571平方米，总建筑面积约99039.29平方米。拟建设年设计能力1000台的高端数控机床生产基地，设立集团华南总部及工程验证中心和应用级的研发中心。项目分两期完成，建设内容包括办公楼、生产厂房及其辅助设施。主要建筑包括工程验证中心2座、服务中心1座，电控车间1座，研发楼1座、装配厂房2座。	64,549
311	明珞数字制造与工业互联网全球总部	黄埔区政府	用地面积3万平方米，建筑面积8万平方米，主营高端智能装备业务。	56,160
312	文穗智能环保装备生产基地技术改造项目	番禺区政府	本项目拟新建智能环保装备生产基地，主要研究与产业化环保工业机器人、注塑智能辅机等环保装备。项目达产后预计可新增智能环保产品年产能10000套。	20,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
313	视源智能制造及中试基地项目	黄埔区政府	项目占地6.7万平方米，建筑总面积约26.8万平方米，建设工业4.0智能主控板卡生产基地、智能交互整机生产基地、显控产品中试研究中心。	200,000
314	广州科达智能产业园	花都区政府	占地153.7亩，建设厂房及配套设施约408080.59平方米。	180,000
315	家具机器人自动化生产线制造基地	增城区政府	拟在增城开发区申请工业用地6.5万平方米，新建研发综合办公楼及厂房面积13.1万平方米，打造国际先进水平的家具专用机器人自动化生产线制造基地。预计达产后，将实现年产2080套家具专用机器人生产线的产业规模。	150,000
(5) 轨道交通产业(2项)				473,776
316	城际中心	天河区政府	本项目位于广州国际金融城起步区AT090918地块，净用地面积为14759.8平方米，总建筑面积为145060平方米，计容总建筑面积为74340平方米（均为地上），地下停车位740泊，建设成珠三角城际轨道交通调度指挥中心、商务办公、商业综合体。	323,776
317	设计研发大楼项目	白云区政府	用地面积10168平方米，地上建筑面积约47773平方米，建设办公商业于一体的综合楼；拟建地上17层，地下3层，建筑高度约80米。建成后作为广州地铁设计研究院股份有限公司今后的设计、研发、数据业务中心。	150,000
(6) 新材料与精细化工产业(6项)				529,600
318	碳化硅单晶材料与晶片生产项目	南沙区政府	项目占地36.8亩，计划建设计容面积86830平方米，其中包含1栋办公楼，1栋中试厂房，3栋生产厂房，2栋门卫室，建筑面积共512426平方米。	90,000
319	广东东方雨虹建筑材料有限公司花都生产基地项目	花都区政府	占地416.1亩，建筑面积约800000平方米。首期建设13个生产车间、9个仓库、1栋4层办公楼，1栋2层研发中心。	150,000
320	广州众山精密科技有限公司新材料研发生产基地项目	增城区政府	建设倒班楼1栋15层、研发厂房1栋20层、厂房4栋（6层）、地下停车库，建筑面积173404平方米。	125,500

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
321	亚士创能华南综合制造基地一期	花都区政府	项目占地184亩，建设基地的具体设计产能为功能型环保建筑涂料60万吨、砂浆腻子20万吨、SBS防水卷材6000万平方米、高分子防水卷材2000万平方米、水性沥青防水涂料5万吨、JS防水涂料5万吨、聚氨酯防水涂料5万吨、水性色浆5000吨，包装桶4000万等。建设总部大楼。	105,000
322	广州回天新材料有限公司扩建项目	花都区政府	总建筑面积为89900平方米，拟建研发大楼、行政办公楼、生产车间和仓库，主要生产UV胶、单/双组分有机硅胶等产品。	30,000
323	聚胶新材料股份有限公司年产12万吨卫生用品高分子新材料制造及研发总部项目	增城区政府	项目用地32.5亩，规划总建筑面积约7万平方米，拟建设办公及研发大楼、生产厂房、仓库等，年产12万吨卫生用品高分子新材料热熔胶。	29,100
(7) 数字创意产业(5项)				754,382
324	红点广场项目	白云区政府	总用地面积144600平方米，总建筑面积361402平方米。共有18栋单体楼，建筑高度最高140米。建设内容为商业、办公、停车库、公园等（按照区域划分为A、V地块为创客空间；B地块为商业及办公综合体，C、E地块为定制化独栋办公楼，D、F地块为大师工作室和公园）。拟引进包括建筑设计、工业设计、芯片设计、时装设计等设计及上下游企业，打造成粤港澳大湾区最大的设计产业集聚地。	270,000
325	欧派创新设计大厦项目	白云区政府	总用地面积9254平方米，总建筑面积54628.39平方米。拟建设一栋地上21层、地下2层的欧派创新设计大厦。	80,000
326	广东交通设计大厦项目	白云区政府	用地面积6271平方米，拟建设1栋办公楼，地下3层面积约13576平米，地上计容面积29334平方米，高度100米以内。	54,382
327	贪玩游戏大楼	天河区政府	本项目位于航天奇观一期北AT1003064地块，占地面积约0.74万平方米，建筑面积约4.14万平方米，建设华南运营总部和产业孵化大楼。	50,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
328	酷狗音乐总部项目	天河区政府	项目位于广州国际金融城东区AT091431地块，为商业、商务用地，用地面积10000平方米，建筑面积96000平方米。	300,000
(8) 都市消费工业(16项)				1,600,326
329	年产100万吨淀粉糖系列产品工程项目	南沙区政府	项目占地面积119206平方米，建筑面积125203平方米，主要建筑包括厂房、仓库、办公用房、天然气锅炉、值班宿舍及饭堂等相关配套设施，建成年产100万吨淀粉糖系列产品的生产规模。	90,000
330	广州卡迪莲化妆品有限公司生产基地项目	白云区政府	用地面积28936平方米，计容建筑面积96532平方米，拟建设国际化彩妆化妆品生产基地、研发中心、美妆学院及美妆展览馆。	60,000
331	明道灯光研发制造项目	花都区政府	占地29.3亩，总建筑面积81106.8平方米，分为主楼、南楼、东楼3栋建筑，建设地下室、办公室、厂房、生活配套等。	48,000
332	北大荒（大湾区）生态产业城项目	南沙区政府	项目占地面积35926.51平方米，计划总建筑面积65409.88平方米，主要建设生活配套楼1栋，绿色生产车间1栋，粮食加工车间1栋，综合仓库1栋，豆制品车间1栋、污水处理站1座等内容。主要产品有冷热链食品、包装米、豆制品等。	39,994
333	七溪地芳香产业基地	花都区政府	建设面积29970平方米，建设芳香研发中心、香膳中心、芳香保健品中心、香氛科学技术研究院、芳香教育培研中心、香料中心、芳香健康管理中心等建设。	250,000
334	明治集团华南新工厂	增城区政府	项目占地面积50955平方米，建设规模63838平方米。主要设备有槽罐、杀菌机，装填机、包装设备、锅炉等。主要生产经营乳制品、糕点等。	120,000
335	名创优品白鹤沙科技大厦项目	荔湾区政府	项目占地约1.78万平方米，预计项目落成后建筑面积12万平方米。建设包括研发中心、制造中心、办公区、后勤区等功能的名创优品研发设计中心项目，为化妆品、智能小家电、生活家居产品等品类供应商提供入驻服务。	100,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
336	化妆品生产基地项目（汽车城片区）	花都区政府	建设栋方、樊文花、艾丽、雅纯等化妆品企业生产基地。	98,408
337	广州巨大设计创意产业基地三期项目	番禺区政府	项目占地45561平方米，建筑面积21万平方米，包括10栋研发生产厂房、1栋宿舍楼以及1层地下停车场。	90,000
338	广州德谷个人护理用品有限公司项目	花都区政府	占地144亩，总建筑面积176988平方米。主要用于生产建设洗衣液、抗菌洗手液、香皂等产品。	85,404
339	欧派家居集团研发销售中心项目	花都区政府	占地83.89亩，建筑面积约147000平方米。项目主要建设研发大楼、展示体验中心以及配套生活服务设施等工程。	80,000
340	王老吉大健康南沙基地（一期）项目	南沙区政府	计划建设2条王老吉罐装生产线，配套建设仓库、在线检测、公用配套等功能区。	75,000
341	联合利华华南生产与销售基地	从化区政府	主要生产家庭护理用品、个人护理用品、食品等，需求用地620亩，拟分两期建设。	250,000
342	增城味谷美味创新工场新建项目	增城区政府	项目总建筑面积16.1万平方米，生产厂房14.1万平方米，配套宿舍和办公面积2万平方米，拟打造大米、面点、肉制品、豆制品等健康食品研发、生产，食品供应链。	121,020
343	阿道夫智能生产基地项目	白云区政府	用地面积96441平方米，计容建筑面积320000平方米，拟建设化妆品研发及生产基地。	82,000
344	健康智能家居创新中心及总部基地项目	白云区政府	用地面积8233.4平方米，计容面积27500平方米，拟建设健康智能家居创新中心及总部基地。	10,500

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
(9) 综合性产业园区(11项)				2,978,561
345	知识城国际创新驱动中心	黄埔区政府	项目建筑面积73.6万平方米。打造覆盖创新研发平台、总部经济办公、高端科技金融和人才服务等全产业链的国际一流创新驱动发展示范区和国际创新资源集聚区。	740,000
346	平安（增城）科技硅谷项目	增城区政府	占地面积493亩，规划总建筑面积约90万平方米，利用“资本+产业”两大优势，导入汽车、科技、金融、大健康四大产业。建设内容包括平安汽车生态产业园、平安云科技中心、平安金融服务产业基地、及平安大健康产业园。	620,000
347	广州珠江国际创业中心	增城区政府	项目总用地面积342404.1平方米，计划建设容积率为4.0，总建筑面积896912平方米，项目建设科技创新、科技孵化、金融、工业研发、生命健康、品牌服装研发等产业为一体的综合性高科技产业园区。	400,000
348	横沙数字经济产业园	黄埔区政府	项目总用地面积10.8万平方米，总建筑面积49.9万平方米，建设内容包括产业用房、人才公寓、配套商业等。	251,361
349	广州北大科技园数字科技智慧基地项目	白云区政府	用地面积24448平方米，计容建筑面积97792平方米，在白云湖数字科技城区域内选址，采用重资产投资、开发、建设和运营模式，重点建设科技企业总部基地、产业扩容、中试生产以及科技社区的应用场景开发等功能。	146,700
350	绿瘦科技园	荔湾区政府	项目占地28363.9平方米，拟开发建设总建筑面积169206平方米的科技产业园区，建设内容包括研发用房及厂房、生活配套设施、地下车库、公建配套设施等。	130,000
351	荔湾区金融科技产学研中心	荔湾区政府	建设五栋产业办公楼、打造教育、科研、金融、科技、数字文化产业为一体，具有国家级示范作用的产学研创新联盟孵化基地。	100,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
352	广州荔湾区创金中心项目	荔湾区政府	项目占地面积12751.4平方米，计划建设综合性科技产业园。引进100家新材料、节能环保、生物医药、高端装备、手游、动漫、软件、互联网、大数据、机器人、3D打印、电子通讯等领域企业入驻。	40,500
353	广州声光数控科技园	花都区政府	占地99.7亩，总建筑面积233097平方米，建设内容包括7栋厂房和3栋宿舍楼等。	40,000
354	黄埔从化产业共建合作区	从化区政府	合作区由三大片区组成，分别是明珠片区、民乐片区、太平片区。明珠片区用地面积约1000亩，打造生物医药、医疗美容融合发展的“南方美谷”，启动区260亩已完成供地；民乐片区用地面积约3000亩，重点打造新能源汽车零部件基地；太平片区控规范围11550亩，近期开发面积2475亩，启动区500亩。重点打造以新一代信息技术、智能装备等产业为主导的产城融合发展示范区。	450,000
355	海灏生物创新港	番禺区政府	项目用地面积18850平方米，建筑面积约9万平方米，主要建设以生物技术、数据应用、信息技术等产业为核心的复合型创新产业园区。	60,000
2、现代服务业(138项)				47,907,781
(1) 金融服务(17项)				6,256,546
356	广州国际金融城起步区公共部分地下空间及公建配套设施项目	市重点公共建设项目管理中心	包括花城大道建设工程、区内交通建设工程、临江大道建设工程、公共绿化配套工程、码头工程、简下涌整治工程、河涌整治工程、岭南风情步行街等8个子项目。	873,757
357	汇金中心	天河区政府	项目位于广州国际金融城起步区AT090908地块，规划用地面积为27595平方米，总建筑面积约40万平方米，其中地下建筑面积8.75万平方米。项目规划共四栋建筑及一个地下4层整体地下室。	787,439
358	黄埔金融CBD	黄埔区政府	项目占地5.1万平方米，总建设面积43.4万平方米，建设两栋超高层甲级写字楼，两栋超高层高端公寓及商业配套，以及下沉商业广场、地下商业街。	650,000
359	白鹅潭国际金融中心	荔湾区政府	位于荔湾区珠江隧道路口以西AF020106地块，规划建设商业办公综合体，总建筑面积约26万平方米。	500,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
360	中国人寿大厦	天河区政府	本项目位于广州国际金融城起步区AT090957地块，计容建筑面积117352平方米，占地面积8825.85平方米。项目建成后，将承载中国人寿广东省分公司办公业务功能。	390,500
361	广发银行总部大楼	天河区政府	本项目位于广州国际金融城起步区AT090959地块，总建筑面积约14万平方米，项目建成后，将承载广发银行总部办公业务功能。	385,905
362	广州太平金融大厦	天河区政府	本项目位于广州国际金融城起步区AT090941地块，新建一栋大厦（广州太平金融大厦）总建筑面积140492.8平方米，总容积率建筑面积110514.20平方米（其中地上计算容积率建筑面积100764平方米，地下计算容积率建筑面积9750.20平方米），容积率（含地下）12.52，占地面积8825.85平方米，层数地上共49层（地下5层）。规划用作商业写字楼。	359,620
363	国际金融论坛永久会址项目	南沙区政府	会址项目用地面积20.3万平方米，计容建筑面积约18.5万平方米，总建筑面积约25.2万平方米。	350,000
364	越秀国际金融中心	南沙区政府	项目占地面积4.7万平方米，总建筑面积约22万平方米，建设内容包括超甲级写字楼、配套高端商业、高级人才公寓。	300,000
365	新华保险大厦	天河区政府	项目位于广州国际金融城起步区AT090942地块，用地面积为8423平方米，总建筑面积133826平方米（包括办公、配套商业、文化活动中心）。	300,000
366	广东南粤银行金融大厦	天河区政府	本项目位于广州国际金融城起步区AT090933地块，建设总面积12.2万平方米的超甲级写字楼，作为广东南粤银行广州分行及广东南粤银行总行资金运营中心的营业办公大楼使用。	300,000
367	广州金控总部大楼项目	天河区政府	本项目位于广州国际金融城起步区AT090938地块，建设广州金控总部大楼1栋，用地面积为8423平方米，总建筑面积为119254.7平方米。	296,304

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
368	中国人保广州国际金融中心	天河区政府	本项目位于广州国际金融城起步区AT090948地块，拟建写字楼塔楼+配套商业裙楼的综合体，用地面积13832.08平方米，规划容积率≤4.5，总建筑面积约86000平方米，其中地上建筑面积61594平方米，地下建筑面积约24000平方米。	240,000
369	南方财经大厦	天河区政府	本项目位于广州国际金融城起步区AT090961地块，占地约8839.68平方米，容积率9.40，计容建筑面积约83093平方米，总建筑面积约106336.2平方米。	220,000
370	广发基金大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH040248地块，占地面积4835平方米，总建筑面积79592.9平方米，规划建设集团总部。	162,500
371	金融科技大厦（广鹏海珠广场商业、办公楼项目）	越秀区政府	项目位于人民街长堤大马路以北、同庆通津以东地段。占地面积8427平方米，总建筑面积约70000平方米，其中首至四层为商业裙楼，五至二十二层为办公塔楼，地下室为车库及设备用房。	138,998
372	工商银行类5G智慧银行示范中心	越秀区政府	项目位于越秀区农林下路33号。总建筑面积6795.54平方米，拟对整栋楼进行装修改造和布展，按照智慧银行和类5G标准进行升级打造，普及新的互联网技术、系统和智能化机展览厅，着力打造智慧银行提升区域金融服务质量。	1,523
(2) 现代物流(17项)				2,274,052
373	广州白云机场综保区（中区）华南生物医药制品分拨中心项目	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区中区，总用地面积32928平方米，总建筑面积81728.02平方米，其中地下室建筑面积13156.8平方米；1#医药分拨仓库建筑面积27747.39平方米、2#医药分拨仓库建筑面积27747.39平方米，装卸货平台建筑面积12671.44平方米，其他405平方米。	55,000
374	广州白云机场综保区（中区）航空跨境产业园项目（航材分拨中心）	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区中区，项目总用地面积为33860平方米，总建筑面积为79289.17平方米，其中地下室17442.55平方米，跨境货栈24160平方米，航材分拨10800平方米，办公用房11300平方米，设备房1040平方米，门卫室15平方米，盘道6320.84平方米，装卸货平台7900.28平方米，其它310平方米。	55,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
375	唯品会广州空港跨境电商运营总部项目	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区南区，占地面积约4.7万平方米，总建设面积约7万平方米。建设内容包括唯品会空港跨境电商保税备货运营中心、进口直邮分拨中心、仓储运营中心、结算中心及相关配套设施等。	50,000
376	广州中远海运空运白云机场仓储项目	花都区政府	占地92.46亩，总建筑面积78571平方米，其中仓储面积54000平方米。主要建设3栋丙二类仓库，其中2栋3层库，1栋立体仓库，办公楼1栋、倒班楼1栋。	48,524
377	嘉里物流华南区域枢纽总部	市空港委	项目位于广州空港经济区广州空港经济区起步区，占地面积约5.78万平方米，总建筑面积约9.8万平方米，建设内容包括综合楼、仓库及汽车坡道平台、辅助用房等，配套建设道路、绿化、供电、给排水、消防、环保等工程。	38,000
378	广州白云机场综保区（南区）跨境电商孵化基地保税仓库项目	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区南区，项目占地面积25304平方米，建筑面积约50608平方米，单层建筑面积约12652平方米，建筑层数4层，为跨境电商企业提供保税仓储物流空间。	22,000
379	广州市新昌冷库有限公司产业楼	番禺区政府	总建筑面积28745.9平方米，建设产业楼一栋。	8,000
380	玉湖冷链市场交易中心	花都区政府	以国际标准建造10万吨以上级冷库（全温区覆盖，包含零下60度的超低温冷库）、智慧物流分拨中心、展示交易区、综合加工配送区、电商前置仓、检验检疫楼、办公管理用房等核心功能区；另建有为项目内商户、工作人员提供居住及生活服务的配套区。	360,000
381	中央大厨房项目	白云区政府	总用地面积为199144平方米，总建筑面积为451064平方米，建设为农副产品仓储物流流转场所，包括蔬菜、水果、肉类加工配送区，配送中心，货架式冷库，加工间，物流中心及办公辅助用房等。	301,755
382	苏宁华南电商总部暨苏宁华南绿色电商总部	从化区政府	建设包括生鲜农产品加工中心、智能中央厨房、乡村振兴综合电商示范基地、综合电商采销运结算中心、综合电商云数据管理中心、供应链管理及跨境电商与展销中心等设施。	300,000
383	宝能（广州）空港保税物流中心	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区南区，占地面积约16.4万平方米，容积率2.0，总建筑面积约35万平方米，计容面积约33万平方米。项目内容包括物流仓储、配套用房和地下室。	158,500

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
384	宝供物流企业集团总部暨南方大宗商品电子交易中心	天河区政府	本项目占地面积约4.68万平方米，建筑面积约13万平方米，建设宝供物流企业集团总部暨南方大宗商品电子交易中心。	150,000
385	苏宁跨境电商全国枢纽项目	市空港委	项目位于广州空港经济区花都大道以南，龙港路以东地块，占地面积约10万平方米，建筑面积约15万平方米。建设内容包括多层仓库3栋，主要开展跨境电商采购结算，开放平台，存储分拨，商品粗加工及包装等业务。	60,000
386	京东亚洲一号广州花都项目二期	花都区政府	占地237.52亩，建筑面积160684平方米。项目拟建成京东湾区电子商务运营结算总部，打造以现代信息技术为依托，集订单生产、信息处理、商品物资集散、无人智能仓储、城市配送、配套服务等多功能于一体的智能化、系统化、生态化的国际一流电子商务营业示范基地。	55,917
387	京东亚洲一号广州花都项目三期	花都区政府	占地223.36亩，建筑面积143394平方米，新建1栋单层库和3栋坡道库及其配套的高架平台，匝道，设备房，门卫室。	51,356
388	维龙广州空港怡和项目	市空港委	项目位于广州空港经济区大广高速以东、花都大道以南起步区地块，占地面积约4.4万平方米，总建筑面积约8.4万平方米，项目建设内容包括物流仓库、高中低温冷库、分销配送中心及配套设施。	40,000
389	广州白云神山物流枢纽	白云区政府	规划建筑面积87万平方米，拟在广州市重点高速干线周边建设现代化综合物流服务设施，实现大型货车无需下高速即可在物流服务区內装卸货，服务区另一端通过小型车辆接驳城市道路，解决城市拥堵、环境污染问题，创新陆港枢纽新模式。	520,000
(3) 商贸会展(38项)				17,636,575
390	祈福缤纷世界	番禺区政府	用地面积超26万平方米，总建筑面积达到200万平方米，规划有祈福名家汇国际风情购物街、祈福总部大楼、祈福国际公寓酒店、大型祈福国际商业综合体、交通商业大楼、现代化生活集市。	1,800,000
391	富力环球商品贸易港	花都区政府	项目总建筑面积约62万平方米，建设国际商品贸易集散地及展示基地，以及会展、酒店、写字楼、商务及生活配套设施。	650,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
392	绿地空港国际中心	花都区政府	占地494.7亩，总建筑面积约90万平方米，项目建设成为集总部办公、甲级办公、大型配套商业于一体的临空产业总部基地，分七个地块建设，建设内容包括甲级办公楼、标准办公、商业、酒店、展示中心等。	75,000
393	星河发展大厦	南沙区政府	主要建设地下三层，地上二十三层的办公楼，总建筑面积约62478平方米。	63,800
394	白云美湾大厦项目	白云区政府	用地面积11470平方米，计容建筑面积21093平方米。引进一批国内外知名品牌美丽健康企业，依托研发设计、总部办公、网络营销、品牌建设、社交新零售等，打造成为企业总部集聚中心。	55,644
395	沙洛高新创意园	荔湾区政府	建设高新创意园，建设规模88956平方米。	23,340
396	保利鱼珠港	黄埔区政府	用地面积约55公顷，计容建筑面积约111万平方米，建设临港片区甲级写字楼、集中商业、酒店等商务商业片区。	2,200,000
397	广船一期地块	荔湾区政府	建筑面积约22万平方米，主要建设办公、商业及学校公共服务设施等。	1,010,000
398	花都区中央商务区组团综合开发地块 (广晟集团)	花都区政府	项目总用地面积约277亩，总建筑面积71.61万平方米，主要建设住宅、回迁房、学校、商业、办公楼、地下室等。	850,000
399	广州北站免税商业综合体	花都区政府	项目净用地面积约121.7亩，总建筑面积约56万平方米。项目将打造超级枢纽的地标型旅游购物目的地，以免税购物、精品奥莱、休闲娱乐、美食体验为四大核心驱动，规划建设国际级免税购物天堂、城市精品奥莱、旅游休闲娱乐新体验、国际美食集市。	780,000
400	知识塔	黄埔区政府	建设总用地面积约为2.8万平方米，总建筑面积约40万平方米，项目规划地下5层，地上53层，高度330米，内部规划配套商务办公、配套商业及五星级酒店。	602,551

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
401	华南国际港航服务中心	黄埔区政府	用地面积7.9公顷，计容建筑面积约30万平方米。项目建设约250米高的地标性建筑，辅以体验性滨河商业，拟打造成为高端航运服务、金融产业集聚区。	600,000
402	广交会展馆四期展馆扩建项目	市商务局	项目选址分东西两个地块组成。西地块位于海珠区广交会展馆一期西侧，东地块位于广交会展馆三期西南角地块上。总用地面积33.8万平方米，总建筑面积57.5万平方米。其中西地块主要建设展馆和会议中心一栋，用地面积约23.8万平方米，建筑面积为46.2万平方米；东地块建设具有培训、办公和配套设施的指挥中心一栋，用地面积约10万平方米，建筑面积为9.3万平方米，层数35层，高度约为158.4米。	570,000
403	知识城广场	黄埔区政府	项目用地面积17.4万平方米，总建筑面积51.4万平方米，建设标准办公楼、独栋办公楼、高级酒店公寓、会展、园区服务配套和商业功能。	518,000
404	庆盛枢纽站场综合体项目	南沙区政府	项目用地面积约10万平方米，总建筑面积约33万平方米。项目建设内容包括商业广场、办公楼及公交枢纽等为一体的城市综合体。商服物业的建设与庆盛交通枢纽结合开发，项目与轨道交通站点实现无缝对接。	450,000
405	知识城产业聚集服务中心（马头庄）	黄埔区政府	项目地面积7.6万平方米，总建筑面积55.6万平方米，项目集商业、酒店、办公、交通于一体的立体交通枢纽核心商务商业圈。	449,427
406	城投雪松发展总部项目	增城区政府	增城新塘永宁街长岗村/住宅、办公楼，用地面积25603.52平方米，建设规模250637平方米（计容面积179225平方米）。	300,000
407	华新广场	海珠区政府	项目位于海珠区工业大道中333号，总用地面积29129平方米，总建筑面积164170平方米，建设写字楼及商业配套设施。	300,000
408	白云宝龙城	白云区政府	占地83390平方米，建筑面积不少于34万平方米的现代办公及商业项目。	272,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
409	东进广场	增城区政府	总建筑面积83万平方米，占地面积13万平方米，其中拟建设汽车配件、整车、内饰品展销厅约15万平方米，综合配套商业约15万平方米，电子商务、研发办公楼、美食广场、总部基地约10万平方米，酒店及生活配套、其他等共约25万平方米，车库地下室约18万平方米，共约50栋。	250,000
410	逸合商务中心	荔湾区政府	荔湾区广东制药厂以西、沙涌路以北，项目总用地面积约4.93公顷，土地使用面积26267平方米，总建筑面积约18.86万平方米，由办公、商业和服务式公寓三部分组成。	230,000
411	城投保利金沙大都汇项目（AB3707009地块）	白云区政府	用地面积34068平方米，可建设用地面积27321平方米，为大型商业办公综合体。该项目计容总建筑面积为170339平方米，绿化率为30%，含有15000平方米的综合文化活动中心。	199,640
412	广州空港中央商务区一期融创中心	市空港委	项目占地8万平方米，计容建筑面积约16万平方米，项目规划打造集主题商业街区、创意办公、商务办公、产业孵化、文旅公寓等多元结合的粤港澳大湾区临空标志性综合体。	193,000
413	广州良业大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH041006地块，占地面积17161平方米，总建筑面积183685平方米，定位于会展配套成为集商业、办公、展览和酒店于一体的城市综合体。	180,000
414	南沙国际贸易中心项目	南沙区政府	项目位于灵山岛尖，用地面积约1.3万平方米，计容建筑面积约7.3万平方米，拟为珠三角境内外企业、商会机构“走出去”与“引进来”提供一站式综合外事服务和投资咨询服务。	154,800
415	广州中央法务大厦	白云区政府	用地面积13158平方米，计容建筑面积62596平方米，打造广州中央法务大厦，包括国内外知名律所总部基地、法律服务相关产业办公、法律培训等功能，包含甲级商务办公、商业等配套设施。	113,474
416	云创谷投资大厦项目	白云区政府	总用地面积11216平方米，计容建筑面积41629平方米，建设2栋商业办公综合楼，一栋14层，一栋25层，地下3层。引入建设生物医药类健康产业项目。	100,000
417	荣耀广场	番禺区政府	总建筑面积127858.8平方米，占地面积12787平方米，一幢地上39层，地下四层的商业、办公楼。	95,599

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
418	将军东高端商业办公综合体（越秀区将军东地块综合开发项目）	越秀区政府	项目位于东至将军东路，西至六榕路，南至中山路，北至瑞南路，占地面积4627平方米，总建筑面积约24245平方米，建成后用途为商业用地兼容商务用地、娱乐康体用地。	90,000
419	广州空港中央商务区一期会展中心	市空港委	项目占地约14.6万平方米，总建筑面积约8.8万平方米，项目内容包括建设4个展馆，其中2个展馆达到试运营条件。	87,000
420	广州红棉商业广场	花都区政府	占地68.5亩，建筑面积198813平方米，拟建2栋18层的办公楼配备会议中心，1栋25层的超四星商务酒店大楼，含地下室一层（局部两层），地下室车位共有1014个。设置3个广场，分别位于地块的东面、西面及东南面。	80,000
421	龙美汽配城	番禺区政府	龙美汽配城1号厂房及地下室，项目总用地面积为9574平方米，可建设用地面积为7042平方米，容积率为2.0，总建筑面积为24897平方米，地下室面积为11587平方米。	18,000
422	广州环球贸易广场（南站TOD项目）	番禺区政府	广州南站TOD项目，总用地面积为25万平方米，总建筑面积约126万平方米。建设主要包括广州南站一体化综合交通枢纽项目、政务服务中心、社区卫生服务中心、城市人行天桥、南站一涌和南站二涌、配建绿化及枢纽综合性开发等。	1,300,000
423	鹏瑞集团金融城东区项目	天河区政府	本项目位于广州国际金融城东区AT101833、AT101835、AT101836地块，占地面积54197平方米，计容总建筑面积为270921平方米。主要建筑物类型包括总部企业办公、商业、服务型公寓、五星级酒店等。	1,300,000
424	广州空港中央商务区二期商业中心	市空港委	项目计容建筑面积约68.7万平方米，规划打造广州产业孵化中心、展示中心、服务中心、政务中心、市民中心，建成集会议、展览、商务、酒店、文旅、总部等于一体的粤港澳大湾区临空标志性综合体。	1,018,600
425	广州空港中央商务区二期会展中心	市空港委	项目计容建筑面积约19.7万平方米（包括会展中心约15.6万平方米，会议中心约4.1万平方米），项目建设1个会议中心及8个展馆，包括建设1条专用道路。	325,500

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
426	中建四局金融城东区项目	天河区政府	本项目位于广州国际金融城东区AT091429地块，占地约6745平方米，总建筑面积约106000平方米，主要用于商业办公，地下室及配套用房。	251,200
427	保隆办公商业大厦	越秀区政府	项目位于先烈南路23号，占地面积8183.6平方米，楼层30层，总建筑面积约8.8万平方米，建设商业、办公等多功能综合体，建成后将设置482个地下停车位。	80,000
(4) 文化体育旅游(23项)				10,962,380
428	花都新中轴线文化配套设施项目	花都区政府	占地116.6亩，总建筑面积为498328平方米（含地下室85540平方米），拟建2幢30层商业办公楼，2幢22层商业办公楼，1幢7层的综合服务中心和展览馆，1幢8层图书馆、青少年宫和剧院。	456,000
429	广州塔南广场配建珠江两岸人行景观桥项目	市住房和城乡建设局	项目包括三项，其中子项一为广州塔南广场项目，建筑面积约113935平方米，占地约76040平方米，建设地下三层（地下一层、二层为商业、地下三层为车库）；子项二为珠江两岸人行景观桥项目，全长约250米，连接二沙岛尖和广州塔景区；子项三为新中轴线跨江慢行系统品质提升改造项目，改造面积约13.6万平方米。	271,570
430	广州花园综合服务区一花畔酒家项目	越秀区政府	项目占地面积约为9388平方米，总建筑面积为16750平方米。主要建设内容包括负二层地下车库，负一层设备用房和休闲餐饮区，一层休闲餐饮区，二层宴会厅和包厢，三层包厢和多功能厅。	35,628
431	广州融创文旅城	花都区政府	占地约2400亩，总建筑面积约383万平方米，致力于打造具有全业态、全创新、全天候、全客层特点的全球特大型文化旅游商业综合体项目，规划文化旅游区和旅游新城两大板块。	5,000,000
432	九龙湖“湾区·中旅世界”	花都区政府	占地约91.02万平方米，总建筑面积653443平方米。项目存量建设用地67.7万平方米，旅游产业用地为20.8万平方米。项目计划分四期建设，一期计划建设商业和旅游配套项目，布局欧洲小镇、公主酒店、国王酒店、文化艺术创新实践基地等业态；二期到四期计划建设特色主题社区及配套项目。	1,500,000
433	广州长隆旅游度假区项目	番禺区政府	项目包含长隆旅游度假区升级改造、扩建，长隆商业地块建设，后勤配套（员工宿舍和多层停车楼）建设等。	830,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
434	广州从化天人山水健康产业园	从化区政府	建筑面积113万平方米，主要建设内容包括养老养生公寓、医疗健康服务中心、科技创新总部、旅游文化创意园区、教育培训园区、道路建设。	500,000
435	广州国际文化中心	海珠区政府	项目位于琶洲AH040245地块，建设用地面积7671平方米，计容面积119668平方米，规划建设商业综合体。	456,153
436	南方智媒大厦	黄埔区政府	用地面积1.63公顷，计容建筑面积约12万平方米，建设南方报业传媒集团产业运营总部，打造文化新媒体中心。	331,435
437	生态设计小镇	从化区政府	完善公共配套基础设施，建设酒店、房车露营地、无动力生态乐园、云谷·梦筑、生态设计国际使馆区、上水精品建设酒店二期六大模块。	282,856
438	白水寨风景名胜區综合服务區	增城区政府	按照国家AAAAA级景区标准，建设森林海温泉度假酒店、水上乐园、冒险乐园、嬉水乐园、农业公园、7星级国际房车营地、水上运动和国际攀岩基地、森林海大型演绎等于一体的旅游综合体。	220,000
439	粤传媒大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH040246地块，占地面积4432平方米，总建筑面积81713平方米，规划建设多功能于一体的文化综合体。计划用于粤传媒总部办公。	177,257
440	南海神庙历史文化综合发展区外贸博物馆和文化总部中心项目	黄埔区政府	项目用地约1.6万平方米，总建筑面积约6.3万平方米，建设外贸博物馆、文化总部中心。	148,989
441	广州客天下森林康养基地	从化区政府	项目占地面积约85万平方米，建筑面积约10平方米。主要建设亲子教育基地、生态旅游中心、商务度假中心、创客体验中心等功能性所需建筑设施。	120,000
442	南方文化产业中心	番禺区政府	该项目用地面积为29745.3平方米，总建筑面积为130974平方米，建设内容为商业办公综合体，生产能力主要包括总部办公、超大型书城、文艺影城等产业链。	109,642

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
443	白水仙瀑景区基础配套设施建设项目	增城区政府	项目规划总面积2832667平方米，总建筑面积48778平方米。主要建设旅客综合服务中心、文创购物中心、山地登山游览区、展览馆及服务站等基础建筑及相关配套设施，使白水仙瀑景区成功创建国家5A级旅游景区或国家级旅游度假区。	100,000
444	花都数字文化创意园	花都区政府	占地92亩，建筑总面积104488平方米，拟建造广州国际电竞馆及数字产业园园区，包含数字文化研发基地、沉浸式体验中心、数字文化研究院、VR产业孵化器、数字影视基地、影视文创网剧基地、网红工作室、电竞馆等。	100,000
445	广州罗洞百匠园产业园区	从化区政府	项目占地面积约20万平方米，总建筑面积约30万平方米。建设罗洞工匠百匠园、广乐府、创新科技园、建筑创新馆、百家院、百家铺、百艺坊、工匠学院、百家旅社、工匠广场、工匠展示中心、入口门楼、办公室、游客服务中心、酒店、餐厅等。	100,000
446	中国花都马岭观花植物园项目	花都区政府	占地2985亩，建设面积1990099.5平方米，打造大湾区万国花卉博览大观园，规划有一湖五核十园，包括马岭花湖、花卉特色主题酒店5层建筑面积25002平方米，花卉特色民宿5层建筑面积10000.5平方米，花卉艺术博览馆3层建筑面积6667平方米、配套商业中心5层建筑面积17977.5平方米、十个花卉主题专题园等。	64,800
447	龙狮俱乐部	天河区政府	本项目位于天河区广氮AT0607142地块，占地面积0.52万平方米，建筑面积约2.89万平方米，建设内容为办公、商业、多功能训练厅、地下车库及其配套设施。	50,000
448	北京路步行街改造提升二期	越秀区政府	项目北至文明路、大南路，南至沿江路，东至文德路，西至解放路，约1.7平方公里。通过开展步行街拓展规划方案、北京路西片改造、北京路南片改造等39个重点项目，对北京路及周边片区的街区环境、业态品质、文化氛围等方面进行改造提升。	49,550
449	北京路街区文化展示提升项目	越秀区政府	对位于北京路步行街的五家新华书店（北京路书店、北京路音像销售中心、古籍书店、科技书店、北京路儿童书店）约7557平方米经营面积进行升级改造；对北京路194号广药陈李济大厦物业进行改造提升，总面积约8813平方米，包含改造和装修工程，使大厦具有岭南建筑风格的特色。	8,500

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
450	广东南湖游乐园改造项目	白云区政府	用地面积25公顷，计容面积45227平方米，把南湖游乐园改造为开放式公园，包括沉浸式实景解谜乐园、夜间飞行滑索、穿越机电竞赛场、“和平精英”授权公园和天河二号超算中心赋能文旅项目。主要建设内容包含入口区、引导区、中心广场区、水上娱乐区、山林游乐区、滨水商业区、坡地商业区、远期发展区及滨湖风情带区域板块。	50,000
(5) 总部经济(43项)				10,778,227
451	粤海金融中心	天河区政府	本项目总面积约30万平方米，其中超甲级写字楼约23万平方米，特色商业区约3万平方米，车位约4万平方米。	840,000
452	复星南方总部	海珠区政府	项目位于琶洲AH040223、AH040237地块，占地面积2.21万平方米，建筑面积21.95万平方米，规划建设集团总部大楼及办公商业写字楼。	657,257
453	中交汇通中心项目（中交明珠国际）	南沙区政府	项目位于广州市南沙区灵山岛尖。项目北地块用地面积53772平方米，计容建筑面积188201平方米，总建筑面积269756平方米。南地块用地面积40753平方米，计容建筑面积142635平方米，总建筑面积194954平方米。	404,000
454	广铝、远大总部经济大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH040139地块，总建筑面积20万平方米，规划建设集团总部大厦。	320,000
455	广州建华中心项目	白云区政府	用地面积12912平方米，建筑面积108000平方米，建设建华建材创新型建材企业总部大楼。	180,000
456	广州日报科技文化中心	黄埔区政府	用地面积1.01公顷，计容建筑面积约5.69万平方米，拟打造成为以文化产业为主体的综合性商务中心，建设成为广州第二CBD的标志性建筑。	130,000
457	中金岭南国际贸易中心项目	南沙区政府	项目位于广州南沙区横沥镇灵山岛尖，建设甲级写字楼作为中金岭南国际贸易中心华南总部基地；项目用地面积14941平方米，计容建筑面积约6万平方米，总建筑面积约8.5万平方米。	108,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
458	粤科科技金融大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH040247地块，占地面积4432平方米，总建筑面积54401平方米，规划建设集团总部。	102,143
459	中交白云大厦项目	白云区政府	总用地面积6914平方米，总建筑面积22707.43平方米，地上9层、地下2层。拟建设集指挥中心、调度中心、采购中心、信息中心、共享中心等为一体的综合型总部。	31,380
460	广州南站新业态总部经济基地	番禺区政府	项目位于南站核心区，建筑面积约41万平方米，建设酒店、商业、学校、办公楼等。	950,000
461	中国铁建华南总部大厦	番禺区政府	本项目将建成建筑面积为34.44万平方米的商业综合体项目，其中地下室4层，超高层商业楼2栋。	820,000
462	中交集团南方总部基地	海珠区政府	项目位于海珠区沥滘振兴大街14、16、18号。规划总建筑面积约559000平方米，分A、B、C地块，其中A地块为中交集团南方总部大厦，B地块为办公楼，C地块为科研办公楼。	666,717
463	广商中心	海珠区政府	项目位于琶洲AH040163地块，占地面积6909平方米，总建筑面积207011平方米，规划建设民营企业总部。	500,000
464	中国电建大湾区科创中心基地项目	花都区政府	项目占地面积91亩，可建设用地45836平方米，规划总建筑面积274370平方米，拟建造广州北城央复合型TOD综合体项目，涵盖甲级写字楼办公产品及精品商业MALL。	423,000
465	中国航油集团南方总部（科创）基地项目	白云区政府	用地面积约32000平方米，建筑面积约177000平方米，拟建设航空运输服务航油保障的供应链管理、科技创新中心、相关金融服务中心、运营结算中心及高端服务业总部。	375,000
466	名创优品国际总部项目	海珠区政府	项目位于琶洲AH040228地块，总规划占地面积6557平方米，总计容建筑面积106879平方米，规划建设名创优品国际总部。	344,000
467	华邦国际中心	海珠区政府	项目位于琶洲AH040108、AH040110地块，占地面积9293平方米，建筑面积139661平方米，规划建设集团办公大楼、酒店。	305,354

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
468	欧昊集团总部大楼项目	南沙区政府	占地面积16546平方米，计容积率建筑总面积224918平方米。分别建设办公、商业、酒店、地下室等。	300,000
469	广州国际航运大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH040112地块，总占地面积5055平方米，总建筑面积95183平方米，规划建设集团总部办公楼。	257,158
470	凯得雪松智汇中心	黄埔区政府	项目占地3.1万平方米，建筑面积15.6万平方米，打造黄埔科创产业平台及服务核心级，打造区域级商务办公及商业体验新领地。	255,000
471	海灏国际大厦	海珠区政府	项目位于琶洲AH040140地块，总占地面积7835平方米，总建筑面积约85000平方米，规划建设企业总部。	240,000
472	三七互娱广州总部大楼	海珠区政府	项目位于琶洲AH040124地块，总占地面积6427平方米，总建筑面积约93000平方米，规划建设三七互娱全球总部。	239,036
473	广东能源产业链项目	增城区政府	项目用地23.2亩，总建筑面积14.54万平方米（含地下室），集办公、研发、商业和产业配套于一体，主要从事能源上下游产业链整合，将打造“能源产业链交易中心”、“高端能源产业链装备技术研发中心”、“节能环保产业链技术创新中心”三大总部中心。	220,000
474	树根互联全国总部	海珠区政府	项目位于琶洲AH040125地块，总占地面积5872平方米，总建筑面积95529平方米，规划建设树根互联总部。	220,000
475	索菲亚全球发展中心	海珠区政府	项目位于琶洲AH040146地块，总规划占地面积5593平方米，总建筑面积93929平方米，规划建设索菲亚全球发展中心。	209,127
476	三一集团华南总部	海珠区政府	项目位于琶洲AH040126地块，总占地面积5084平方米，总建筑面积88940平方米，规划建设三一集团华南总部。	200,000
477	广东港航总部经济大楼	海珠区政府	项目位于艺苑路229号，建设用地面积6436平方米，建筑面积约75000平方米，规划建设为港航总部基地。	179,194
478	云城天地项目	白云区政府	用地面积21269平方米，总建筑面积92817平方米。建设集总部办公、金融投资、国际贸易、科研创新和文化交流等功能板块为一体的综合性办公群落。	150,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
479	鹅潭一号总部项目	荔湾区政府	项目用地面积9039平方米，建筑面积33444平方米，建设骆驼服饰总部。	140,000
480	方所文化集团总部	海珠区政府	项目位于琶洲AH0401102地块，建设用地面积5533平方米，总建筑面积62000平方米，规划建设方所文化集团总部。	128,000
481	丸美PLUS(丸美集团总部大楼)	海珠区政府	项目位于琶洲AH040135地块.用地面积5770平米，建筑面积约60000平米，规划建设丸美中心。	120,000
482	中铁隧道局新兴产业园项目	南沙区政府	中铁隧道局新兴产业园项目占地约83亩（面积55302平方米、M0新兴产业园综合用地、50年使用权），由办公、产业、住宅3种业态组成,容积率3.0，计容总面积165906平方米，规划总建筑面积206829平方米，其中产业研发建筑面积为101389平方米，总投资约10.65亿元，园区配建绿化景观、步道、健身活动区、篮球场、羽毛球场等，配建机动车位987辆，非机动车位1661辆、预留部分充电车位等。	106,500
483	粤港澳大湾区科技研发中心项目	白云区政府	用地面积11095平方米，建筑面积165000平方米，中国化学计划在白云区设立为南方企业总部，拟引进中化建南方建投公司、环保工程公司、物资贸易等公司，同时设立二级科研单位中化建环境治理研究院（由南方建投公司代管）。	99,361
484	阿道夫总部中心项目	白云区政府	总用地面积14707平方，地上8层10110平方米，建设阿道夫总部中心，包括南、北塔两栋办公楼及连廊工程。	70,000
485	侨银总部大厦	荔湾区政府	总建筑面积30000平方米，建设多功能环保型高端绿色总部办公大厦，包括行政办公、产研中心、培训中心、智慧环卫调度中心等功能板块。	64,000
486	思城控股未来城市业务总部项目	白云区政府	用地面积5902平方米，建筑面积42484平方米，拟建设一栋单体商业办公楼，地上20层、地下2层停车库。思城控股拟成立外资独资项目公司作为项目建设及运营主体。包括未来城市业务、规划设计板块业务、数字研发服务板块业务、智汇城市运营中心及总部配套服务项目。	62,000
487	一力集团广州总部	白云区政府	总用地面积18434平方米，总建筑面积69565.2平方米。2号楼总建筑面积42676.8平方米，地上20层、地下2层；1号楼总建筑面积26888.4平方米，地上17层、地下2层。拟建设一力集团广州总部办公楼、高端写字楼及酒店等商业配套设施。	50,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
488	中镓科技集团总部（樾云台）	增城区政府	增城区永宁街九如村，住宅、商业、办公楼，约40万平方米。	43,000
489	中国煤炭地质总局粤港澳大湾区总部 (广东煤炭地质局) 办公楼	白云区政府	用地面积11399.31平方米，建筑面积30220平方米，三层地下室主要作为试验室和停车库，一至四层为商业配套，五至二十二层为局总部和直属单位办公室。办公楼将按绿色建筑标准建设，全力打造成为“总部办公+产业+培训中心”相结合的综合体。	36,000
490	广州·宏信·悦谷	荔湾区政府	项目占地面积9466平方米，总建筑面积为37864平方米（不含地下停车场），拟建15层，建成后拟入驻宏信车业公司总部、本田公务机模拟器展示及设计中心、飞悦航空运维中心、配套体验中心及服务中心、本田中心、本田高端商务改装经销总部。	28,000
491	涿馨总部及研发大楼	天河区政府	本项目占地面积约0.75万平方米，建筑面积约2.21万平方米，建设总部科研设计办公楼。	25,000
492	奇安信华南总部	海珠区政府	项目位于琶洲AH040127地块，总用地面积为5249平方米，总建筑面积约70000平方米，规划建设奇安信华南总部大楼。	150,000
493	东方雨虹国际绿色建筑建材中心项目	花都区政府	占地14.8亩，可建设用地面积5586平方米。	30,000
3、现代农业(12项)				1,528,606
(1) 都市农业(12项)				1,528,606
494	南沙立体化全产业链生猪养殖项目	南沙区政府	占地面积约93333平方米。采用料养宰商一体化模式，建设1栋空腹板结构宿舍楼，养猪层15层，设备层1层、废气处理层1层，建筑面积278924平方米；饲料车间建筑面积16503平方米；食品加工中心建筑面积25460平方米。配套建设污水处理、无害化处理车间、洗消中心、场内通道以及生产管理用房等设施。	160,080
495	广州风行发展集团有限公司花都区生猪养殖项目	花都区政府	占地面积1323亩，建筑面积约32万平方米，建设年出栏30万头猪的多层楼养猪项目。	130,800

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
496	中国航天现代农业创新中心	黄埔区政府	项目建设用地约为64.7万平方米，建筑面积约38万平方米，建设内容主要包括百花芳香谷、禾雀梦幻谷、航天欢乐谷、绿野生态城等功能区内的建筑。	591,452
497	番禺国家级沿海渔港经济区项目	番禺区政府	项目总用地面积为63公顷，计划开展智慧渔港系统建设工程、砺江避风锚地工程、上下涌避风锚地工程、上涌休闲渔业码头工程、生态农业科技创新产业示范园及其他渔业项目、亚运大道砺江河大桥工程及启动区交通工程。	141,000
498	路易达孚饲料蛋白、高科技食品及植物清洁能源一体化产业园项目	南沙区政府	项目位于龙穴岛伶仃路以西地块，总用地面积180580平方米。主要包括饲料蛋白及副产品、植物油加工精炼和包装油生产。	120,000
499	南沙明珠现代都市农业实验园	南沙区政府	园区位于珠江街一涌——三涌凤凰大道两侧，整体规划面积约10300亩。园区按照“现代农业技术实验田、农业龙头企业集聚区、湾区都市田园休闲地”三大定位，紧紧把握“提升农业附加值、创新产业模式、突出岭南特色”三项规划重点，着重打造活力绿轴绿色景观中轴带、明珠农业综合中心、智慧渔业实验基地、绿色果蔬花卉实验基地、梦里水乡·文旅小镇、新型农业创新创业基地六大功能区。	100,000
500	海灏生物科技总部科学园（一期）	番禺区政府	建筑面积约17万平方米，建设以企业总部、研发实验、中试生产为核心功能，以创新研发、成果转化、行业交流、配套服务等为集聚功能的生态型产业园区。	100,000
501	岭头红茶创意园	黄埔区政府	项目包括948亩红茶资源及827亩农园（其中486亩基本农田），空间上与国际会议中心、院士工作站衔接，具备会议服务、学生研学服务等功能，建筑占地面积约4.4万平方米。	40,000
502	诺普信田园综合体项目	增城区政府	园区位于增城区太平村，主导产业为精致高效水果种植。目前总占地面积1297亩。种植阳光玫瑰，无花果，桑椹，草莓，圣女果，网纹瓜，红心火龙果，燕窝果、蓝莓等。	35,000
503	广州白云区标准化生猪养殖数字农业示范园建设项目（陈洞）	白云区政府	用地面积200多亩，分两期建设。一期新建年存栏母猪2000头、公猪20头、保育和育肥猪25000头的标准化生猪养殖场，年出栏生猪50000头。主要建设包括科研中心、年出栏5万头生猪标准化养殖场、生态循环农业示范园建设等。二期是猪场资源化利用的延伸项目，包括资源化、能源化利用项目建设、种植基地建设项目等。	22,330

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
504	广东省广州市从化区越秀风行生态田园综合体	从化区政府	项目位于从化区鳌头镇，核心建设区域3000多亩，辐射横江、乌石、龙潭三村共27平方公里，主要建设内容包括风行华美标准化养殖示范区、华南亚热带良种奶牛繁育中心、风行华美牧场文化旅游区、特色牧场风情区、循环农业示范区等。	45,000
505	广州白云区标准化生猪养殖数字农业示范园建设项目（沙田）	白云区政府	建设年出栏20万头肉猪的现代化生猪养殖基地。根据地形要求，采用平层加楼房养猪模式，运用猪场物联网管理平台，按美丽牧场建设标准，配套建设高效智能农牧科研中心和生态循环农业示范园、屠宰加工车间，建设集科研、生产、屠宰加工于一体的标准化生猪养殖数字农业示范园。	42,944
三、生态环保(9项)				1,470,345
1、水环境综合整治(2项)				57,676
(1) 污水处理(2项)				57,676
506	城中村污水治理—白云区新楼村、水沥村、双岗村城中村污水治理工程	市水务局	新建污水埋地管116.82公里。	26,324
507	四涌西污水处理厂	南沙区政府	项目总建筑面积15199平方米，包括：接近三年污水量3万立方米/日建设一期污水处理设施土建工程（污水提升泵站、深床滤池、高效沉淀池、综合楼、污泥干化间等），以及配套设备购置及安装工程；为优化近远期的衔接和节约建设成本，按远期污水量6万立方米/日建设二期污水处理设施的部分土建工程(污水提升泵站、综合楼、污泥干化间等)。	31,352
2、垃圾处理设施建设(5项)				1,348,206
508	福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	市城市管理综合执法局	建设垃圾焚烧发电厂，日均焚烧处理生活垃圾4000吨，配置6台800吨/日炉排焚烧炉，3台50MW凝汽式汽轮发电机组，以及园区内部配套和外部配套设施。	325,981
509	广州市第七资源热力电厂二期工程及配套设施项目	市城市管理综合执法局	建设垃圾焚烧发电厂，日均焚烧处理生活垃圾3000吨，配置4台800吨/日炉排焚烧炉，2台50MW凝汽式汽轮发电机组，以及厂内厂外配套设施。	268,201

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
510	广州市第五资源热力电厂二期工程及配套设施	市城市管理综合执法局	建设垃圾焚烧发电厂，日均焚烧处理生活垃圾3000吨，配置4台800吨/日炉排焚烧炉，2台50MW凝汽式汽轮发电机组，以及厂内厂外配套设施。	260,653
511	广州市第四资源热力电厂二期工程及配套设施	市城市管理综合执法局	建设垃圾焚烧发电厂，日均焚烧处理生活垃圾3000吨，配置4台800吨/日炉排焚烧炉，2台50MW凝汽式汽轮发电机组，以及厂内厂外配套设施。	247,709
512	广州市第六资源热力电厂二期工程及配套设施	市城市管理综合执法局	建设垃圾焚烧发电厂，日均焚烧处理生活垃圾3000吨，配置4台800吨/日炉排焚烧炉，2台50MW凝汽式汽轮发电机组，以及厂内外配套设施。	245,662
3、园林绿化(2项)				64,463
513	广州花园（锣鼓坑片区）	市林业园林局	建设入口花园区、镜湖花园区、盛宴花园区、雨林花园区、空中花园区、兰花园区、芬芳花园区、聆听花园区等八大花园区域及公共游憩带。其中，绿化建设面积约182010平方米，新建铺装面积约38432平方米，新建建筑面积约为5817平方米，新建园林构筑物面积约为7374平方米。	60,718
514	白云山云山南路集散广场建设	市林业园林局	本项目总用地面积为17555平方米，拟建广场面积为2630平方米。建设内容主要包括集散广场、配套附属建筑、停车楼的建设，以及提升改造集散广场周边绿化景观。	3,745
四、社会民生(88项)				17,339,349
1、国民教育(23项)				7,925,510
515	香港科技大学（广州）	南沙区政府	香港科技大学（广州）项目一期总建筑面积633265平方米，建设内容包括教室、实验实习用房、图书馆、室内体育用房、校行政办公用房、院系及教师办公用房、师生活用房、会堂、学生宿舍、食堂、单身教师宿舍、后勤及附属用房等12项必备校舍，留学生及外籍教师生活用房、教学陈列用房、产学研用房、创业用房、学术交流用房、继续教育用房等选配校舍用房、地下室以及体育场看台、室外停车场、户外实验场、室外运动场和其他室外工程等。	958,542

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
516	华南理工大学广州国际校区二期工程	市住房和城乡建设局	项目总建筑面积约59万平方米，地上50.8万平方米，地下8.2万平方米。建设内容包括1校区服务中心、公共教学楼、图书馆档案馆、文化活动中心、综合体育馆、学院楼、学生宿舍、南岸教工餐厅、后勤综合楼、饭堂、校医院、公交首末站、垃圾站、南门门卫室、E7北门门卫室、教师宿舍（教师住宅）、教育配套（小学幼儿园）、沿河小建筑等建筑工程以及室外工程、其他配套工程。	537,474
517	广州医科大学新造校区二期工程	广州医科大学	校区用地规模364.72亩（不含油库用地约54亩）；总建筑规模16.389万平方米；建设内容包括科技大楼、动物中心、学术交流中心、学生宿舍、人才宿舍及公共配套设施等。	287,989
518	广州实验中学	黄埔区政府	项目占地10.3万平方米，建筑面积18.4万平方米，建设教学楼、图书馆、实验楼、生活用房、体育设施等。	150,086
519	广东仲元中学第二校区	番禺区政府	新建广东仲元中学第二校区校舍，办学规模高中60班，初中48班。项目占地面积125273平方米，分两期立项建设，总建筑面积195721平方米，主要建设校舍、校园环境及配套设施。	100,308
520	广州民航职业技术学院花都新校区二期工程	花都区政府	总建设面积18.1831万平方米，按照满足在校学生4200人、教职工400人的教学使用要求，建设教研楼、教学楼、实验楼等设施设备；配套建设给排水、供电空调燃气等辅助设施。	99,931
521	广东实验中学云城校区	白云区政府	总用地面积约45209平方米，总建筑面积约55900平方米。拟开办成九年一贯制学校，办学规模66个班，其中小学48个班，初中18个班。建设内容包括教学楼（办公、教学）、报告厅、食堂、体育馆、辅助用房、风雨连廊、运动场地和人行景观桥等。	48,438
522	广州大学减震控制与结构安全实验大楼项目	广州大学	项目总建筑面积16091平方米。其中地上建筑面积13083.4平方米，地下室面积3007.6平方米。建设内容主要为抗震研究区（4885.6平方米），抗震中心实验室（7484.2平方米），综合教学区（3721.2平方米）以及室外工程等。	35,240

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
523	广州市启明学校新校一期建设项目	市教育局	总建筑面积45758平方米，包括幼儿教育部（6068平方米）、中小学及职业教育部（35857平方米）、其他功能用房（1654平方米）以及地下停车库（2179平方米）等。	33,047
524	广州科技教育城一期	市重点公共建设项目管理中心	建设职业院校基础设施，一期占地面积约10平方公里，总建筑面积约420万平方米。	3,445,300
525	广州大学黄埔研究院建设项目	黄埔区政府	项目总建筑面积约38.4万平方米。建设内容包含校园会议中心、学术交流中心、科技信息中心、行政办公用房、研究及创业用房等。	384,894
526	西安电子科技大学广州研究院建设项目	黄埔区政府	项目占地面积10.7万平方米，总建筑面积33.6万平方米，建设实验用房、科研及成果转化用房、办公用房、绿化景观、公用工程等配套设施。	341,812
527	中山大学南校园提升工程	海珠区政府	项目位于中山大学南校园内，拟建设教师公寓、博物馆、生命科学楼群、东区学生公寓等项目，其中，怡乐路教师公寓总建筑面积212970平方米；博物馆总建筑面积32791平方米；生命科学楼群总建筑面积100784平方米；东区学生公寓总建筑面积59698平方米。	278,100
528	广州大学建设高水平大学新增基础设施建设项目	广州大学	项目总建筑面积185067平方米，其中新建184967平方米，改建100平方米。主要建设内容包括教学功能用房、会堂、实验功能用房、教师宿舍、医院功能用房、地下室、架空层、梯屋，公建配套，以及道路广场、绿化、公用工程等配套设施。	106,201
529	广东财经大学科技园升级建设项目	海珠区政府	项目位于仑头路21号，总用地规划面积约44097平方米，总建筑面积约60488平方米，规划新建产教融合综合实验实训中心大楼、体育综合馆及配套设备购置。	51,845
530	广州市第六中学从化校区建设项目	从化区政府	项目位于从化区温泉镇南星村灌村中路，建筑面积86619平方米，主要建设内容为普通教室、专用教室、公共教学用房、行政管理及教研用房、生活服务用房等。	49,679

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
531	广东食品药品职业学院钟落潭校区首期工程	白云区政府	用地面积132904平方米，总建筑面积46998平方米，其中教学楼11616平方米、实训楼8857平方米、学生宿舍及食堂等生活附属用房26128平方米、学校校门397平方米，并配套建设室外体育设施场地、围墙、道路广场、景观绿化等。	33,200
532	广州市国防教育训练基地一期工程	市重点公共建设项目管理中心	项目新建总建筑面积为16400平方米。主要建设内容包括室内综合训练馆5700平方米、国防教育展馆10700平方米（其中，地下建筑面积3690平方米），以及装备训练场、主出入口广场、渡槽迁改等室外工程。	21,870
533	广东外语外贸大学黄埔研究院建设项目	黄埔区政府	项目占地10万平方米，总建筑面积为39.1万平方米，建设宿舍公寓、实验楼、办公用房、办公楼及附属用房、科研、成果转化用房及配套工程。	398,107
534	华南师范大学附属中学（知识城校区）	黄埔区政府	项目用地面积19.8万平方米，总建筑面积30.3万平方米，建设教学楼、图书馆、实验楼、行政楼、艺术中心、科学教育研究基地等。	255,189
535	广东实验中学永平校区	白云区政府	总用地面积约171685平方米，总建筑面积为191828平方米。拟新建一所规模为84个班的完全中学，其中初中部为36个班，高中部为48个班。主要建设内容包括教学楼、图书馆、报告厅、实验楼、行政楼、体育馆、食堂、停车场、学生宿舍和教师宿舍等。	211,233
536	粤港澳大湾区高技能人才教育培训基地项目（广州南华工贸高级技工学校）项目	南沙区政府	项目用地面积约70000平方米，建设广州南华工贸高级技工学校，构建集技工教育、技能培训、网络教育、技能竞赛、科普研学、青年创新创业培训（就业）服务于一体的高技能人才教育培训基地，招生规模约5000人。	65,000
537	广州市农村特殊教育学校	市残联	项目地址位于广州市从化区温泉镇石坑村，总用地面积为96667平方米，其中一期工程（本次规划）建设总用地面积为65667平方米，二期预留发展用地面积为31000平方米。建设内容主要包括特殊教育学校校舍、道路广场、绿化以及其他室外配套设施等。	32,025
2、医疗卫生(30项)				4,807,951

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
538	中山大学附属第一（南沙）医院	南沙区政府	项目总建筑面积498818平方米，规划病床数1500张，建设内容包括医疗业务用房、科研、医学研究与成果转化用房、动物实验用房、教学管理、培训与考核用房、宿舍用房、地下车库等。	482,300
539	广州富力医院	番禺区政府	该项目占地40000平方米，总建筑面积170000平方米，主要建筑功能有医院大楼（250张床位）、教育培训中心、流动门诊、儿童日托中心、建设中心等。	300,000
540	广州呼吸中心项目	广州医科大学	项目位于荔湾区大坦沙岛桥中路，总建筑面积217158平方米，设置临床研究平台床位1200张，主要建设内容包括应用基础研究及转化平台、人才培养平台、临床诊治研究平台、保障与管理平台、停车库等。	269,849
541	广州市中医医院新址工程	市卫生健康委	项目总建筑面积122050平方米，规划病床数800张。建设内容主要为急诊、门诊、住院、医技科室、药剂科室、行政管理、院内生活服务用房以及地下停车场（兼人防）、室外工程等配套设施。	154,199
542	知识城南方医院	黄埔区政府	项目占地8.5万平方米，总建筑面积20.1万平方米，建设综合楼、住院楼、科研行政综合楼等。	152,630
543	广州市妇女儿童医疗中心南沙院区项目	南沙区政府	项目总建筑面积约155923平方米，建设内容包括急诊楼、住院楼、医技科研楼、行政教学楼、后勤辅助楼、地下停车场、设备房、儿童活动场所以及室外道路、景观绿化等配套设施。	150,250
544	广州市红十字会医院住院综合楼	市卫生健康委	总建设面积为49394平方米。新建住院楼和医技楼以及地下室等相关配套设施，新增床位数527张。	58,431
545	广州医科大学附属市八医院医护值班综合楼工程项目	市卫生健康委	建设“平疫结合”的医护值班综合楼，规划建设500间单人单间的满足集中隔离管理的医护隔离房间。配套相关服务功能，可成为独立运营的隔离酒店。相关功能指标满足省内同类型应急防护建筑工程的要求。	28,000
546	广州市第八人民医院三期项目工程	市卫生健康委	拟建项目总建筑面积为38.1万平方米，主要建设内容为教学后勤楼、内外科综合楼、监管住院楼及研究综合楼、应急传染病住院楼以及地下停车库等相关配套设施。	440,217

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
547	广东省中医院南沙医院	南沙区政府	项目位于灵新大道以南、四涌以东地块。总建筑面积约37.8万平方米，规划设置1200张床位，包含医疗、科研、教学、宿舍、地下停车库等功能。	354,135
548	南方医院增城分院二期建设项目	增城区政府	项目建筑面积为201243平方米，规划床位900床，建设内容主要包括：门（急）诊综合楼、医技楼、住院楼、宿舍楼、科教楼、放疗中心、传染楼、地下室及道路、绿化、给排水、供电等配套设施工程，同时结合医院整体需求对一期建设项目部分用房（约7020平方米）进行改造。	277,033
549	广州健康医疗中心	越秀区政府	项目位于越秀区辖内，对中山大学附属第一医院与中山大学医学综合楼、中山大学北校区学生宿舍楼、广东省人民医院、广东药科大学附属第一医院等项目进行升级改造。	231,873
550	中山大学附属仁济医院	花都区政府	占地121亩，建筑面积17.2万平方米(含地下室面积)，按三级甲等综合医院标准建设，设置床位1000张。	205,572
551	广州市第一人民医院整体扩建项目	市卫生健康委	总建筑面积176566平方米。新建门诊综合楼、回迁住宅楼等建筑物及配套公用工程、室外工程等；拆除现有住宅、制剂楼、中心供应楼、污水处理设施等建（构）筑物。	192,030
552	荔湾区人民医院新建工程	荔湾区政府	荔湾区人民医院新址建设，总建筑面积约6.2万平方米。	183,000
553	广州市惠爱医院芳村院区提升改造项目	市卫生健康委	总占地面积42282.87平方米，总建筑面积93778平方米，设置床位数为800床。主要建设内容包括门急诊楼、住院综合楼、医技楼、后勤保障楼、配建派出所及地下车库等相关配套设施。	154,037
554	中山大学附属第三医院岭南医院二期	黄埔区政府	项目占地8.6万平方米，建筑面积20.8万平方米，建设医疗综合楼、外科综合大楼、配套工程等。	139,600

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
555	广州市老年医院项目一期工程	市民政局	项目位于白云区钟落潭镇，规划总建设面积133345平方米，一期拟建设床位500张医疗床位的具有老年医学特色的三级综合医院，主要建设内容为医疗设施设备用房、教学用房、科研用房、预防保健用房、行政办公用房及配套设施用房等。	128,325
556	广州市第十二人民医院易址新建项目	市卫生健康委	占地面积55147平方米，建筑面积123650平方米。建设门诊楼、医技楼、住院楼、综合楼、高压氧舱房和道路广场、绿化、公用工程等配套设施。	108,465
557	广州市从化区中医医院迁建工程	从化区政府	项目床位规模800张，总建筑面积为115820平方米。建设内容包括800床位配套的急诊、门诊、医技、住院楼、药剂、保障系统、行政管理、生活用房；建设红线内道路、广场、绿化、围墙等配套设施。	106,137
558	广州市胸科医院整体改造扩建项目	市卫生健康委	项目设置床位800张，总建筑面积88915平方米，主要建设内容包括新建门诊楼、综合住院楼、污水处理系统用房、医疗保障楼、肺科病房楼、医技楼、后勤楼、连廊等，以及道路广场、园林绿化、公用工程等；保留改造呼吸专科楼（1号楼）、外科住院楼（8号楼）、16号楼等；拆除横枝岗路62号院区部分医疗旧建筑。	75,026
559	中山大学附属第一医院临床研究大楼	越秀区政府	项目位于中山二路58号，占地面积约5600平方米，总建筑面积57500平方米。建设内容包括医疗用房、临床试验研究用房、临床技能培训用房、后勤保障用房、风雨连廊以及室外工程、配套公用工程。	71,500
560	广州医科大学附属第三医院医技综合大楼项目	广州医科大学	拟建于荔湾区多宝路63号，总用地面积26686平方米，总建筑面积38871平方米。主要建设内容包括临床药学部、麻醉手术中心、检验科、核医学科、介入中心、输血科、超声医学科、供应室、放射科、病理科等医技科室；妇研所实验部、重症孕产妇ICU、产科用房等医疗用房；地下车库、公用设备房、配套室外工程和公用工程等配套用房。	50,847
561	越秀区公共卫生领域补短板项目	越秀区政府	包括大东街、大塘街、东山街等15条街道社区卫生服务中心，区骨伤康复医院、区妇幼保健院、区中医医院、区疾控中心、区爱卫办等基础设施整体提升，房屋外立面改造，房屋本体修缮，科室功能布局调整，智能化信息系统（含监控系统）提升，消防设施、排污系统、排水系统、水电及通风系统改造，实验室改造，医疗设备更新等。	36,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
562	南方医科大学中西医结合医院中医药传承创新工程	海珠区政府	项目位于石榴岗路13号南方医科大学中西医结合医院内，计划一对现有65栋、53栋、10栋等9栋主体进行提升改造，建设重点学科综合楼、中医特色疗法中心、重症病房手术室、治未病中心、中医药传承暨交流中心、中医药转化研究暨国际交流中心等，改造建筑面积约31347平方米；二对院内基础设施如中心供氧系统、停车场等进行升级改造；三是新增床位、手术室、ICU等设备购置，提升中医诊疗能力。	32,387
563	广东省第二人民医院应急病区改造项目	海珠区政府	对医院院区3、5号楼进行改造，增加重症监护病床(含负压)200张，负压ICU1张，负压手术室1间；改造门急诊观察床32张。按重症集中收治中心的要求进行水电、空调、供气等改造；配置呼吸机、体外膜肺氧合（ECMO）、负压担架、负压救护车等专项设备826台（套）。	31,991
564	广州市老年病康复医院项目二期工程	市民政局	项目规划床位350张，拟建综合楼一栋，总建筑面积48250平方米，其中地上32250平方米，地下16000平方米。主要建设住院部、医技科室、保障系统、后勤和院内生活用房等五项设施和地下停车库。	28,559
565	广州市妇女儿童医疗中心花都院区	花都区政府	占地55.8亩，建筑面积167280平方米，按三级甲等专科医院标准建设，设置床位800张。	202,000
566	海珠区妇女儿童医院建设项目	海珠区政府	本项目位于海珠区，北靠儿童公园，南临孙逸仙纪念医院新院，东邻沥滘村。项目总用地面积为12730平方米，总建筑面积为48850平方米，规划床位数为300床，拟按三级专科医院标准建设。	83,560
567	广州医科大学附属肿瘤医院（南沙院区）	南沙区政府	项目总建筑面积86560平方米，建设500个床位，建设内容包括医疗业务用房、大型医疗设备用房、教学与培训用房、宿舍用房、地下车库及其他配套工程。	79,999
3、文化体育(10项)				1,097,842
568	广州美术馆	市文化广电旅游局	项目总建筑面积80000平方米，建设内容主要分为六大功能板块，包括创新展示区、创新服务区、创新交流区、创新启蒙区、公共服务及管理办公区和设备及地下停车区。	209,389
569	广州文化馆	市文化广电旅游局	项目总建筑面积57000平方米，主要建设内容包括公共文化中心、岭南曲艺园、岭南翰墨园、广府风情园、广绣风雅园、百果飘香园等。	102,807

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
570	广州粤剧院	市文化广电旅游局	项目拟建于广州珠江新城D4-B4地块（与红线女艺术中心地块合并为AT110418地块，珠江新城东北侧、跑马地西侧），总建筑面积40882平方米。建设内容主要包括1200座大剧场、500座小剧场、电影院、专业工作用房、排练用房、培训用房、展览用房、附属服务用房、地下停车库等配套设施。	40,176
571	花都区新图书馆智能系统等配套建设	花都区政府	占地面积23.85亩，总建筑面积15573平方米。包括新图书馆智能系统及设备采购，软装项目施工等。	12,646
572	广州科学馆	市科协	项目规划用地面积约3.42万平方米，总建筑面积8万平方米，规划地上四层、地下两层，规划有互动体验与展示区、教育交流与服务区、科技影院区、展品管理区、业务科研区、业务管理区、机电设备区以及地下停车库。	393,405
573	广州东园文化广场	越秀区政府	项目位于越秀南路。项目分一期、二期。其中，一期占地面积约15087.9平方米，新建建筑的建筑面积13985.23平方米，建设展览馆、商业中心、停车场、地面广场、下沉广场、景观水池等；二期建设内容包括征拆、进行周边楼宇外立面整饰、道路铺装、市政设施改造、配置城市家具、景观构筑物等。	110,579
574	广州市国家级青少年足球训练基地	市体育局	项目总用地面积约180024平方米，总建筑面积55161平方米。建设内容主要包括管理用房、室外球场附属用房、通用体能训练用房、科研与教学用房、医疗与康复用房、餐厅、运动员及教练员宿舍、运动员宿舍附属用房、地下室和看台等；室外球场16块（包括标准11人足球场10块、标准5人足球场片6块、标准7人足球场1片）以及球场备用草坪、训练跑道、道路广场、绿化等工程。	68,112
575	广州市第二工人文化宫整体改造项目	市总工会	项目新建建筑面积83726.9平方米，包括主体工程以及道路广场、绿化等室外工程。其中地上建筑面积63430.5平方米，主要包括职工服务中心、职工职业培训中心、职工文化活动中心、职工体育活动中心、职工服务配套设施；新建地下建筑20296.4平方米，包括停车库及设备用房。	60,953
576	广州科技图书馆	市重点公共建设项目管理中心	建筑面积约52000平方米，其中地上27000平方米，地下室25000平方米。	79,775

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
577	广州市天河区慈林寺重建工程	市民族宗教局	项目位于天河区凤凰街凤凰山，占地约70亩，总建筑面积约20000平方米，主要建设佛教文化区、修行区、服务区园林。	20,000
4、民政社保(5项)				222,503
578	广州市观音山公墓（含市第二思园）首期工程	市民政局	项目位于白云区钟落潭镇黎家塘村大山窿地块，规划总安置量21.4万，其中墓穴6.3万穴、骨灰盒10万、骨灰还林位5.1万位。规划总建筑面积12100平方米，首期建设墓穴3000穴、骨灰盒2万位、骨灰还林位5000位。	75,041
579	广州市第二老人院项目二期工程	市民政局	项目总建筑面积117450平方米，设置床位2000张，主要建设老年人用房、业务后勤用房、老年大学、值班备勤用房、停车库等。	55,905
580	广州市民政局精神病院住院大楼	市民政局	项目总建筑面积40240平方米，设置床位1000张，新建住院大楼两栋，包括精神病人病房、医生办公室、护士站、治疗室、值班室，附属配套设施等。	25,560
581	广州市福彩综合业务中心项目	市民政局	项目规划总用地面积为15858.84平方米，拟建项目规划总建筑面积为10993平方米，拟建项目配套建设道路广场及绿地等室外配套工程，还包括配建市政路、自来水及燃气接驳等。	9,326
582	广州市残疾人托养中心（星安居）	市残联	项目设置床位1300张，总建筑面积为61033平方米。建设内容主要包括生活技能训练用房、康复治疗用房、就业训练与生产劳动用房、培训与教育用房、托养住宿用房、生活用房、辅助用房以及相关的服务配套设施。	56,671
5、住房保障(16项)				3,117,852
583	广州市白云沙亭岗新社区棚改项目	市城市管理综合执法局	白云区太和镇沙亭村与谢家庄村交界处。总建筑面积1002474.84平方米，项目建设内容包括安置房7317套（42栋），以及配套基础设施（主要包括地下停车库和市政公用、文体教育、行政管理等公建配套设施）。	699,961
584	广州北站综合交通枢纽开发建设项目（天贵路万达城西侧）安置区	花都区政府	占地2400.9亩，总建筑面积897332平方米，主要建设安置房、配套公建、停车场及相关配套设施。	415,131

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
585	广清城际轨道交通项目（花都段）安置区工程（狮岭镇前进安置区）一期	花都区政府	占地51.2亩，总建筑面积为58042.41平方米，包括2栋17层安置房、1栋5层公建配套邻里中心、1栋3层幼儿园、1栋垃圾收集点、1栋公交首末站、两层地下停车场、安置区周边市政道路等。	43,464
586	广州白云机场综保区（南区）跨境电商孵化基地人才公寓项目	市空港委	项目位于广州空港经济区综合保税区南区，总用地面积8136平方米，总建筑面积27702平方米，建设两栋高层人才公寓，1#楼地上18层、2#楼地上8层，地下1层。	21,000
587	温泉镇温泉岭南文化公园安置区建设项目	从化区政府	建筑面积1.3万平方米，建设住宅和公建配套设施，包括93套安置房，地下停车库及地面停车位共99个停车位及配套公建、配套商业服务设施。	8,000
588	萝岗中心城区保障性住房项目（二期）	市住房和城乡建设局	用地面积约28.37万平方米，总建筑建筑面积105万平方米，其中住宅建筑面积66.57万平方米（包括公租房5栋1610套，限价房22栋5632套，安置房6栋1088套），共8320套。	723,019
589	新造保障性住房项目	市住房和城乡建设局	项目总用地面积13.2万平方米，总建筑面积47.39万平方米，建设共有产权住房4013套。	262,955
590	鸦岗保障性住房项目	市住房和城乡建设局	总用地面积11.17万平方米，总建筑面积27.92万平方米，计划建设2994套共有产权住房。	190,520
591	广州北站综合交通枢纽开发建设项目（二期）安置区	花都区政府	占地61.9亩，总建筑面积约20万平方米，主要建设安置房、配套商业、祠堂、地下停车场、其它配套公建及周边市政道路等。	131,427
592	海月东安置房项目	越秀区政府	项目位于海月东街，占地面积约1万平方米，拟建三幢地上33层（局部16/20层）、地下3层商住楼。	73,210
593	从化河西安置区（一期）	从化区政府	建筑面积约13万平方米，拟建5栋26层住宅楼和相关商业及公建配套设施。	68,530
594	从化河东安置区	从化区政府	建筑面积约8.6万平方米，拟建3栋19层、2栋12层住宅楼和相关商业及公建配套设施。	40,986

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
595	解放中路东侧安置房项目	越秀区政府	项目位于越秀区解放中路与惠福西路交界处，总用地面积12485平方米，总建筑面积49792平方米，进行安置房建设。	30,000
596	万顷沙安置区三期	南沙区政府	项目总建筑面积81984平方米，建设内容包括新建住宅楼、配套商业及室外工程等。	24,536
597	广州空港经济区起步区拆迁安置区（花东安置区）一期工程	市空港委	项目位于广州空港经济区花都区花东镇花都大道以北、飞粤大道以东地块。土方平整占地面积约22.5万平方米，房建部分总建筑面积约19万平方米，包括土方平整、房建、市政配套、防护绿化配套等建设内容，市政配套建设永安东路城市次干路0.3千米及规划支路0.2千米，防护绿化配套建设面积6000平方米。	214,926
598	原南方钢厂（三期）保障性住房项目	市住房和城乡建设局	项目总用地面积105881平方米，计划建设7栋公共租赁租房、1栋拆迁安置房及幼儿园、中学等配套设施。	170,187
6、应急安全保障(4项)				167,690
599	广州市公安局反恐训练基地	市公安局	项目新建建筑面积60428平方米，新建训练用房（教学培训房，模拟街区，警体馆与泅渡训练馆，射击馆，观礼台，攀爬楼与战术冲房，枪弹库，特种装备车库，杂物间及地下连廊），生活配套用房（含学员宿舍，图书馆，食堂，文体用房，普通机动车库，地上连廊及其他附属用房）。	44,569
600	广州市白云粮食储备管理有限公司良田粮库项目	白云区政府	用地面积93338平方米，总建筑面积约43047平方米，总仓容共计10.38万吨。建设内容主要包括楼房仓、一站式中心、药品库、附属用房、消防水池、综合服务楼、门卫及其他配套工程等。	44,205
601	广州市客运枢纽治安管理中心	市公安局	项目位于番禺区广州南站西北侧，总建筑面积30001平方米。主要建设联勤指挥中心、新客站派出所、所技术业务用房交警中队、特警中队、武警中队和公交分局派出所、设备机房、附属用房等。	27,900
602	广州东部粮油储备加工中心建设工程	增城区政府	拟分为南、北两个区域进行建设，北部区域规划建设总仓容9.25万吨（散装小麦计，下同）；南部区域规划建设楼房仓A和楼房仓B，总仓容为4.52万吨；辅助生产设施1栋和管理及生活设施。	51,016

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
五、城市更新等重点工作项目(48项)				97,762,651
1、三旧改造(42项)				43,527,071
603	海心沙东区微改造项目	天河区政府	本项目对海心沙东区现有建筑进行改造，微改造项目建筑面积约为2万平方米，建筑最大高度18.7米，最大单跨跨度10.4米。	30,779
604	何棠下旧村改造	黄埔区政府	用地128公顷，建设村民回迁安置房、融资房及其他公建配套设施。	3,640,100
605	沥滘城中村改造项目	海珠区政府	项目位于沥滘村，占地面积1514200平方米，总建筑面积4362700平方米，计划对沥滘村进行改造。	3,000,000
606	广州市白云区陈田村“城中村”改造项目	白云区政府	项目位于白云大道陈田村，用地面积626100平方米，总建筑面积约2600000平方米，包括复建住宅及商业、融资住宅及商业、中小学及其他配套设施。	2,889,500
607	萝峰旧村改造	黄埔区政府	用地79公顷，主要建设村民安置房、融资房及公共配套设施。	2,520,000
608	沙步旧村改造	黄埔区政府	用地163公顷，主要建设村民安置房、融资房及公共配套设施。	2,510,000
609	大坦沙岛更新改造项目	荔湾区政府	项目总用地面积355.42公顷，实际改造范围239.31公顷。其中河沙村88.08公顷，西郊村67.38公顷，坦尾村69.84公顷，国有改造用地14.01公顷。	2,453,200
610	海珠产城融合智能示范区	海珠区政府	项目位于海珠区新港中路489号，占地面积约15万平方米，总建筑面积超过120万平方米。计划打造成广州市中心的一座“未来之城”，实现少拥堵、一站式多业态、多样性生活、科技、娱乐及办公医疗一体化的崭新居住社区。	2,250,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
611	汤村旧村改造	黄埔区政府	用地面积86公顷，主要建设村民安置房、融资房及公共配套设施。	2,153,200
612	里仁洞村旧村庄更新改造项目	番禺区政府	改造范围约162公顷，规划建筑面积约405万平方米。	2,149,800
613	火村旧村改造	黄埔区政府	用地62公顷，建设内容包括村民回迁安置房、融资房及其他公建配套设施。	1,514,543
614	小坪村城中村改造项目	白云区政府	一期安置区（复建安置房）：占地面积40162.5平方米，总计容建筑面积166090平方米，8栋32层居民复建安置房，3栋33层居民复建安置房。一期安置区（商业办公楼）：占地面积43089平方米，总计容建筑面积213647平方米，共建设10栋商业办公楼，具体为6栋4层、1栋43层及3栋48层商业办公楼。一期公建配套及二期复建区：占地面积约15.6万平方米，总建筑面积约40.9万平方米。小坪村城中村改造项目二期安置区主要包括复建居住用地、复建商业用地及相关的公建配套用地。	1,510,000
615	天河区冼村“城中村”改造项目	天河区政府	项目总用地面积18.49万平方米，总建筑量107.7万平方米。其中复建安置区总用地面积12.49万平方米，总建筑面积为69.9万平方米，含村民住宅回迁安置住宅、公建配套、商业；融资区总用地面积6万平方米，总建筑面积为37.8万平方米，包括商业商办、住宅、公服设施。	1,500,000
616	南沙区亭角村留用地结合旧村改造项目	南沙区政府	留用地占地面积12.23万平方米，总建筑面积为73.10万平方米，其中，住宅部分面积为49.08万平方米，商业部分面积为24.03万平方米。复建、融资区地块中，复建区占地面积为4.50万平方米，总建筑面积为25.96万平方米；融资区（含小学）占地面积为7.68万平方米，总建筑面积为23.05万平方米。	1,378,000
617	刘村、格岗片区旧村改造	黄埔区政府	用地25公顷，建设内容包括村民回迁安置房、融资房及其他公建配套设施。	1,310,000
618	黄陂社区长安片区改造	黄埔区政府	用地20公顷，建设内容包括村民回迁安置房、融资房及其他配套设施。	1,200,000
619	番禺氮肥厂更新改造项目	番禺区政府	项目位于番禺新造镇，西临珠江，靠近新化快速路。建设净用地约10万平方米，规划总建筑面积约30万平方米。	1,100,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
620	黄阁镇东湾村旧村庄改造项目	南沙区政府	用地面积33万平方米，建设住宅、学校、写字楼、酒店及集中商业等。	1,058,650
621	白云区田心村城中村改造项目	白云区政府	复建安置地块净用地38000平方米，总计容建筑面积194400平方米，其中复建安置房净用地31200平方米，计容容积率建筑面积150700平方米，复建村集体物业净用地6700平方米，计算容积率建筑面积43700平方米。	869,520
622	黄阁镇坦尾村旧村庄改造项目	南沙区政府	旧村改造范围12.12公顷。留用地总占地面积约17万平方米，总建筑面积约80万平方米，拟建成包括住宅、小学、幼儿园等一体化社区及一个大型商业综合体。	850,000
623	番禺区南浦村旧村改造项目	番禺区政府	更新改造建设总量为108.81万平方米，其中，村民复建建设量22.32万平方米，村复建物业建设量42.73万平方米，融资工程建设量29.16万平方米，征收储备及其他建设量14.6万平方米。	671,500
624	罗边村旧村全面改造项目	番禺区政府	项目总占地面积46.3024公顷，计容总建面101.4361万平方米。主要建设复建安置区、融资住宅区、高端商办物业、规划道路、罗边涌整治及打造传统历史文化街区等。	621,855
625	大塱旧村改造	黄埔区政府	项目用地面积16公顷，建设内容包括村民回迁安置房、融资房及其他公建配套设施。	600,000
626	横沙旧村改造	黄埔区政府	项目用地面积64公顷，建设内容包括村民回迁安置房、融资房及其他公建配套设施。	600,000
627	珠江·琶醍啤酒文化创意园区改造升级项目	海珠区政府	项目位于海珠区新港东路磨碟沙大街118号，更新改造旧厂房占地面积69127平方米，计容建筑总面积约210000平方米，主要建设内容包括新建国际啤酒总部大厦、啤酒文化中心，改造原有约39500平方米的旧厂建筑为啤酒产业孵化基地，包括精酿啤酒体验中心、创意文化空间。	474,465

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
628	越秀南商住综合体项目（广州市越秀区越秀南AD013907地块项目）	越秀区政府	项目位于越秀区越秀南路西侧，万福路以南，湛塘路以东，用地面积约8297平方米，计容建筑面积约49500平方米。项目将提供200余套回迁安置房，还将提供幼儿园、托老所、文化室、居民健身场所等配套服务设施。	370,066
629	南洋电器厂及周边更新改造项目	越秀区政府	项目位于越秀区，东至黄华路，南至东风路，西至东濠涌，北至金濠大厦，为“中改造”项目，用地面积3.7公顷，建设安置/融资住宅、写字楼、人才公寓等。	354,000
630	南沙街冲尾村旧村庄改造项目	南沙区政府	用地面积15.15公顷，建筑面积49万平方米。	304,800
631	黄沙水产新市场	荔湾区政府	项目总建筑面积186613平方米，分两期建设，一期工程拟建地下两层、地上七层商业商务性质建筑，二期工程拟建地下一层、地上八层仓储物流性质建筑，相关配套工程。	278,521
632	南沙街大涌村旧村庄改造项目	南沙区政府	用地面积9.37公顷，留用地开发用地面积3.6公顷，总建筑面积19.91万平方米，其中留用地建设量12万平方米，安置量5.46万平方米，融资量2.15万平方米，公共设施用地0.29万平方米。	261,300
633	越秀区城市更新改造补短板项目	越秀区政府	项目位于越秀区辖内，分为水环境治理项目、片区品质提升工程、公园基础设施更新改造、环卫基础设施品质提升工程4大类型，合计25个子项目。	179,050
634	海珠区新市头村城中村改造项目	海珠区政府	项目位于新市头路，占地面积26700平方米，建筑面积约155900平方米，计划对新市头村进行改造。	168,000
635	南沙街东瓜宇旧村庄改造项目	南沙区政府	旧村庄和留用地开发，用地面积35.9602公顷，复建安置总量43.4928万平方米，融资建筑总量43.4023万平方米，留用地建筑总量10.0204万平方米，政府人才公寓用房3万平方米，增加的公建配套2.2462万平方米。	136,000
636	广州广业教育科技有限公司“三旧”改造项目	海珠区政府	项目位于海珠区新港东路146号，拟建总建筑面积约79384平方米，规划建设2栋，地上34层、6层，地下3层的商务办公楼。	135,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
637	田美村东南经济社全面改造项目	花都区政府	建设村民安置住宅（含11%公建配套）约10.86万平方米，复建村集体物业约1.41万平方米，融资居住住宅（含11%公建配套）约7.79万平方米，节余建筑面积约0.46万平方米，消防站约0.3万平方米。	120,000
638	恩宁路历史文化街区房屋修缮活化利用项目	荔湾区政府	用地总面积8.15万平方米，改造总建筑面积约7万平方米，其中修缮约3.4万平方米，复建约3.6万平方米。	107,543
639	横潭村河西经济社全面改造项目	花都区政府	建设村民安置住宅2.57万平方米，复建村集体物业3.98万平方米，新华水泥厂宿舍安置住宅0.14万平方米，融资居住住宅4.17万平方米。	94,200
640	大岗镇东流村旧村庄改造项目	南沙区政府	大岗镇东流村改造范围16.7公顷，规划总建设量24.98万平方米。	68,126
641	凤尾旧村改造	黄埔区政府	项目用地面积50公顷，建设内容包括村民回迁安置房、融资房及其他公建配套设施。	1,600,000
642	从化区江埔街地块项目	从化区政府	项目位于从化区江埔街河东南路与从化大道交汇处，用地面积约58002平方米，计容建筑面积约147869平方米，为江埔街大津电器旧厂房更新改造项目，建设商务及商业物业。	250,043
643	太古仓复建区旧厂地块改造项目	海珠区政府	项目位于海珠区革新路124号，占地面积约24000平方米，总建筑面积约77000平方米，建设街区式商业及两栋塔楼。	203,231
644	广州电缆转型升级产业基地项目（一阶段）二期	南沙区政府	项目位于广缆公司现厂区西侧，总用地154933.4平方米，建筑面积67880平方米。主要建设厂房D一幢四层，综合楼一幢十层，地下车库，门卫室一间。	42,079
2、专业批发市场、物流园区、村级工业园整治提升(4项)				1,390,654
645	南天汇（南天广场总部集群）	海珠区政府	项目位于南天大道与南天东路交汇处，占地面积约130000平方米，建筑面积约470000平方米，拟建设集展贸、配套商业、办公、公寓、娱乐为一体的一站式酒店用品国际采购中心。	975,554

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
646	石楼镇大岭村级工业园改造项目	番禺区政府	将村级工业园全面改造升级打造成创新科技产业园，总建筑面积42.82万平方米，创新科技产业园建设内容包括工业大厦、人才公寓、写字楼、精品酒店、独栋商墅、多功能研发楼、总部大厦、网红餐厅等。	204,000
647	狮岭时尚智造产业园项目一期联合村地块更新改造项目	花都区政府	项目一期用地面积约460亩，其中联合村地块为207.6亩，现状为旧厂房，控规主要为工业用地，拟采用村级工业园“工改工、工改商”方式实施。	205,100
648	第三空间汽车产业园区建设项目	越秀区政府	项目位于永福路40号，总建筑面积36640.14平方米，进行专业市场升级改造。	6,000
3、土地储备(2项)				52,844,925
649	土地储备开发项目	市规划和自然资源局	开展金融城东区、琶洲南区、白云新城等重点功能区、市属及以上国有旧厂及轨道交通场站综合体等地块土地收储及开发等工作。	52,800,000
650	天河国际教育园区	天河区政府	开展项目土地收储工作，与渔沙坦村、龙洞村签订补偿协议、完成土地移交及围蔽管理、完成用地报批组卷等。	44,925

广州市2022年重点建设预备项目计划

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
	总计(130项)			91,694,059
一、基础设施(46项)				53,840,176
1、信息与科技基础设施(4项)				1,084,000
(1) 信息基础设施(1项)				689,000
1	中国电信股份有限公司粤港澳大湾区5G云计算数据中心	从化区政府	建筑面积约42.3万平方米，建设数据中心、动力中心、仓库、办公楼等。	689,000
(2) 创新基础设施(3项)				395,000
2	国家先进高分子材料产业创新中心项目	黄埔区政府	项目占地面积3万平方米，建筑面积约10万平方米，建设关键共性技术协同创新平台、成果转化平台、产业创新服务公共平台和众创空间平台。	200,000
3	广东腐蚀科学与技术创新研究院	黄埔区政府	项目用地3.7万平方米，总建筑面积为14.8万平方米，拟建设科研办公、实验用房、中试平台、人才公寓、商业配套等综合设施。	160,000
4	蓝岛生物非人灵长类实验动物试验基地项目	黄埔区政府	项目建设面积3.7万平方米，主要建设国家非人灵长类种质资源中心、广东省疾病模型工程中心、省重点实验室。	35,000
2、交通基础设施(35项)				51,113,897
(1) 航空基础设施(1项)				10,642,286
5	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程	市住房和城乡建设局	包括白云机场三期扩建工程，涉及噪音区搬迁、留用地征拆、安置区征拆建设以及内部河涌改造等工程。	10,642,286
(2) 港航基础设施(3项)				2,280,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
6	广州港南沙港区五期工程	市港务局	拟建4个20万吨级集装箱泊位，码头岸线长1880米，结构设计底高程-18.7米，同时拟建34个3000吨级集装箱驳船泊位。	1,200,000
7	广州港南沙港区国际海铁联运码头工程	市港务局	拟建5个10万吨级集装箱泊位和2个1万吨级集装箱泊位，该码头年设计通过能力为338万TEU和粮食通用杂货452万吨。	900,000
8	广州番禺龙沙码头二期工程	市港务局	新建3个多用途泊位，包括1个5万吨级集装箱泊位、1个4万吨级件杂货泊位和1个1千吨级集装箱泊位，泊位长度为640米，设计吞吐量为580万吨/年。	180,000
(3) 国家铁路(3项)				9,264,700
9	广州至珠海（澳门）高铁（广州段）	市发展改革委	始于广州枢纽，与广河高铁联通，经南沙、中山，延伸至珠海横琴口岸，新建线路长约202公里；广州段长约113公里。	6,430,000
10	广州东站改造工程	市发展改革委	项目包括广州东站车站改扩建和同体配套市政交通工程。	1,900,000
11	白云机场T3交通枢纽至江村西联络线	市发展改革委	建设内容包括三部分：一是广从城际（广河高铁）T3交通枢纽至江村西联络线工程，包括机场红线外联络线16.3公里正线等站前工程以及机电、装修等站后工程（不含机场红线范围内土建工程）；二是广中珠澳高铁同期实施土建工程，实施线路长3.883公里（双线）；三是T3交通枢纽站后工程。	934,700
(4) 城际轨道交通(5项)				6,804,900
12	佛山经广州至东莞城际	市发展改革委	佛山经广州至东莞，总长度107公里，其中广州段约49.9公里。	4,440,000
13	南沙至珠海（中山）城际	市发展改革委	线路全长79公里，途经南沙、中山、珠海。	1,030,900
14	肇顺南城际（广州段）	市发展改革委	新建城际铁路150公里，其中广州段约25公里。	750,000
15	中南虎城际（广州段）	市发展改革委	自中山站引出，接入塘厦站，线路全长约63公里，广州段约长15公里。	424,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
16	广佛江珠城际广州芳村至江门段（广州段）	市发展改革委	线路自广州芳村引出，止于江门，线路全长88公里，广州段2公里。	160,000
(5) 城市轨道交通(3项)				6,652,027
17	第三期建设规划调整项目（地铁项目）	市发展改革委	包括八号线北延段（滘心-江府）、八号线北延段拆解线和八号线东延段，共59公里。	6,329,300
18	黄埔区有轨电车5号线（地铁镇龙西-玉岩路）项目	黄埔区政府	工程线路起于龙西站（含），止于玉岩路站，线路长14.526公里，初期设车站5座，远期预留6座。一期工程新建停车场及车辆段各一座。	294,000
19	黄埔区有轨电车1号线东延（新丰路—桑田三路）工程	黄埔区政府	全长约2.86公里，全部为地面段，设车站4座。	28,727
(6) 交通枢纽综合开发(6项)				2,884,300
20	石井水泥厂场站综合体项目	市发展改革委	项目位于白云区广海路180号，计容总开发量45.27万平方米。	1,170,000
21	广州新城西场站综合体项目	市发展改革委	广州新城停车场，南临亚运大道，北临市莲路，用地103.4公顷。规划为居住、商业用地，总开发建设量159.4万平方米。	543,600
22	金光大道场站综合体项目	市发展改革委	项目位于番禺区亚运大道北侧，海涌路东侧。用地面积7.63万平方米，计容建筑面积34.31万平方米。	405,100
23	番禺广场场站综合体项目	市发展改革委	项目位于番禺区政府南侧，清河东路以南。用地面积4.13万平方米，计容建筑面积16.4万平方米。	305,600
24	石榴岗场站综合体项目	市发展改革委	项目位于海珠区，规划总用地面积14019平方米，计容建筑面积84000平方米。	300,000
25	琶洲西场站综合体项目	市发展改革委	琶洲西区站枢纽综合体的总建筑面积为2.1万平方米。	160,000
(7) 高速公路(4项)				10,619,743

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
26	黄埔至南沙东部高速公路	市交通运输局	项目与沙鱼洲通道、化龙过江通道均按主线布设，形成双Y的路网格局，将项目主线起点分别设置于沙鱼洲隧道及化龙过江通道起点，终于鸡谷山路处，设留东互通与狮子洋过江通道和莲溪大道连接，推荐方案路线全长37.2公里。	3,540,000
27	莲花山通道	市交通运输局	推荐方案起点在番禺区与南沙港快速路相接，途经番禺区石楼镇、化龙镇，东莞市麻涌镇、洪梅镇、望牛墩镇，终点与广深高速相接。推荐全长为28.4公里，全线设计速度100公里/小时，采用八/十车道技术标准。	3,100,000
28	惠州至肇庆高速公路白云至三水段	市交通运输局	项目路线呈东西走向，起点位于广州市白云区机场南出口，与机场高速太成立交相连，终点与佛清从高速相交，里程为26.77公里。机场高速太成立交至广清高速路段按照100公里/小时、双向六车道高速公路标准建设。	2,280,000
29	沈阳至海口国家高速公路火村至龙山段改扩建工程（北二环高速改扩建工程）	市交通运输局	项目起于与广深高速公路相交的火村互通，接广州市东二环高速公路，向西北方向经萝岗、长平、八斗后转向西行，经石湖、北村、蚌湖、水沥互通，止于与广清高速相交的龙山互通，并与广州市西二环高速公路相接，改扩建路线全长约39.38公里，改扩建分离新建和拼宽桥梁总长17200.88米/58座。	1,699,743
(8) 市政路桥(10项)				1,965,941
30	沉香大桥	市交通运输局	工程路线全长约3.89公里，红线宽度42-61米，采用公路兼城市主干路标准，设计速度60公里/小时，双向8车道，全线设置2座特大桥（沉香大桥、西华海大桥），2处立交（彩滨北路立交、增槎路立交），2座匝道（沉香岛匝道）。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、电力管沟工程、照明工程、绿化工程、环境隔音设施工程等。	633,751
31	玉兰路-港口路过江通道工程	市交通运输局	项目北起广州市荔湾区广钢新城银沙路，南接佛山市南海区港口路，道路等级为城市主干路，双向6~8车道，道路红线宽50米，设计速度为60公里/小时，项目全长约3.62公里。其中隧道段长约1699米（江中沉管段长424米），包含快捷路二期和三山大道两处立交节点。工程内容包括道路工程、桥隧工程、交通及交通疏解工程、排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程等。	537,599

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
32	明珠湾区跨江通道工程首期段	南沙区政府	项目北起灵山岛尖江灵南路，南至横沥岛尖大元路，全长1.09公里。	320,761
33	奥体中心周边立交改造工程	市交通运输局	奥体中心周边立交改造工程为立交节点改造项目，主要涉及内容为立交匝道，主线和被交道路只涉及匝道出入口接入时拓宽部分路段，收费站不在本项目设计范围。工程建设内容主要包含改造和新建8条匝道(其中OH匝道为改造，其余匝道均为新建)、改造1条辅道（一号路）、改造1条地方路（康体路），新建1条人行地道。	118,458
34	省道S256线江龙大桥改扩建工程	市交通运输局	项目北起增城区石滩镇建设路，向南跨越东江北干流、沿江中路、沿江东路，止于东莞石碣镇西南路，路线全长约1.54公里，其中桥梁长总830米，增城侧引道长约380米，东莞侧引道长约330米。主桥为独塔斜拉桥，桥塔落在增城侧，双向6车道+2条辅助车道，设非机动车道与人行道。	116,660
35	增城西站片区-站前路西延段（花莞中新南出口至纵一路）建设工程	增城区政府	本项目位于中新镇内，路线呈东西走向，起点南香路T字平交，往东延伸上跨新新大道，终点与纵一路十字平交，与站前路（纵一路至福宁大道路段）相接。项道路宽为40米，双向6车道，设计行车速度60公里/小时。全长2.92公里，道路标准段宽40米，双向6车道，设计速度60公里/小时。设计等级标准为一级公路兼城市主干道。	85,142
36	增城西站片区-站前路（纵一路至福宁大道路段）建设工程	增城区政府	本项目位于中新镇增城西站南侧，与东北货运环绕线平行，路线呈东西走向，起点与纵一路形成十字平交，向东下穿纵二路跨铁路桥交叉口形成互通，终点下穿福宁大道形成互通立交。全长2.88公里，道路标准段宽40米，双向6车道，设计速度60公里/小时。按一级公路结合城市主干道标准建设。	58,649
37	从化大道工程（二期）	从化区政府	项目南接从化大道（一期），北至大广高速，其中城市主干路长约740米，规划红线宽50米，双向8车道，设计速度60公里/小时，明珠互通五条匝道共长2212米，包括道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化景观工程等。	46,000
38	健明六路建设工程	天河区政府	本项目北起规划沐陂西路，往南依次穿过北环高速、车陂涌、规划悦景路，终点止于广园路，全长约1.98千米。道路规划红线宽度为40米，设置双向6车道，道路性质为城市主干道，设计时速50千米/小时。沿线设置广深高速隧道，改造利用车陂涌桥。	30,699

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
39	省道S254线从化区段扩建工程（灌村墟至增城界）	市交通运输局	项目起点位于温泉镇灌村墟，终点为增城区界，全长约3.1公里，按一级公路兼城市主干路标准，设计速度60公里/小时，红线20米，双向4车道。	18,222
3、能源基础设施(3项)				840,000
(1) 电源、热电联产和分布式能源(3项)				840,000
40	大唐广州从化燃气发电项目	从化区政府	在从化明珠工业园内建设2套600MW级燃气发电机组，占地200亩。	370,000
41	广州知识城恒运天然气热电联产项目	黄埔区政府	建设成高标准城市智能化电厂，项目主要包括建设两台460MW级燃气-蒸汽联合循环机组，拟建设约30公里的集中供热管网，供热能力达540吨/小时以上。	250,000
42	广州增城旺隆气电替代工程项目	增城区政府	拟在目前已关停的原旺隆热电有限公司场地上建设2台460MW级9F燃气-蒸汽联合循环机组。	220,000
4、城市建设(1项)				605,000
(1) 重大发展平台基础配套设施(1项)				605,000
43	中新广州知识城科教创新区综合配套设施工程	黄埔区政府	项目占地40万平方米，建设内容包括配套市政道路等基础设施、配套体育综合体等。	605,000
5、水利工程(3项)				197,279
(1) 水利防灾减灾(3项)				197,279
44	增城区官湖河（新塘段）整治工程	增城区政府	治理河长7.37公里，达标加固堤岸9.528公里，新建生态护岸6.627公里，岸坡加固2.901公里，重建修复排水涵管27处，新建桥梁3座（坭紫桥和两座机耕桥）。	83,301

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
45	知识城凤凰河支流整治工程	黄埔区政府	对凤凰河八条支流进行建设，共计约22公里，包括知识城凤凰河流域北部支流整治工程、知识城凤凰河流域中部支流整治工程、知识城凤凰河流域南部支流整治工程的建设。	60,000
46	中新镇坑贝水（中新科技园-山美陂段）整治工程	增城区政府	工程主要针对坑贝水（中新科技园-山美陂段）总长度5490米河道进行达标整治。	53,978
二、产业建设(54项)				26,788,458
1、战略性新兴产业和先进制造业(40项)				16,051,011
(1) 新一代信息技术(10项)				3,793,000
47	粤芯半导体项目三期	黄埔区政府	总用地面积约12.5万平方米，生产高端模拟芯片。	1,500,000
48	海格无人信息产业基地项目	增城区政府	规划建设无人/反无人装备的研发制造中心、航空飞行模拟器制造及培训基地，以及低轨卫星通信产业基地，打造无人信息产业基地和军民融合式专业培训机构。	643,000
49	兴森科技FCBGA封装基板项目	黄埔区政府	项目占地8万平方米，建设FCBGA封装基板智能化工厂。	600,000
50	艾佛光通滤波器生产研发基地	黄埔区政府	项目占地面积为3万平方米，总建筑面积10万平方米，主要建设洁净厂房、动力站、综合办公楼等；建设150KK/月的滤波器生产线。	300,000
51	中南高科高端电子信息创新园项目	增城区政府	拟申请工业用地约179亩，意向选址中新镇，规划建设工业大厦、高标准厂房、企业总部及配套设施。	210,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
52	慧智微上市总部、微波射频前端芯片研发中心及产业基地项目	黄埔区政府	项目占地面积约2.1万平方米，建设研发中心、200万片/年的射频芯片快速打板封装中试线、500万颗/年射频芯片量产测试生产线。	150,000
53	风华高科生产制造基地及总部项目	花都区政府	风华高科第二总部（广州总部）拟选址花都区中轴线约46亩总部大楼商业用地，总建筑面积约9.7万平方米，主要建设风华高科及相应企业、优质上下游企业的办公研发场所；生产制造基地项目拟选址机场高新技术产业基地，总用地面积约455亩，净用地面积406亩，主要建设高端电子元器件等生产制造厂房、配套设施等。	100,000
54	广电智能智慧城市终端设备产业基地项目	花都区政府	布局智慧灯杆、智能通信设备、智慧终端设备、智能巡检机器人等高端装备的研发、设计和生产制造；智能制造领域的柔性制造示范工厂；智慧城市终端设备产业链合作基地等。	100,000
55	巨风芯半导体项目	黄埔区政府	项目占地面积2万平方米，建筑面积约8万平方米，建设公司总部、研发办公楼、IGBT智能模组工厂。	100,000
56	视源股份总部扩建项目	黄埔区政府	项目占地面积约3万平方米，拟建设视源股份总部扩建项目，主要经营电子新技术及软件信息等，配备必要的研发、办公等硬件设施。	90,000
(2) 智能与新能源汽车产业(5项)				1,765,000
57	合创汽车智能网联汽车全球创新中心项目	南沙区政府	建设合创汽车全球总部大楼、指挥调度中心、研发中试大楼等。	600,000
58	小鹏乘用车基地增资扩产项目	黄埔区政府	项目占地约40万平方米，包含主要厂房及配套辅助用房等设施，主要从事旗下新款、高端、先进的车型研发、试制、核心零部件生产及销售等业务。	500,000
59	合创汽车生产基地项目	南沙区政府	建设年产50万辆新能源汽车生产基地，具备冲压、焊接、涂装、总装、三电、组装PACK、整车试验试制车间等功能，以及智能网联测试跑道、智慧停车场等布局。	400,000
60	加特可新能源车电驱装置项目	黄埔区政府	进行面向新能源车产品的转型升级，分期建设适用于混动/电动车的驱动产品。	245,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
61	东风日产研发四期第二阶段项目	花都区政府	占地88亩，总规划建设面积约35000平米，包括建筑物约20000平米、道路停车位等附属设施约15000平米。拟建实验楼及相关附属设施。	20,000
(3) 生物医药与健康医疗(11项)				3,774,700
62	粤港澳大湾区精准医学产业基地项目	南沙区政府	项目选址万顷沙镇万环西路以东、万环南路以北地块，项目总规划面积约887亩，净用地面积约810亩，一期净用地面积约395亩，二期净用地面积约415亩。项目将引进粤港澳大湾区精准医学研究院（广州），建设研究院附属国际医院（研究型医院）、中试车间、主动健康管理及康养国家示范园区、精准医学产业国际博览中心、研究院附属国际产业园区（含研发创新中心）、国际人才社区、国际商务中心；还将引入中联健康总部及其联合发起成立的粤港澳大湾区精准医学产业基金总部。	2,372,400
63	龙沙生物不锈钢生物反应器新建项目	黄埔区政府	项目建设面积约10万平方米，建设包括原液生产不锈钢大罐、制剂灌装线等。	420,000
64	万孚知识城生物安全创新产业基地项目	黄埔区政府	项目占地约3.8万平方米，建设万孚生物感染防控产品产业化基地、宠物医学诊断检测研产销基地。	210,000
65	丰乐医疗健康产业基地项目	增城区政府	占地面积7.06万平方米，建筑面积16.73万平方米，包括高端医疗器械制造中心10栋、科技研发中心4栋、人才与交流平台1栋、配套办公楼2栋（含基因诊疗中心、医疗大数据中心）、仓储中心2栋和职工宿舍1栋等。	201,300
66	燃石医学研发、制造和营销总部	黄埔区政府	项目占地约3万平方米，建设内容包含早检中心实验室、质检实验室、大型数据处理运算及存储中心、全国供应链仓储及物流中心等。	100,000
67	达安基因知识城体外诊断创新产业园	黄埔区政府	项目占地面积2.9万平方米，总建筑面积17.9万平方米，建设高端体外诊断医疗器械的研发和产业化基地，拟新建厂房、配套楼、仓库和、设备用房等设施。	100,000
68	恒诺康新药研发以及产业化基地项目	黄埔区政府	项目占地约1.8万平方米，建设综合研发中心、广东省新药创制技术工程中心，集研发、生产和销售一体的平台基地。	100,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
69	必贝特总部、创新药物研发中心和产业化基地	黄埔区政府	项目占地约2万平方米，建设必贝特总部、创新药物研发及制剂生产基地，包括研究中心和总部办公楼、临床前规范试验平台、GMP制剂生产中心、药品质检中心等。	100,000
70	知识城利德曼生物安全产业基地体外诊断中心项目	黄埔区政府	项目总建筑面积约12万平方米，建设内容包括生产大楼、研发及办公大楼、人才公寓及相关配套设施等。	80,000
71	广州百特腹膜透析液生产基地项目	黄埔区政府	项目用地面积约1.9万平方米，总建筑面积约4.1万平方米，建成后将成为百特全球最大、最核心、最先进的腹膜透析液生产基地。	48,000
72	润尔眼科研发生产基地项目（一期）	南沙区政府	建设全球首创眼科医院生物产业基地，建设国际一流的眼科生物医药工业现代化工业园区，主要产品为白内障、干眼病、黄斑病变、青光眼等系列生物医药产品。	43,000
(4) 智能装备与机器人产业(3项)				480,000
73	江河绿色建筑智能制造产业基地项目	增城区政府	项目拟申请工业用地约214亩，意向选址石滩镇。规划建设江河幕墙南方制造中心、江河内装装配式制造中心、江河光伏建筑一体化研发制造中心等，总计容建筑面积不低于50万平方米。	300,000
74	汇专科技总部及研发生产基地建设项目	黄埔区政府	项目占地2万平方米，建设集团总部及精密工具、超声机床、物流机器人生产基地。	100,000
75	极飞科技数字农业智能制造基地	黄埔区政府	项目占地约2万平方米，建设极飞科技智能制造基地，主要从事农业无人机、农业无人车、农业机器人、农业物联网平台硬件等产品的总装、测试和研发。	80,000
(5) 新材料与精细化工产业(3项)				2,014,300
76	广州石化安全绿色高质量发展技术改造项目	黄埔区政府	项目在原址上进行技术改造，拆除部分老旧设备，新建260万吨/年固定床渣油加氢处理装置、240万吨/年催化裂解装置、100万吨/年催化重整联合装置、100万吨/年气体分馏装置、50万吨/年烷基化装置。	1,480,000
77	中国石化广东高端材料研究院项目	黄埔区政府	项目占地面积约19.9万平方米，设立中国石化广东高端材料研究院，集聚核心技术研发及运营人才，开展新能源、新材料、汽车轻量化以及电子信息用电子级化学品等业务，并具备产业孵化等功能。	300,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
78	顺兴绿色建材创新产业链条建设项目	从化区政府	用地面积约500亩，建筑面积约50万平方米，建设厂房及配套设施。以高品质机制砂生产为基础带动上下游产业“链式聚集”，建成基础建材保供中心(高品质机制砂、高端混凝土、尾料循环生产线)，智能装备生产展示中心(高端智能装备再生利用生产线及展销中心)，新型材料产研生产线和智慧矿服、智慧物流中心以及矿山生态修复示范中心等。	234,300
(6) 数字创意产业(2项)				950,000
79	华南电竞新文创产教融合产业园	从化区政府	总建筑面积约62万平方米，建设内容包括教学楼、产业独栋、商务办公、商业中心、学术交流中心、实验楼、图书馆、体育场馆、教职工宿舍、人才公寓、食堂。	800,000
80	国家密码应用和创新示范基地	黄埔区政府	项目规划总用地面积5.4万平方米，总建筑面积27.7万平方米，主要建设集“产、学、研、用、测、管、行”于一体的商用密码科技创新基地及配套设施。	150,000
(7) 都市消费工业(3项)				1,850,111
81	希音湾区供应链总部项目	增城区政府	项目位于增城区中新镇，总供地约3000亩，总建筑面积约330万平方米。	1,500,000
82	立高食品华南总部基地建设项目	增城区政府	项目规划用地面积300亩，总建筑面积超41.14万平方米，拟打造集生产、物流与研发一体的华南地区综合性烘焙食品生产基地。	225,111
83	广东太古可口可乐大湾区绿色生产基地	黄埔区政府	项目占地约9.4万平方米，建筑面积约11.7万平方米，新建生产基地，建设自动化饮料生产线，配套自动立体库等设施。	125,000
(8) 综合性产业园区(3项)				1,423,900
84	广州知识城综合保税区建设项目	黄埔区政府	项目总建面积约为60万平方米，建设内容包括海关监管设施、行政办公、商业商务配套、高端智造、物流仓储等。	780,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
85	湾区氢谷	黄埔区政府	项目占地约19万平方米，建设氢能产业集聚中心、研发设计中心、市场运营中心、检测检验中心、国际交流中心等五大中心。	443,800
86	中新广州知识城穗澳质量创新港	黄埔区政府	项目占地6.6万平方米，总建筑面积25万平方米，主要建设内容包括穗澳质量服务中心、检测中心、质量人才培训中心、质量大数据中心等。	200,100
2、现代服务业(11项)				10,474,808
(1) 现代物流(3项)				430,908
87	丰树广州国际食品职能生产基地和华南供应链采购配送中心项目	增城区政府	项目位于中新镇，总建筑面积约19万平方米，建设集生鲜冷链仓储中心、加工包装中心以及产品配送中心于一体的生产基地，配有电子商务运营中心、区域节点城市分拨中心及高附加值现代供应链管理平台的建设、运营、及管理。	300,000
88	德邦快递智慧产业园	花都区政府	净用地面积112亩。建设供应链金融服务中心、科技研发中心、数据服务中心、智慧产业服务解决方案中心、自动分拣中心、数据化指挥中心等。	70,908
89	阿里新零售供应链华南总部项目	花都区政府	建设大湾区集新零售研发、全球商品采购中心、华南区结算中心、供应链运营中心等综合性产业基地。	60,000
(2) 商贸会展(5项)				4,572,200

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
90	鑫从境国际交往花园	从化区政府	规划研究范围约17.71平方公里，规划总建筑面积约561万平方米，其中会议会展区约17.6万平方米，企业总部区约30万平方米，综合大学约26.2万平方米，国际学校约11.4万平方米，国际健康中心约7.2万平方米，菁英社区及人才公寓约149.6万平方米，商业（含村留用地）约83.5万平方米，安置区约88.4万平方米，公共服务设施约12.7万平方米，其它已有权属建筑（中大南方学院等）面积约133.9万平方米。	3,610,000
91	生物塔	黄埔区政府	项目建筑面积24万平方米，建设内容包括超高层写字楼及商业裙房、辅助配套用房，以“生物塔”为核心定位，建设超高层商业办公TOD综合体。	360,000
92	平岗站TOD商业综合体	黄埔区政府	项目用地规划面积为6万平方米，总建筑面积约24万平方米，建设内容为建设TOD综合体商业、酒店、公寓、办公场所等。	206,200
93	中盈广场	海珠区政府	项目占地面积56645.53平方米，建筑面积198000平方米未来将打造一个集综合办公，小型办公，花园办公环境的综合服务型办公平台。	200,000
94	中新科技文化艺术中心-澳门塔	黄埔区政府	项目占地1.4万平方米，总建筑面积为14.4万平方米，建设内容包含高塔，以总部办公空间为主；低塔，以高品质酒店和会议为主的配套空间。	196,000
(3) 文化体育旅游(2项)				4,300,000
95	长隆粤文化项目	番禺区政府	项目选址位于广州南站商务区西侧陈村水道一河两岸区域，其中广州市用地初步选址404公顷，佛山市用地策划使用264公顷（未办理选址）。项目将主要建设以广府文化为主的粤文化项目、岭南水乡文化项目、港澳台文化、世界精选文化项目、文化影视基地和文化交流中心，并配套建设旅游学院、旅游酒店等。	4,000,000
96	高第街金鸿顺项目	越秀区政府	项目东至北京路，南至规划路，西至木排横，北至高第街，用地面积1.11万平方米，规划建设面积3.37万平方米，按照“不大拆大建、突出地方特色”的原则，对该地块重新进行设计建设，科学划分功能，融合文化元素，建设成一个集文化、休闲、商贸和办公于一体的综合体。	300,000
(4) 总部经济(1项)				1,171,700

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
97	广船地块央企总部	荔湾区政府	项目建筑面积约40万平方米，主要建设央企总部大楼、办公、商业及其他公共服务设施。	1,171,700
3、现代农业(3项)				262,639
(1) 都市农业(3项)				262,639
98	淡水鱼类南沙（南繁）育种中心	南沙区政府	建设项目包括水产种业科技创新中心、院士工作站、水产科技企业孵化中心、水产种质创新中心、水产种质保存库、苗种繁育池塘的基础设施及配套设施。项目规划占地约108亩，配套农业用地8000亩。项目实施后，预计每年孵化合方鲫、抗病草鱼、鲫鱼、鳊鱼、黄颡鱼等水产苗种400亿尾，培育大规格优质苗种1亿尾。	118,026
99	广州黄埔现代农业装备与服务产业园	黄埔区政府	园区规划建设总面积约566亩，以现代农业装备与服务创新为动力，推动加工业产业升级，实现高端智慧农业装备产销一体化新模式，创建集农机装备研发、制造、鉴定、展销、农业种植、观光、农机体验、推广、示范、培训为一体的生态产业综合体。	92,490
100	广州黄埔现代种业（农作物）产业园	黄埔区政府	园区占地总面积7999亩，建设范围涵盖大吉沙、长洲岛、天鹿湖森林公园北部区域、洋田、麦村、迳下、岭头、广州水果世界等区域。	52,123
三、生态环保(2项)				152,015
1、垃圾处理设施建设(2项)				152,015
101	光达建材资源综合处理中心项目	增城区政府	项目占地面积200亩，总建筑面积18万平方米，主要建设涵盖建废处理、再生为一体的高标准、智慧化综合生产基地，建成后年处理建筑废弃物200万吨。具体建设内容分为生产区（含建废处理及再生车间和产品深加工中心等）、辅助生产区及生产配套区（办公研发、倒班宿舍等）。	120,000
102	增城区棠厦垃圾填埋场环境综合整治工程二期（扩容工程）	增城区政府	项目新增扩容273.8万立方米填埋库容。	32,015

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
四、社会民生(22项)				3,498,657
1、国民教育(4项)				1,290,109
103	黄埔大学	黄埔区政府	项目建筑面积约78万平方米，建设内容包括教学楼、办公楼、实验楼、图书馆、宿舍及停车场等配套设施。	937,100
104	广州交通大学	市教育局	项目总建筑面积560769平方米，建设教室、实验实习用房、室内体育用房、图书馆、校行政办公用房、配套附属中学、小学及幼儿园等。	191,809
105	新加坡国际管理学院（中国）项目	黄埔区政府	项目总用地面积约4万平方米，建设中新公共卫生管理培训中心、AI+数字医学应用中心、RCEP发展策略中心以及亚太健康产业联盟总部基地。	123,000
106	从化区新高级技工学校建设项目	从化区政府	将从化技校、从化职校和总工会外语职校等中等职业学校整合为1所新的高级技工学校，在从化职校周边新征地165亩，连同从化职校原办学场地135亩，共约300亩作为新高级技校的办学场地，新建校舍建筑面积约5万平方米（首期）。	38,200
2、医疗卫生(14项)				1,948,467
107	中山大学孙逸仙纪念医院海珠湾院区项目	海珠区政府	项目位于广州大道东侧、海珠儿童公园南部、环岛路北侧。总用地面积72766平方米，规划建筑面积约354000平方米。项目分两期建设，一期拟先行对主要医疗用房及相应的地下车库、室外配套设施工程等进行建设，设置床位1500张；二期工程拟对科研、教学、行政用房及相应的地下车库进行建设，同时完善相关配套设施建设。	399,832
108	广州市第一人民医院白云湖院区	市卫生健康委	新建一所1200张床位数的三级甲等综合医院。	310,000
109	广州华商学院中医医院	增城区政府	项目位于增城区荔湖街，总用地面积约280.7亩。分期建设，一期建设中医医院，用地面积97亩，规划总建筑面积150810平方米，床位1000床，建设服务中心、门诊急诊综合楼、住院楼、医疗教学综合楼和宿舍楼等。二期建设康复中心，用地面积183.7亩，规划总建筑面积353991平方米，床位800床，建设综合教学楼、普通宿舍、员工宿舍、康复中心和住院部等。	257,205

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
110	广东省人民医院黄埔院区项目	黄埔区政府	项目占地面积约7万平方米，拟建建筑面积约30万平方米，建设床位数1200-1500张。	240,000
111	广州市应急医院建设项目	市卫生健康委	总用地面积约120亩，总建筑面积约191068平方米，设置床位1000张，主要建设内容包括门急诊、医技、重症病房、综合病房、应急中心、科教等业务用房及地下室等相关配套设施，同步完成室外应急场地及设施建设。	220,358
112	广州创新型研究型国际医院	黄埔区政府	项目用地面积约2.7万平方米，建筑面积约8.5万平方米，建设门急诊部、住院部、医技部及实验室等。	130,000
113	广州南部应急医疗中心	广州医科大学	项目总建筑面积为109406平方米，建设符合国家规范的发热门诊（专设有CT、DR、超声等放射诊断及挂号、收费、药房等完整配套）、感染科病房（含80床位的负压病房）、ICU（含12床位的负压ICU）、负压手术室2间、专用检验室及实验室等；创伤病房和创伤ICU；综合住院楼包含医技用房、住院病房等，天台建设紧急救援直升机降落平台。	116,766
114	广州医科大学附属第五医院整体改扩建工程	广州医科大学	新建一栋地上25层，地下3层的应急大楼，总建筑面积73107平方米。楼内含标准的发热门诊、传染病隔离病区、隔离ICU等，配套对应的检验科、病理科、CT等一系列医技科室，建设配套的临床基因扩增检验实验室用房，设置病床400张。	62,780
115	广州市疾病预防控制中心整体改扩建项目	市卫生健康委	1.新建部分：总建设面积约32479平方米，包括应急物资储备中心、生物样本储存中心、应急备勤及医学观察基地、应急洗消中心等。2.改造部分：总建筑面积约20023平方米，包括改造应急作业中心、生物实验楼、理化实验楼、动物实验楼，包含优化调整完善功能布局，消防、水电气改造、外墙改造补漏以及附属配套设施改造等。	61,033
116	广州龙城国际康复医疗中心二期	增城区政府	项目拟建设集办公商务、科教培训。	45,000
117	广州医科大学附属肿瘤医院综合大楼工程	广州医科大学	总建筑面积约4.2万平方米，在医院院区内东侧拆除饭堂等低矮旧建筑的基础上新建。建设内容包括肿瘤防治中心、隔离病房100床、22床ICU，20间手术室，建设直线加速器机房、行政办公用房，后勤用房等。	39,000

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
118	广州市紧急医学救援指挥中心项目	市卫生健康委	项目占地约20000平方米，规划总建筑面积约40152平方米，包括功能用房、新建业务用房、后勤保障用房、培训用房等。	32,436
119	增城区疾病预防控制中心迁址建设项目	增城区政府	项目位于增城区增江街，占地面积约19.5亩。总建筑面积约20311平方米。建设内容包括业务办公楼、检验楼、应急保障库、多功能应急培训基地、后勤楼、地下车库、园内道路和绿化工程。	32,055
120	广州市儿童综合康复中心-广州市社会（儿童）福利院萝岗院区项目	市民政局	建设内容包括四部分，一是园艺疗育农场，规划占地面积为2000平方米；二是后山安全措施工程，清理后山弧石，对后山埋设消防水管以及对排洪渠的整治与改造，建立后山临时围墙约1423米；三是建设一栋四层医技楼，建设面积为2246.15平方米；四是新建一栋三层的应急仓储中心及其配套工程，建筑面积为600平方米。	2,002
3、文化体育(2项)				241,029
121	中新科技文化艺术中心-中新广州知识城科技馆	黄埔区政府	项目占地面积2.3万平方米，总建筑面积为6.3万平方米，建设科技展览馆、科技电影院、赛艇中心、商务会议中心、后勤用房及配套工程。	141,029
122	广州博物馆	市文化广电旅游局	建设广州博物馆。	100,000
4、民政社保(2项)				19,052
123	广州市观音山公墓（含市第二思园）二期工程	市民政局	项目位于白云区钟落潭镇黎家塘村大山窿地块，二期建筑面积约4500平方米，拟新建骨灰楼、建设生命教育基地、公用配套设施等；建设大门广场、墓穴、遗体捐献者纪念广场、开发骨灰还林区域、园林绿化等建设内容。	17,494
124	广州市福山公墓配套设施项目	市民政局	项目位于福山公墓二期用地红线范围，用地面积约533334平方米。占地面积约45000平方米，沿福山公墓二期用地红线外围建设3000米道路、森林防火隔离带、围墙、防洪排洪设置等基础配套设施。	1,558
五、城市更新等重点工作项目(6项)				7,414,753
1、三旧改造(6项)				7,414,753

序号	项目类别 (项目名称)	项目主管部门	建设内容和规模	总投资 (万元)
125	沙溪村旧村庄更新改造项目	番禺区政府	改造范围169公顷。其中：1.复建区总用地面积约34.07公顷，总计容面积约180.68万平方米。主要为沙溪村复建安置房（不含独立用地公共设施）、复建集体物业的建设工程。2.公配区、融资区总用地面积约129.68公顷（含道路、绿地等），总计容面积约164.76万平方米。主要为沙溪村独立用地公共设施（小学、高中、医院等）、融资区的建设工程。3.拟先行启动首开区建设，总建筑面积53.61万平方米，主要建设安置房、公建配套及融资住宅。	3,980,400
126	海珠区石溪村城中村改造项目	海珠区政府	项目位于石溪村，总用地面积为101.38万平方米，计容建筑面积约284.45万平方米，规划对石溪村进行改造。	1,909,287
127	海珠区赤沙村城中村改造项目	海珠区政府	项目位于赤沙村，总用地面积为69.38万平方米，计容建筑面积约1671万平方米，规划对赤沙村进行改造。	880,978
128	福涌村旧村改造项目	番禺区政府	占地面积7.7公顷，建设面积合计22.15万平方米，启动第一期开发建设复建安置房及复建物业。	300,000
129	珠影粤港澳大湾区电影港（珠影粤港澳大湾区电影博物馆）	海珠区政府	项目位于新港中路354号，占地面积57900平方米，计容建筑面积108000平方米。将建设南方电影中心、大湾区电影博物馆、广东4K电影创作中心、珠影星光影院和珠影演艺厅，打造“电影+科技+金融+旅游”的电影特色文化产业综合体。	254,088
130	中国电器科学研究院股份有限公司工作区改造项目（国机集团广州国际创新社区项目）	海珠区政府	项目位于新港西路204号，用地面积41002平方米，规划建筑面积145090平方米。	90,000